

Протокол об определении участников торгов N100000209

19.12.2022

Сведения о торгах

| | |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100000209 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610) N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, который считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, должен поступить не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ДСК" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов. |

| | |
|---|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, представившему в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 16 января 2023 16:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (далее-ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) N40702810600900005848 в АО "Банк ДОМ.РФ", БИК 044525266 к/с 30101810345250000266. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 616 315,50 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N7: 1-комнатная квартира N 59, кадастровый N 37:234:010224:187, этаж 9, площадью - 42,0 кв.метров. адрес: Ивановская область, г.Вичуга, ул.Глуховская, д.25. Ознакомление с имуществом, информацией по торгам, производится в течение срока приема заявок по тел.89163249027, или эл.почте ot.infotek@gmail.com, в рабочие дни с 11:00 до 17:00 МСК. |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 28.11.2022 15:00 по 05.12.2022 15:00 - 616315,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.11.2022 15:00 по 05.12.2022 15:00

С 05.12.2022 15:00 по 12.12.2022 15:00 - 554683,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.12.2022 15:00 по 12.12.2022 15:00

С 12.12.2022 15:00 по 19.12.2022 15:00 - 493052,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.12.2022 15:00 по 19.12.2022 15:00

С 19.12.2022 15:00 по 26.12.2022 15:00 - 431420,85 руб.

Периоды приема заявок:
С 19.12.2022 15:00 по 26.12.2022 15:00
С 26.12.2022 15:00 по 09.01.2023 15:00 - 369789,30 руб.
Периоды приема заявок:
С 26.12.2022 15:00 по 09.01.2023 15:00
С 09.01.2023 15:00 по 16.01.2023 15:00 - 308157,75 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.01.2023 15:00 по 16.01.2023 15:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек" |
| Краткое наименование: | ООО "Инфотек" |
| Фирменное наименование: | ООО "Инфотек" |
| ИНН: | 7703769610 |
| ОГРН: | 1127746437830 |
| Адрес местонахождения: | 123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8 |
| Адрес электронной почты: | ot.infotek@gmail.com |
| Номер контактного телефона: | +7 (916) 324-9027 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" |
| Краткое наименование: | ОАО "ДСК" |
| Фирменное наименование: | ОАО "ДСК" |
| ИНН: | 3728000058 |
| ОГРН: | 1033700050581 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Павлов Дмитрий Евгеньевич |
| ИНН: | 682965222848 |
| Наименование СРО: | Союз АУ "СРО "СС" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 14235 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Ивановской области |
| Номер дела о банкротстве: | A17-4841/2015 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Ивановской области от 19.07.2017 по делу NA17-4841/2015 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 26 ноября 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 24 ноября 2022 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000209 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|-------------------------|--|---|---|
| 100001519 | 19.12.2022 14:44:39 | Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости "Иваны4" ИНН: 3702629500 | 153000 Россия Ивановская Иваново Театральная 15 104 | 1 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100000209 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|--|---|---|
| 100001519 | Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости "Иваны4" ИНН: 3702629500 | 153000 Россия Ивановская Иваново Театральная 15 104 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.