**ДОГОВОР**

**купли-продажи имущества на торгах**

г. Воронеж «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Финансовый управляющий гр. Евсейчева С. В. Родюшкин Илья Сергеевич (рег. № 9370, ИНН 026825774190, СНИЛС 077-514-734 86), член САУ «СРО СС» (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, 194100 г. Санкт-Петербург ул. Новолитовская д. 15, лит. А, каб 318), именуемый в дальнейшем «**Продавец**», действующей на основании Решения Арбитражного суда Воронежской области от 18.12.17 г. по делу № А14-20317/2017, с одной стороны, и ХХХХХХХХХ именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

принимая во внимание, что:

* решением Арбитражного суда Воронежской области от 18.12.17 г. по делу № А14-20317/2017 в отношении Евсейчева Сергея Владимировича ведена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим назначен Родюшкин И.С.
* Конкурсным кредитором ООО «Русфинанс Банк», требования которого обеспечены залогом имущества должника утверждено Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества ;
* Покупатель принял участие в состоявшихся торгах, был признан победителем торгов в отношении имущества: автомобиля ШЕВРОЛЕ NIVA 212300-55, 2013 года выпуска, VIN X9L212300E0498712, цвет кузова: темный серо-зеленый металлик, 80 л.с., гос. номер: Е 273 ХН 36;

Стороны заключили настоящий договор купли-продажи (далее также Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора:

1.1.  Настоящий договор заключается по результатам проведения торгов в форме открытого аукциона (далее по тексту также аукцион или торги) по продаже имущества ЕвсейчеваС.В : Автомобиль марки ШЕВРОЛЕ NIVA 212300-55, 2013 года выпуска, VIN X9L212300E0498712, цвет кузова: темный серо-зеленый металлик, 80 л.с., гос. номер: Е 273 ХН 36 (далее Товар).

Торги проведены в электронной форме на электронной площадке "Ру - Трейд" (ООО "Ру - Трейд"), по результатам которых определен Победитель, о чем составлен протокол о результатах торгов № ХХХ ХХ-ХХХХ от ХХ.ХХ.2019 года

Настоящий договор заключается с Покупателем, как с Победителем торгов в форме открытого аукциона.

Порядок, сроки и условия продажи имущества определены в соответствии со ст. 110, 111, 139 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)», а также Положением о порядке, о сроках и условиях продажи имущества , утвержденных Конкурсным кредитором ООО «Русфинанс Банк», требования которого обеспечены залогом имущества должника.

* 1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать, а Покупатель произвести оплату за Товар.

1. Цена договора и порядок расчетов:

2.1.  Цена, настоящего договора, определена в ходе проведения торгов в форме открытого аукциона и зафиксирована протоколом о результатах торгов № ХХХ ХХ-ХХХХ от ХХ.ХХ.2019 года.

2.2.  Покупатель производит оплату за Товар в размере ХХХХ (ХХХХХ) рубль 00 копеек.

2.3.  В соответствии с решением финансового управляющего о допуске заявителя к участию в торгах, сумма задатка, внесенного Покупателем в соответствии, в размере 10% от предложенной участником торгов цены, а именно ХХХХ (ХХХХХ) рубля ХХ копеек, засчитывается в счет оплаты по Договору. С учетом указанной суммы задатка, оставшаяся покупная цена, подлежащая оплате, составляет ХХХХХХ (ХХХХХХ) рублей ХХ копеек.

2.4.  Покупатель обязуется не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения Договора уплатить в полном объеме покупную цену путем перечисления [денежных средств](https://pandia.ru/text/category/denezhnie_sredstva/) на расчетный счет, указанный в п. 8 настоящего Договора.

2.5. Обязательства Покупателя по оплате стоимости права требования считаются выполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

1. Права и обязанности сторон:

3.1.  Покупатель обязан оплатить приобретаемый Товар в полном размере в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

3.2.  Продавец обязан:

3.2.1. Передать Покупателю документы, подтверждающие право приобретения Товара.

3.2.2. Уведомить должника о заключении настоящего договора.

1. Ответственность сторон:

4.1.  За неисполнение или ненадлежащее исполнение договора виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере прямого действительного ущерба.

4.2.  Во всем остальном, что не предусмотрено договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

4.3.  За просрочку оплаты Продавец вправе взыскать с Покупателя пеню в размере 0,1 % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.4.  В случае просрочки платежа со стороны Покупателя более чем на 10 дней, Продавец имеет право на одностороннее расторжение договора. При этом Продавец вправе взыскать с Покупателя штраф в размере 10% от стоимости Товара.

1. Срок действия договора:

5.1.  Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

5.2.  Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

1. Разрешение споров:

6.1.  Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде общей юрисдикции, мировым судьей, Арбитражном суде в соответствии с подведомственностью спора.

1. Прочие условия:

7.1.  Изменение условий договора возможно только при письменном соглашении сторон.

7.2.  Все дополнения и изменения к договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.3.  Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному у каждой из сторон.

**8.  Подписи, адреса и реквизиты сторон договора**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ** | **ПОКУПАТЕЛЬ** |  |  |  |
| **Финансовый управляющий**  **Родюшкин И.С.**  член САУ «СРО СС»  **ИНН:** 7813175754  **ОГРН:** 1027806876173  **Реквизиты для перечисления:**  Банк получателя: Доп. офис № 9013/00004 ПАО Сбербанк  Бик: 042007681  Кор/сч: 30101810600000000681  Счет получателя: 40817810613009309474  ФИО получателя: Дуров Сергей Константинович | ХХХХХХХХХХ |  |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Родюшкин И.С.**  М. П. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ХХХХХХ.**  М. П. |  |  |  |