Проект

Договора купли-продажи

г. Санкт-Петербург «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Финансовый управляющий Денькович Виктор Сергеевич, действующий от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от \_\_\_\_\_ по делу № \_\_\_\_\_\_ далее именуемый «Цедент», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемый – Цессионарий, совместно именуемые – Стороны, на основании Протокола № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. о результатах торгов, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора
	1. ЦЕДЕНТ передаёт, а ЦЕССИОНАРИЙ принимает право требования ЦЕДЕНТА к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по тексту – ДОЛЖНИК) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в составе Лота №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ возникшее из следующих обязательств:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее «Имущество»).

1.2. ЦЕССИОНАРИЙ принимает право требования на основании ст.ст. 110, 111 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. №127-ФЗ, а именно: по итогам открытых по составу участников торгов в форме аукциона, с открытой формой подачи предложения о цене имущества, указанного в п.1.1 настоящего Договора.

1.3.ЦЕДЕНТ гарантирует на момент заключения настоящего договора право требования никому не передано, не находиться под арестом, не является предметом спора.

1. Права и обязанности сторон
	1. ЦЕДЕНТ обязан:
		1. Передать ЦЕССИОНАРИЮ необходимые документы, подтверждающие право требования
	2. ЦЕССИОНАРИЙ обязан:
		1. Оплатить право требования в порядке и размере, предусмотренном условиями настоящего договора.
2. Передача прав требования

3.2. Право требования переходит с момента подписания акта приема-передачи необходимые документы, подтверждающие право требования

1. Цена и порядок расчетов
	1. Цена права требования составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.;
	2. Указанная в п. 4.1 настоящего договора цена определена по результатам открытых торгов и изменению не подлежит;
	3. Цессионарий уплачивает Цену, указанную в п. 4.1. настоящего договора, за вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп., перечисленного Цессионарием как участником торгов по продаже Права требования.
	4. Оплата цены, указанной в п. 4.1 настоящего договора, должна быть произведена Цессионарием в течение тридцати дней с момента подписания настоящего договора.
2. Иные положения
	1. Настоящий договор составлен в \_\_\_\_ экземплярах имеющих равную юридическую силу
	2. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств.
	3. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются в судебном порядке.
	4. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.
3. Адреса и реквизиты сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Цедент: |  | Цессионарий |
|  |  |  |
| Финансовый управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |