

ДОГОВОР № ____
купли-продажи

г.Тамбов

" __ " _____ 2021 г.

Акционерное общество "Универсальный Альянс", именуемое в дальнейшем "**Продавец**", в лице **конкурсного управляющего Сапунова Романа Петровича**, действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы по делу А40-259317/19-177-336 от 24.11.2020 г., с одной стороны, и **Гражданин _____ (_____)**, именуемый в дальнейшем "**Покупатель**", с другой стороны, далее совместно именуемые "**Стороны**", заключили настоящий договор, далее – "**Договор**" о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. **Продавец** обязуется передать в собственность **Покупателя** принадлежащее **Продавцу** на праве собственности оборудование (далее – **Имущество**), а **Покупатель** обязуется принять это **Имущество** и оплатить его.

1.2. Состав и количество **Имущества**:

№	наименование	количество	цена
1		1	0,00

2. Стоимость Имущества.

2.1. Стоимость **Имущества** составляет **0 (_____)** рублей **00** копеек без НДС.

3. Условия оплаты Имущества.

3.1. Оплата за **Имущество** производится **Покупателем** одновременно в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения **Договора** путём перечисления денежных средств на расчетный счет **Продавца**.

4. Условия передачи Имущества.

4.1. **Имущество** передается **Продавцом Покупателю** по **Акту приема-передачи** не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента оплаты стоимости **Имущества Продавцом Покупателю** в полном объеме.

4.2. С момента подписания **Акта приема-передачи Покупатель** отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены по поводу любого ущерба или повреждений, причиненных третьим лицам, имуществу или окружающей среде в процессе содержания и/или использования **Имущества**.

5. Обязательства Сторон.

5.1. **Продавец** обязан своевременно передать **Покупателю Имущество** в состоянии, обеспечивающим его нормальную эксплуатацию. **Покупатель** подтверждает, что техническое состояние **Имущества** и его комплектность на момент подписания настоящего **Договора** ему известны

5.2. **Продавец** обязан самостоятельно за свой счет обеспечить хранение **Имущества** в месте его расположения до момента подписания **Акта приема-передачи**.

5.3. **Покупатель** обязан принять **Имущество** по **Акту приема-передачи**.

5.4. **Покупатель** обязан оплатить **Имущество**.

6. Порядок разрешения споров.

6.1. Все споры по **Договору** подлежат рассмотрению **Сторонами** в досудебном претензионном порядке. **Стороны** устанавливают срок для рассмотрения письменной претензии равным 5 (пяти) рабочим дням. В случае не достижения согласия спор подлежит рассмотрению в судебном порядке по месту нахождения **Продавца** в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Заключительные положения.

7.1. **Договор** действует с момента его подписания до полного исполнения **Сторонами** своих обязательств.

7.2. При необходимости настоящий **Договор** может быть дополнен отдельными соглашениями. Изменения и дополнения к **Договору** действительны при условии, если они составлены в письменном виде и подписаны обеими **Сторонами**.

7.3. Расторжение **Договора** возможно только по взаимному соглашению **Сторон**. По требованию одной из **Сторон Договор** может быть расторгнут только в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

7.4. **Стороны** обязаны извещать друг друга об изменении своего адреса, платежных реквизитов, не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента изменения.

7.5. Взаимоотношения **Сторон**, не урегулированные **Договором**, регулируются действующим законодательством РФ.

7.6. **Договор** составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из **Сторон**.

8. Реквизиты и подписи Сторон.

ПРОДАВЕЦ:

АО «Универсальный Альянс»

ОГРН: 1047796713920, ИНН: 7715537131

КПП: 772901001

Адрес места нахождения:

121357, город Москва, улица генерала Дорохова, дом

2, этаж 3, комната 17

р/с 40702810400020000432 в ПАО АКБ "АВАНГАРД"

г. МОСКВА

БИК 044525201

к/с 30101810000000000201

ПОКУПАТЕЛЬ:

Конкурсный
управляющий _____ Р.П. Сапунов

Приложение № 4
к Положению № 1 о порядке, сроках и условиях
продажи имущества АО "Универсальный Альянс",
реализуемого в рамках конкурсного производства
по делу № А40-259317/19-177-336., согласно п. 5 ст. 139
ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002 г. "О несостоятельности (банкротстве)"

Акт приема-передачи Имущества
к договору купли-продажи № _ от __.__.2021 г.

г. Тамбов

__ ____ 2021 г.

Акционерное общество «Универсальный Альянс», именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице конкурсного управляющего Сапунова Романа Петровича, действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы по делу А40-259317/19-177-336 от 24.11.2020 г., с одной стороны, Гражданин _____ (_____), именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт, далее – "Акт" о нижеследующем:

На основании договора купли-продажи № _ от __.__.____ г. Продавец передает, а Покупатель принимает бывшее в эксплуатации Имущество согласно следующему перечню:

№	наименование	количество	цена
1		1	0,00

Покупатель претензий по качеству и комплектности переданного Имущества к Продавцу не имеет.

Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон.

ПРОДАВЕЦ:
АО "Универсальный Альянс"

ПОКУПАТЕЛЬ:

Конкурсный
управляющий _____ Р.П. Сапунов