**Соглашение**

**об уступке права требования (цессия)**

г. Москва «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Астра-Поволжье» (ООО «Астра-Поволжье»)**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»,** в лице конкурсного управляющего Педченко Т.Н., действующего на основании решения Арбитражного суда Астраханской области от 06.07.2018 по делу №А06-9407/2017, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Цессионарий»**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящее соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем.

1. **Предмет Соглашения**
   1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает права требования к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – «Должники»).

Уступаемые по настоящему Соглашению права требования возникли у Цедента в результате \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Уступаемые права требования подтверждаются документами, которые будут переданы Цедентом Цессионарию в рамках исполнения настоящего Соглашения по акту приема-передачи.

* 1. Права требования Цедента переходят к Цессионарию в полном объеме и на тех условиях, которые существуют на дату подписания настоящего Соглашения, включая \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В соответствии со статьей 384 Гражданского Кодекса Российской Федерации к Цессионарию переходят права требования Цедента о взыскания с Должников процентов за неправомерное пользование Должниками денежными средствами. Все расходы связанные с переходом права несет Приобретатель.

* 1. Права требования, передаваемые по настоящему Соглашению, переходят к Цессионарию с момента подписания настоящего Соглашения.

1. **Права и обязанности сторон**
   1. Цедент обязуется передать Цессионарию документы, удостоверяющие уступаемые права требования, при их наличии.
   2. Передача документов оформляется двусторонним актом, подписываемым Цедентом и Цессионарием, и являющимся неотъемлемой частью Соглашения.
   3. В счет оплаты уступаемых прав требования засчитываются денежные средства, оплаченные Цессионарием в качестве задатка, для участия в торгах по продаже имущества Цедента (опубликованные в газете «Коммерсантъ» № \_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_), а также оставшаяся часть, доплаченная Цессионарием в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.
2. **Ответственность сторон**
   1. Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за неисполнение переданных ему прав требования Должником.
   2. Во всех других случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из Соглашения, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**3.3** В случае нарушения Покупателем сроков оплаты приобретенного Имущества, Договор может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке. В этом случае задаток, внесенный Покупателем, не возвращается, а включается в состав конкурсной массы.

1. **Форс-мажор**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Соглашению, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).
   2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 4.1 Соглашения, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону.
   3. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 4.1 Соглашения, срок выполнения Стороной обязательств по Соглашению отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.
2. **Разрешение споров**
   1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте Соглашения, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации.
   2. Стороны договорились соблюдать претензионный порядок разрешения споров.
   3. При невозможности урегулировать разногласия в процессе переговоров, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
3. **Заключительные положения**
   1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
   2. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие изменения и дополнения являются неотъемлемой частью Соглашения.
   3. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
   4. Продавец имеет право в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения Покупателем сроков оплаты Имущества или отказа Покупателя от оплаты Имущества.
4. **Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент:**  **ООО «Астра-Поволжье»**  ОГРН: 1073015003236, ИНН: 3015078319 Юридический адрес: 414041, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Вокзальная, 40  Почтовый адрес:236029, г. Калининград, ул. Колхозная, 4г-23  р/с 40702810200010003064  в АКБ «Пересвет» (АО)  к/с 30101810145250000275  БИК 044525275  **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.Н. Педченко** | **Цессионарий:** |