**Договор (ПРОЕКТ)**

**уступки права требования**

**(цессии)**

**г. Москва « » \_\_\_\_\_\_\_ 2020г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Промфинанс»**, в лице конкурсного управляющего Белова Максима Валерьевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 24 мая 2018 года по делу №А40-173234/17-175-249Б, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Цессионарий»,с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,

заключили настоящий Договор уступки права требования о нижеследующем:

Настоящий Договор заключен по результатам торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Промфинанс» в процедуре конкурсного производства.

Сообщения о проведении торгов по продаже имущества ООО «Промфинанс» опубликованы в газете «Коммерсантъ» №\_\_\_\_ (\_\_\_\_) от \_\_\_\_\_\_ г., на стр. \_\_\_ сообщение № \_\_\_\_\_\_, на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве: сообщение № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Протокол о результатах торгов в форме аукциона № \_\_\_\_\_\_ по продаже имущества ООО «Промфинанс» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает права (требования) к следующим лицам, **именуемым в дальнейшем по отдельности «Должник», совместно – «Должники»:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование Должника** | **Основание возникновения права (требования)** | **Сведения о размере права (требования)** |
| Право требования к ООО "АТРАДА" (ИНН 7723652794). | Договор № 0001-111/16-АН соинвестирования 30.05.2016 года. | 15 298 031,57 руб |
| Право требования к ООО "ГЕЛИНКОР" (ИНН 7706217262)  | Договор купли-продажи ценных бумаг № ДВ2807/16 от 28.06.2016 | 10 375 108,65 руб |
| Право требования к ООО "Инвестиционный Альянс" (ИНН 773390081) | Договор купли-продажи ценных бумаг № ДВ1708/16 от 17.08.2016 годаДоговор купли-продажи ценных бумаг № ДВ1708/16 от 17.08.2016 года | 24 862 252,50 руб.; |
| Право требования к ООО "Лойд" (ИНН 7709550977) | Договор купли-продажи ценных бумаг № ДВ3006/16 от 30.06.2016 года | 8 658 900,00 руб.; |
| Право требования к ООО "Сигма" (ИНН 7706217255)  | Договор купли-продажи недвижимого имущества (нежилого помещения) № 003-4Н-2809/16 | 400 000,00 руб.; |
| Право требования к ООО "ГП-Капитал"(ИНН 7723808924 ) | договор купли-продажи ценных бумаг №ДВ0302/16 от «03» февраля 2016 года | 20 142 547,31 руб. |

* 1. Уступаемые в соответствии пунктом 1.1 права (требования) передаются Цессионарию в полном объеме, который существует на дату заключения настоящего Договора, включая право требования уплаты основного долга, право требования уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, неустоек и всех иных платежей, предусмотренных договорами и действующим законодательством. Указание в п. 1.1 настоящего Договора на размер сумм задолженности не ограничивает размер прав (требований), переходящих к Цессионарию по настоящему Договору.
	2. В соответствии с условиями обязательств уступаемых по настоящему Договору, согласие Должников на передачу прав кредитора к другому лицу не требуется.

**2. ПОРЯДОК УСТУПКИ ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ)**

2.1. Цедент обязуется передать Цессионарию по акту приемки-передачи документы, удостоверяющие уступаемые права (требования) к Должникам, в 10-дневный срок после их полной оплаты Цессионарием в соответствии с п. 3.2 настоящего Договора.

2.2. Права (требования) к Должникам, указанные в п. 1.1. настоящего Договора, переходят к Цессионарию с даты подписания акта приема передачи.

**3. СУММА ДОГОВОРА**

3.1. За права требования, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, Цессионарий выплачивает Цеденту денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей (НДС не облагается).

3.2. Цессионарий обязан осуществить оплату прав требований в полном объеме, за исключением суммы задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., перечисленного Цеденту согласно платежному поручению № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., засчитанных в счет оплаты прав требования по настоящему Договору, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего Договора на расчетный счет Цедента по следующим реквизитам: реквизитам: получатель: ООО «Промфинанс», ИНН 7733900816 , р/с 40702810000010000940 в АКБ «Пересвет» (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

3.3. Платежи проводятся в валюте Российской Федерации.

3.4. Цессионарий обязан уведомить Должников о состоявшейся уступке права требования.

3.5 Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за неисполнение обязательств Должниками.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае, если Цессионарий не исполнит обязательство по оплате права требования, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, в срок, указанный в п. 3.2 настоящего договора, Цедент отказывается от исполнения обязательств по настоящему договору в одностороннем порядке без обращения в суд. При этом задаток, перечисленный Цессионарием и указанный в п. 3.2. настоящего договора, Цедентом не возвращается.

Уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке направляется Цессионарию заказным письмом и/или телеграммой по юридическому адресу и считается надлежащим независимо от факта вручения при наличии почтовых документов, подтверждающих направление уведомления по указанному адресу, а также почтовых документов о вручении либо невручении уведомления адресату. Договор уступки права требования (цессии) считается расторгнутым с даты получения Цессионарием уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке, а в случае невозможности вручения – с даты возврата соответствующих почтовых документов.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров между собой, а в случае не достижения согласия рассматриваются в Арбитражном суде города Москвы.

5.3. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

**АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент:****ООО «Промфинанс»****ИНН:** 7719214389**ОГРН:** 1027700356188**р/с** № 40702810000010000940открытый в АКБ «ПЕРЕСВЕТ» (ПАО)к/с № 30101810145250000275БИК 044525275**Адрес:** 125363, г. Москва, ул. Новопоселковая, д.15, пом. 7П**Конкурсный управляющий****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Белов М.В.** | **Цессионарий:** |