**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР**

**уступки права требования (цессии)**

**г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года**

**Общество с ограниченной ответственностью «АСТА»,** в лице конкурсного управляющего Малинен Ирины Николаевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 27.03.2018 по делу № А40-73925/17-73-42Б, Определения Арбитражного суда города Москвы от 18.09.2018 по делу № А40-73925/17-73-42Б, Определения Арбитражного суда города Москвы от 12.03.2019 по делу № А40-73925/17-73-42Б, именуемое в дальнейшем **«Цедент»**, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем **«Цессионарий»**, с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем:

1. **Предмет Договора:**
   1. По настоящему Договору, заключенному по итогам торгов посредством публичного предложения (протокол № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» октября 20\_\_\_г.), Цедент уступает, а Цессионарий принимает права (требования) к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **именуемому в дальнейшем «Должник»**, возникшие на основании документов указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.
   2. В соответствии с условиями обязательства, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, согласие Должника на передачу прав кредитора к другому лицу не требуется.
   3. Право (требование) Первоначального кредитора (Цедента) к Должнику на дату подписания Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.
   4. Право (требование) Первоначального кредитора (Цедента) переходит к Новому кредитору (Цессионарию) в том объеме и на тех условиях, которые существовали на дату подписания Договора.
2. **Порядок уступки прав (требования):**
   1. Первоначальный кредитор (Цедент) обязуется передать Новому кредитору (Цессионарию) документы, удостоверяющие уступаемое право (требование) в течение 10 (десяти) дней с момента полной оплаты стоимости уступленного права требования в соответствии с условиями настоящего договора.

Право требования считается переданным в день подписания акта приемки-передачи, либо, в случае невозможности его подписания по различным основаниям, в том числе по причине уклонения Цессионария от его подписания, акт приемки-передачи считается подписанным, а право требования переданным Цессионарию, в день направления Цедентом акта приемки-передачи почтовым отправлением ценным письмом (бандеролью) по юридическому адресу Цессионария.

* 1. Право требования к Должнику, указанное в пункте 1.1. настоящего договора, возникает у Цессионария с даты подписания акта приема передачи.

1. **Цена, порядок и сроки расчетов:**
   1. Цена уступленного права требования (цессии), указанного в пункте 1.1. настоящего договора, определена по итогам проведения торгов и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается. Общая цена имущества определена на электронных торгах, является окончательной и изменению не подлежит
   2. Задаток, уплаченный Цессионарием за участие в торгах, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается, засчитывается в счет исполнения Цессионарием обязанности по уплате цены уступленного права требования.
   3. Оплата оставшейся части цены уступленного права требований в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, по настоящему договору осуществляется Цессионарием безналичным платежом на расчетный счет Продавца в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего договора.
   4. Обязанность Цессионария по оплате уступленного права требования считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Цедента.
   5. В случае просрочки оплаты по настоящему договору Цессионарий уплачивает пени в размере 0,1% от суммы долга по настоящему договору за каждый календарный день просрочки.
   6. В случае просрочки оплаты по настоящему договору более чем на 10 календарных дней, настоящий договор может быть расторгнут Цедентом в одностороннем порядке путем письменного уведомления Цессионария, при этом сумма внесенного задатка Цессионарию не возвращается.
   7. Цессионарий обязан уведомить Должника по обязательству, права требования по которому уступлены в соответствии с настоящим договором, о состоявшейся уступке права требования.
   8. Первоначальный кредитор (Цедент) не несет ответственности перед Новым кредитором (Цессионарием) за неисполнение переданного ему требования Должником.
2. **Разрешение споров:**
   1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.
   2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде города Москвы в соответствии с подведомственностью, установленной действующим законодательством РФ.
3. **Прочие условия:**
   1. Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон. Все уведомления и сообщения должны направляться сторонам в письменной форме.
   3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
   4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до выполнения сторонами своих обязательств.
   5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одном экземпляру для каждой Стороны.
4. **Юридические адреса и реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент:**  **ООО «АСТА»**  ИНН 7729115757, ОГРН 1037700074940  Юридический адрес: 119 607, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 37  Почтовый адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1  Р/сч № 40702810000010003109 в АКБ «ПЕРЕСВЕТ» (ПАО)  К/сч № 30101810145250000275, БИК 044525275  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. Н. Малинен | **Цессионарий:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |