

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 0001

« » _____ 201 г.

_____ в лице конкурсного управляющего Родюшкина Ильи Сергеевича (рег. № 9370, ИНН 026825774190, СНИЛС 077-514-734 86), член НП "СРО АУСС" (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, 194100 г. Санкт-Петербург ул. Новолитовская д. 15, лит. А, каб 318), действующего на основании решения Арбитражного суда _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

_____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель – принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество (далее – Имущество):

1.2. Продавец гарантирует, что он является единственным собственником отчуждаемого Имущества, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора.

1.3. Продавец обязуется предоставить все необходимые документы, а также совершить иные действия, необходимые с его стороны, для оформления прав Покупателя.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1.

2.2. Цена договора включает цену права на _____. Продавец не вправе требовать дополнительной оплаты за передачу права .

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Покупатель обязуется оплатить стоимости Имущества, указанной в п.3.1 настоящего договора, в течение 30 дней с момента подписания Сторонами настоящего договора.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Имущество передается Продавцом Покупателю по передаточному акту, подписанному уполномоченными представителями Сторон. Одновременно передается вся имеющаяся техническая документация на Имущество,

4.2. Со дня подписания передаточного акта Покупателем ответственность за сохранность Имущества, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет Покупатель.

4.3. Обязательство Продавца передать Имущество считается исполненным после подписания Сторонами передаточного акта и государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Передать Покупателю в собственность Имущество, являющееся предметом настоящего договора и указанное в п.1.1 настоящего договора.

5.1.2. Обеспечить явку своего уполномоченного представителя для подписания передаточного акта, а также предоставить Покупателю все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации настоящего договора.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в полном объеме.

5.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим договором.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями.

7.2. В случае невозможности совершения и/или регистрации сделки по одному из объектов сделка может быть совершена по любому из объектов.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец

- Конкурсный управляющий И.С.Родюшкин
- Реквизиты для перечисления задатка:
- ПАО Сбербанк, доп. Офис №9013/0261 Центрально-Черноземного банка
 - получатель ООО "Тверьхлебпром"
 - ИНН: 7707083893
 - КПП: 366402001
 - БИК: 042007681
 - Кор. счет: 30101810600000000681
 - Расчетный счет: 40702810113000022161
- Подпись: _____

Покупатель

- Юридический адрес: _____
- Почтовый адрес: _____
- Телефон/факс: _____
- ИНН/КПП: _____
- Расчетный счет: _____
- Банк: _____
- Корреспондентский счет: _____
- БИК: _____
- Подпись: _____