

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

«___» _____ 2026 г.

г. Вологда

Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомсервис» администрации муниципального образования «Коношское» (МУП «Жилкомсервис»), в лице конкурсного управляющего Пермогорского Алексея Валентиновича, действующего на основании решения Арбитражного суда Архангельской области от 13.06.2017 по делу № А05-13289/2016, именуемый в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и Возовиков Анатолий Михайлович, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. Предмет договора.

1.1. Настоящий договор заключен по результатам электронных торгов в форме публичного предложения, по продаже имущества МУП «Жилкомсервис», в отношении следующего имущества: _____.

1.2. Цедент обязуется уступить Цессионарию, а Цессионарий принять и оплатить на условиях настоящего Договора следующее имущество: _____.

1.3. Цессионарий обязуется оплатить приобретаемое им Право требования в размере, порядке и срок, предусмотренные настоящим Договором.

1.4. Какие-либо ограничения (обременения) права на Право требования отсутствуют.

2. Порядок, сроки и условия приема-передачи права требования.

2.1. Передача Права требования от Цедента к Цессионарию осуществляется в течение 5 дней с даты исполнения Цессионарием обязанности, определенной в пункте 3.3. настоящего договора, и оформляется передаточным актом, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.2. Передаточный акт должен содержать данные, позволяющие определенно установить Право требования, подлежащее передаче Цессионарию по настоящему Договору.

3. Порядок оплаты.

3.1. Общая стоимость передаваемого Права требования определена по результатам электронных торгов в форме публичного предложения, составляет _____ рублей _____ копеек.

3.2. Цедент засчитывает в общую стоимость передаваемого Права требования сумму задатка в размере _____ рублей _____ копеек, внесенного Цессионарием в целях участия в торгах.

3.3. Цессионарий обязуется оплатить Цеденту оставшуюся стоимость передаваемого Права требования в размере _____ рублей _____ копеек в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания настоящего договора.

3.4. Оплата Права требования производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента, указанный в пункте 8 настоящего Договора.

3.5. Моментом полной оплаты по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств в размере, указанном в п. 3.3 настоящего Договора, на указанный в пункте 8 настоящего Договора счет Цедента.

3.6. Цессионарий несет бремя расходов, связанных с заключением договора и переходом права требования.

4. Переход права собственности на передаваемое Имущество.

4.1. Право собственности на Право требования переходит от Цедента к Цессионарию после исполнения Цессионарием обязанности, определенной пунктом 3.3 настоящего договора.

5. Переход риска случайной гибели Имущества.

5.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит на Цессионария с момента передачи Имущества Цедентом по передаточному акту.

6. Срок и условия действия Договора. Разрешение споров.

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания.

6.2. В случае нарушения Цессионарием сроков полной оплаты приобретенного Права требования Цедент вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков. В этом случае сумма внесенного задатка не возвращается Цессионарию.

6.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

6.4. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в соответствии с действующим законодательством, подсудность определяется следующим образом – по месту нахождения Цедента.

7. Прочие условия.

7.1. Взаимоотношения Сторон, неурегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр для Цедента, один экземпляр для Цессионария.

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

«Продавец»

«Покупатель»

МУП «Жилкомсервис»

Юридический адрес: 164010, Архангельская область,
Коношский район, р.п. Коноша,

ул. Советская, д. 74

Почтовый адрес: 160000, Вологодская обл., г. Вологда, ул.

Зосимовская, д. 5, оф. 1

ОГРН 1062918010649; ИНН 2912004912

Расч/счет 40702810987360056025 в Росбанк филиал АО

"ТБанк", кор/счет 30101810545374525113

БИК 044525113

Конкурсный управляющий

_____/А.В. Пермогорский