

**ДОГОВОР**  
**купли-продажи дебиторской задолженности №**

г. Екатеринбург

«   » \_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_ в лице конкурсного управляющего \_\_\_\_\_ действующего на основании Решения Арбитражного суда \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящий Договор заключен в рамках конкурсного производства - процедуры банкротства, применяемой к Продавцу, признанному банкротом, в целях соразмерного удовлетворения требований его кредиторов, на основании Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества \_\_\_\_\_, не обремененного залогом, утвержденного на собрании кредиторов от \_\_\_\_\_.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество Продавца (далее – Имущество):

**Дебиторскую задолженность** \_\_\_\_\_

На дату заключения настоящего договора остаток суммы дебиторской задолженности составляет \_\_\_\_\_ рублей

1.2 Имущество приобретается Покупателем у Продавца по результатам проведения торгов по продаже имущества банкротного предприятия \_\_\_\_\_ и признания Покупателя победителем торгов по лоту.

1.3 На момент подписания настоящего Договора Имущество принадлежит Продавцу и не находится в залоге.

1.4. Покупатель, заключая настоящий Договор, подтверждает, что ознакомлен со всеми имеющимися документами Продавца на предмет сделки, сведениями о дебиторе, фактическом размере задолженности на момент подписания договора, и претензий к Продавцу не имеет.

1.5 В случае, если к моменту подписания договора или полной оплаты цены договора, установленной п. 2.1, дебиторская задолженность частично погашена, предмет договора, а так же его цена подлежит пропорциональному уменьшению.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Общая стоимость передаваемого Продавцом Покупателю Имущества составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2 В случае уменьшения предмета договора в соответствии с п. 1.5. настоящего договора, общая стоимость передаваемого имущества по п. 2.1 подлежит уменьшению, исходя из пропорциональности оплаты произведенной должником.

**3. СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1 Покупатель обязан оплатить стоимость приобретенных прав требований, в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего Договора.

3.2. Сумма, определенная в п. 2.2. Договора, должна быть уплачена Покупателем путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в п. 9 Договора за вычетом ранее перечисленных задатков.

3.3. Моментом исполнения обязанности Покупателя по оплате приобретенных прав требований является поступление суммы, указанной в п. 2.1., 2.2 Договора, на расчетный счет Продавца, указанный в п. 9 Договора.

#### **4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**4.1. Продавец обязуется:** Передать Покупателю не позднее чем через 10 дней после полной оплаты Имущества документы, подтверждающие наличие приобретенных прав требований.

**4.2. Покупатель обязуется:** Оплатить стоимость приобретенных прав требований в размере, порядке и сроки, установленные в п. 2.1, 2.2 и разд. 3. Договора;

#### **5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

5.1. Право собственности в отношении приобретенных прав требований возникает у Покупателя с момента полной оплаты цены договора.

#### **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с требованиями гражданского законодательства.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязанности, предусмотренной п. 4.2. Договора, Покупатель уплачивает неустойку в виде пени в размере 0,1% от неоплаченной в установленный срок стоимости приобретенных прав требований за каждый день просрочки.

6.3. В случае если Покупатель в срок, указанный в п. 3.1. Договора, не исполнил обязанность по оплате стоимости приобретенных прав требований в полном объеме, настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе Продавца путем направления Покупателю соответствующего уведомления. Договор в этом случае считается расторгнутым с даты направления указанного уведомления Покупателю. Задаток или часть стоимости приобретенных прав требований, уплаченные Покупателем к моменту расторжения Договора, при этом возврату не подлежат.

#### **7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Договор вступает в силу с момента его заключения.

7.2. Договор прекращает свое действие после исполнения Сторонами своих обязательств, а также в порядке, указанном в п. 6.3. Договора.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Продавца и Покупателя.

#### **8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ИНЫЕ ВОПРОСЫ**

8.1. Все споры и разногласия, возникшие по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

8.2. В случае недостижения согласия путем переговоров, споры подлежат рассмотрению в судебном порядке. До обращения в суд стороны должны соблюсти претензионный порядок рассмотрения спора. Претензии рассматриваются Сторонами в течение 10 дней с момента получения.

#### **9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Продавец:**

**Покупатель:**

Продавец: \_\_\_\_\_

Покупатель: \_\_\_\_\_

**Акт приема-передачи**  
**к договору купли-продажи дебиторской задолженности № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_ в лице конкурсного управляющего  
\_\_\_\_\_ действующей на основании Решения Арбитражного  
суда \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, именуемое в  
дальнейшем «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_,  
дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт приема передачи к  
договору купли-продажи имущества № \_\_\_\_\_ (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял право требования на дебиторскую  
задолженность

балансовой стоимостью \_\_\_\_\_

На дату заключения настоящего договора остаток суммы дебиторской задолженности  
составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2. Стороны не имеют финансовых и иных претензий друг к другу по  
исполнению Договора купли-продажи дебиторской задолженности.

3. Подписание сторонами настоящего Акта свидетельствует о фактической  
передаче Продавцом Покупателю Имущества (дебиторской задолженности). Документы по  
дебиторской задолженности передаются и оформляются актом приема – передачи.

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную  
юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

**Продавец:**

**Покупатель:**

Продавец: \_\_\_\_\_

Покупатель \_\_\_\_\_