**Соглашение о задатке**

г. Санкт-Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года.

Для обеспечения надлежащего и точного исполнения обязательств и в соответствии с условиями о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества - Автомобиля Hyundai Solaris 2012 г.в.,107 л.с., цвет серо-голубой, двигатель бензиновый 1396 куб.см, МКПП,VIN:Z94CT41CACR167287 (далее – «Имущество»), принадлежащего на праве собственности Яковлеву Сергею Викторовичу (ИНН 51070532803, СНИЛС №130-622-081 03, дата и место рождения: 11.02.1986 г., Мурманская область, г. Мончегорск, место жительства: Карелия, г. Петрозаводск, ул. Анохина, д. 1) и находящегося в залоге у ВТБ 24 (ПАО),

**Организатор торгов - Финансовый управляющий Яковлева Сергея Викторовича** **Сергеева Юлия Анатольевна** (195043, Санкт-Петербург, а/я 8; arbitr.sergeeva@gmail.com; ИНН 780538808557, СНИЛС 161-162-792-48, член Союза АУ "СРО"СС" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173; 194100, Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д.15, лит. А, оф. 320), действующая на основании Решения Арбитражного суда Республики Карелия от 09.02.2018 по делу № А26-276/2016 и Определении Арбитражного суда Республики Карелия от 09 февраля 2018 года по делу № А26-276/2016, именуемая в дальнейшем «Задаткодержатель», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемое(ый) в дальнейшем «Претендент»**,** с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Соглашения, для участия в торгах по продаже Имущества, назначенных на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года, Претендент перечисляет на расчетный счет Задаткодержателя задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек (НДС не облагается) по следующим реквизитам: Сергеева Юлия Анатольевна, р/сч 40817810955032520192 в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г.Санкт-Петербург**,** БИК:044030653, к/с 30101810500000000653, КПП:784243001.

2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на торгах Имущества в случае признания Претендента победителем торгов.

3. Задаток оплачивается в течение срока проведения торгов и подачи заявок путем внесения денежных средств на счет, указанный в пункте 1 настоящего Соглашения и перечисляется непосредственно Претендентом.

4. Задаток должен быть внесен Претендентом и должен поступить на указанный в п. 1 настоящего Соглашения расчетный счет не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет на дату, указанную в информационном сообщении о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание не принимается.

5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

6. Задаток возвращается Претенденту в случаях и в сроки, которые установлены п. 7 - 11 настоящего Соглашения путем перечисления суммы внесенного Задатка в том порядке, в каком он был внесен Претендентом.

7. В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты оформления организатором торгов Протокола об итогах приема заявок и определении участников торгов.

8. В случае если Претендент участвовал в торгах и не признан победителем торгов, сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов торгов.

9. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до даты окончания приема заявок сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня поступления организатору торов от Претендента уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном п. 8 настоящего Соглашения.

10. В случае признания торгов несостоявшимися сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола признания торгов несостоявшимися.

11. В случае отмены торгов сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене торгов.

12. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

– уклонится/откажется от заключения в установленный срок Договора купли-продажи имущества;

– уклонится/откажется от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный заключенным Договором купли – продажи имущества.

13. В случае признания Претендента победителем торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества при заключении в установленном порядке Договора купли – продажи.

14. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

15. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Соглашения, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

16. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**Задаткодержатель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю. А. Сергеева

**Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**