

Договор о задатке №

Г. _____

«__» _____ 2022г.

ООО «ДОНЭКС», в лице конкурсного управляющего Габдулвагапова Айрата Назыповича (ИНН 030403062231, СНИЛС 134-232-938 36, 119034, г. Москва, а/я 116, член Союза АУ «Созидание», ИНН 7703363900, ОГРН 1027703026130, Москва, пер. Нащокинский, 12, стр. 1, каб. 4), действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 21.12.2020г. по делу № А53-20250/2019, именуемое в дальнейшем «Должник», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, вместе именуемые - «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент вносит задаток Должнику в счет обеспечения оплаты приобретаемого на публичном предложении имущества ООО «ДОНЭКС» (ИНН 6145010317, ОГРН 1106191000134, 346330, Ростовская область, город Донецк, проспект Ленина, 30), проводимого организатором торгов - ООО «РЕГИОН-ТОРГИ» (ИНН 6164301907) на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (www.ru-trade24.ru). Прием заявок на участие в торгах с 09:00 21.08.2022 до поступления заявки, допущенной до участия в торгах, но не позднее 09:00 20.10.2022, время московское.

2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Претендент вносит в полном объеме задаток в размере **20%** от начальной цены продажи на конкретном этапе проведения торгов по следующему лоту: **Лот №4:** Пресс К-9538 з/н 100; пресс К-9538 з/н 90; пресс К-9540 з/н 23.

Начальная цена продажи лота №4: 4328370 руб., без НДС.

2.2. Задаток должен поступить на расчетный счет Должника не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода проведения торгов.

2.3. В случае признания Претендента покупателем, задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1 Должник и Претендент обладают правами и обязанностями в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Должник возвращает задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола об итогах торгов в случаях:

- Претендент не допущен к участию в торгах;
- Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;
- Претендент отозвал свою заявку на участие в торгах до момента окончания срока приема заявок на участие в торгах.

4.2. В случае отмены торгов Должник возвращает задаток Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения Организатором торгов Решения об отмене торгов.

4.3. Должник не возвращает задаток Претенденту в случаях:

- уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания Договора купли-продажи предмета торгов в установленный срок;
- уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от полной оплаты предмета торгов, в соответствии с Протоколом об итогах торгов и Договором купли-продажи предмета торгов.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Данный Договор заключен в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а при невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в суд или арбитражный суд.

5.3. Договор вступает в силу с момента подписания.

5.4. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

Претендент: _____

Должник:

Реквизиты: ООО «ДОНЭКС», ИНН: 6145010317, КПП: 614501001, р/с 40702810800010000811 в АО «Таганрогбанк», БИК 046015946, к/с 30101810960150000946, назначение: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «ДОНЭКС» за лот № __, без НДС»

Конкурсный управляющий: _____ /А.Н. Габдулвагапов/

М.п.

Претендент: _____/