Договор о внесении задатка № \_\_

г. Санкт-Петербург «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

Финансовый управляющий Ерофеевой Натальи Юрьевны Голумеев Денис Владимирович действующий на основании Решения Арбитражного суда г.Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 16.12.2020г. по делу №А56-63256/2019, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В подтверждение своего намерения принять участие в открытых торгах в электронной форме по продаже имущества должника, определенного, как лот 1: автомобиль Лифан/Lifan, 2013 г.в., VIN X9W215800D0008075, на открытых торгах имуществом должника Ерофеевой Н.Ю., проводимых на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» – сайт http://www.ru-trade24.ru в соответствии с сообщением № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_о проведении торгов, опубликованном в ЕФРСБ № \_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г., Претендент вносит задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб., что составляет 5 (Пять) процентов от начальной цены лота, составляющей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.

2. Претендент обязуется внести задаток не позднее даты окончания приема заявок на открытых торгах. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на счет торговой площадке ООО «Ру-Трейд», по следующим реквизитам:

Получатель - ООО «Ру-Трейд», 129344, Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14, р/сч. 40702810700003006509 в БАНК "ВБРР", к/с 30101810900000000880, БИК 044525880, КПП 997950001.

3. В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется возвратить Претенденту внесенный задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты проведения торгов.

4. Если Претендент принял участие в торгах, но по результатам торгов не был признан победителем, Организатор торгов обязуется вернуть Претенденту внесенный им задаток в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня проведения торгов.

5. Задаток не возвращается Победителю торгов, отказавшемуся подписать договор купли-продажи после проведения торгов либо не исполнивший свои обязательства по договору купли-продажи.

6. В случае победы Претендента на торгах и признания его Победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.

7. В случае если Претендент, признанный Победителем торгов, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем Договоре, Организатор торгов освобождается от всех обязательств, связанных с проведением торгов.

8. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга

10. Настоящий Договор составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами их обязательств по настоящему Договору.

**Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:**Финансовый управляющий Ерофеевой Н.Ю.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Голумеев Д.В. | **Претендент:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |