

## Договор о задатке № \_\_\_\_\_

г. Воронеж

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Арбитражный управляющий **Родюшкин Илья Сергеевич**, действующий на основании Арбитражного суда Свердловской области от 10.04.2019 г. по делу № А60-51989/2018 Общество с ограниченной ответственностью «СтройТорг-Дизайн» (ИНН 6678034801, ОГРН 1136678017860, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр-кт Седова, 38-69, а также Положения о порядке, сроках и условиях продажи права требования субсидиарной ответственности Кривко Евгения Михайловича по обязательствам ООО "СтройТорг-Дизайн", именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» с одной стороны,

и \_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем,

### 1. Предмет договора

Для участия в торгах по выставленному на продажу Лоту №1

**права требования субсидиарной ответственности Кривко Евгения Михайловича по обязательствам ООО "СтройТорг-Дизайн"**

Заявитель на основании Положения о порядке, сроках и условиях продажи **права требования субсидиарной ответственности Кривко Евгения Михайловича по обязательствам ООО "СтройТорг-Дизайн"**, утвержденного 30.07.2020 года Арбитражным судом Свердловской области по делу № А60-51989/2018 Общество с ограниченной ответственностью «СтройТорг-Дизайн» (ИНН 6678034801, ОГРН 1136678017860, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр-кт Седова, 38-69) оплачивает задаток в счет обеспечения оплаты Имущества (права требования субсидиарной ответственности Кривко Евгения Михайловича по обязательствам ООО "СтройТорг-Дизайн").

1.1. Заявитель ознакомлен с Положением о порядке, сроках и условиях проведения торгов и гарантирует его соблюдение.

### 2. Порядок расчета суммы задатка

2.1. Задаток оплачивается в размере **10 (Десяти)** процентов от начальной цены продажи Имущества соответственно конкретному этапу (шагу) торгов.

### 3. Порядок внесения задатка

3.1. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении до даты окончания приема заявок на участие в торгах, а именно не позднее срока, указанного в объявлении о проведении торгов.

3.2. Задаток считается оплаченным с даты поступления всей суммы на специальный р/с - Банк Центрально - черноземный банк ПАО Сбербанк, БИК: 042007681,ИНН: 6678034801 КПП: 667801001, Кор. счет: 30101810600000000681, Расчетный счет:40702810013000043428 получатель ООО «СТД».

3.3. В случае не поступления задатка в установленный срок в полной сумме обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

#### 4. Порядок возврата и удержания задатка

4.1. Задаток возвращается в следующих случаях:

- Задаток, внесенный для участия в торгах, возвращается:
- Претенденту, не допущенному к участию в торгах - сумма внесенного им задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления Организатором торгов протокола об определении участников торгов.
- Претенденту, отозвавшему заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса Участника торгов - сумма поступившего от него задатка подлежит возврату в течение пяти рабочих дней со дня поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки.
- Участникам торгов, не ставшим победителями торгов - суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
- Участникам торгов в случае признания торгов несостоявшимися - суммы внесенных задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней с даты принятия Организатором торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

4.2. При признании торгов не состоявшимися и заключением договора купли - продажи с единственным участником торгов, в случае отказ последнего от заключения договора задаток не возвращается и подлежит включению в конкурсную массу должника.

4.3. Организатор возвращает задаток на счет, указанный заявителем после проведения торгов в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

4.4. Внесенный задаток не возвращается, если Заявитель, признанный победителем торгов, не подписал протокол о результатах торгов, не заключил или не оплатил договор купли-продажи имущества в срок 30 суток с момента заключения последнего.

4.5. Внесенный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества при заключении соответствующего договора купли-продажи.

#### 5. Реквизиты и подписи сторон

##### Организатор торгов

**Арбитражный Управляющий**

**Родюшкин И.С.**

Общество с ограниченной ответственностью  
«СтройТорг-Дизайн», ИНН 6678034801, ОГРН  
1136678017860

**Юридический адрес:** Свердловская обл., г.

Екатеринбург, пр-кт Седова, 38-69

**Реквизиты для перечисления:**

Банк Центрально - черноземный банк ПАО Сбербанк,

БИК: 042007681,ИНН: 6678034801

КПП: 667801001, Кор. счет: 30101810600000000681,

Расчетный счет:40702810013000043428

получатель ООО «СТД».

##### Заявитель

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Родюшкин И.С.**

М. П.

\_\_\_\_\_  
М. П.