# Соглашение о задатке №\_\_\_\_\_\_

г. Москва «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_ 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Липецкий завод гусеничных тягачей», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Конкурсного управляющего Берсенева Андрея Александровича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Липецкой области от 29.11.2018г. по делу №А36-13378/2016, Определения Арбитражного суда Липецкой области от 29.11.2018г. по делу №А36-13378/2016,, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** намеревающийся стать участником торгов по продаже имущества ООО «ЛЗГТ», действующий от своего имени, именуемый далее «Претендент», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее соглашение о следующем

1. На основании настоящего соглашения Претендентперечисляет ООО «ЛЗГТ» денежную сумму (далее - «Задаток») в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «ЛЗГТ» на торгах, в форме конкурса, проводимых в электронной форме (далее – Положение). Внесение Претендентом задатка является обязательным условием допуска Претендента к участию в торгах.
2. Претендент перечисляет Продавцу задаток в размере 10% (Десяти процентов) начальной цены Лота № \_\_.
3. Претендент перечисляет сумму задатка на расчетный счет, указанный в сообщении о продаже имущества.
4. Платеж осуществляется исключительно в валюте Российской Федерации.
5. Документом, подтверждающим зачисление денежных средств (задатка) на расчетный счет Продавца, являются выписки со счета Продавца, указанного в сообщении о продаже имущества, свидетельствующие о поступлении суммы задатка на счет. Риск несвоевременного зачисления суммы задатка на счет Продавца несет Претендент.
6. Если в установленный настоящим Соглашением срок денежные средства в полном объеме не поступят на расчетный счет Продавца, задаток будет считаться невнесенным, обязательство по внесению Претендентом задатка неисполненным, Претендент не допускается к участию в торгах, поступившая от Претендента заявка подлежит отклонению.
7. Вносимые в качестве задатка денежные средства должны поступить полностью на расчетный счет Претендента не позднее даты окончания приема заявок, указанной в сообщении о проведении торгов.
8. В случае, если Претендент окажется победителем указанных торгов, выявленным на основании и в порядке, определяемым Положением, сумма задатка, перечисленная Продавцу, засчитывается в счет оплаты имущества по договору купли-продажи Имущества, который Продавец обязуется заключить с победителем торгов в сроки и в порядке, предусмотренные Положением.
9. Претендент, ставший победителем торгов, обязуется в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания договора купли – продажи имущества оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом суммы внесенного задатка, указанной в настоящем соглашении) путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в сообщении о продаже имущества.
10. При уклонении или отказе победителя торгов от подписания протокола об итогах торгов, заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, а также уклонении или отказе победителя торгов от надлежащего исполнения договора купли-продажи имущества, в том числе в части полной оплаты купленного имущества согласно условиям договора купли-продажи, задаток победителю не возвращается, победитель утрачивает внесенный им задаток и статус победителя торгов.
11. В случае отзыва Претендентом зарегистрированной заявки в срок, указанный в Положении, поступившая от Претендента сумма задатка подлежит возврату Претенденту в срок не позднее чем через 5 (Пять) банковских дней с даты получения конкурсным управляющим уведомления об отзыве заявки.
12. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов, а также, в случае если торги будут признаны несостоявшимися и Претендент не является единственным участником, допущенным к участию в торгах, заявка которого содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены его продажи, сумма Задатка возвращается на расчетный счет Претендента в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов.
13. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
14. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в двух подлинных экземплярах по одному для каждой Стороны.

**Реквизиты и подписи сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Конкурсный управляющий Берсенев А.А.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Претендент  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |