**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ N \_\_\_\_**

г. Москва «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Акционерное общество «39 арсенал» (ИНН 5904225261, ОГРН 1105904003215, адрес: 614002, Пермский край, г. Пермь, ул. Чернышевского, д. 41) в лице конкурсного управляющего Варыгина Алексея Анатольевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Пермского края от 10.09.2018г. по делу № А50-2470/2017, именуемый в дальнейшем **«Продавец»** и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**
   1. Заявитель передает, а Продавец принимает задаток в размер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в электронной форме при продаже имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, по продаже имущества, выставляемого лотом № \_\_\_\_ (далее объект торгов), а именно: за лот № \_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование имущества) по начальной цене продажи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.
   2. Реквизиты для перечисления задатка: р/с 40502810038000000305 в ПАО СБЕРБАНК БИК 044525225, КПП 773601001 к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, получатель АО «39 АРСЕНАЛ».
2. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**
   1. **Заявитель обязан**:
      1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счёт указанный в п. 1.2. настоящего Договора.
      2. В случае признания Заявителя победителем аукциона последний должен в течение 5-ти рабочих дней с даты получения предложения Организатора торгов о заключении договора купли-продажи имущества подписать его, при этом перечисленный Заявителем задаток засчитывается продавцом в счёт оплаты по заключенному договору купли-продажи.
      3. При уклонении или отказе Заявителя (победителя открытых торгов) от заключения договора купли-продажи имущества, либо в случае не своевременной оплаты по договору купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.
      4. Участнику торгов, не победившему в открытых торгах в электронной форме при продаже имущества, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, гарантируется возврат задатка в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
   2. **Продавец обязан**:
      1. В случае отзыва Заявителем поданной заявки вернуть задаток в пятидневный срок со дня поступления уведомления об отзыве заявки на счёт, указанный Заявителем.
      2. В случае снятия предмета торгов с аукциона вернуть задаток в пятидневный срок со дня принятия решения об отмене аукциона.
      3. В случае принятия решения Организатора торгов по проведению аукциона об отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе вернуть задаток в пятидневный срок со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
3. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, а также перечисления сумм(ы) задатка на расчетный счет, указанный в договоре.
   2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчёта.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**
   1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путём переговоров, а в случае не достижения согласия рассматриваются в Арбитражном суде г. Москвы.
   2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
2. **АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: Акционерное общество «39 арсенал» | Заявитель: |
| 614002, Пермский край, г. Пермь,  ул. Чернышевского, д. 41  ИНН/КПП 5904225261/590401001  ОГРН 1105904003215  ФИЛИАЛ ПАО БАНК ВТБ в г. Нижнем Новгороде  р/с 407 028 107 132 400 013 61 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Нижегородской области  к/с 301 018 102 000 000 00 837  БИК: 042 202 837  ИНН 7702070139  КПП 526002001 |  |
| Конкурсный управляющий АО «39 арсенал»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Варыгин А. А./ |  |