ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

|  |  |
| --- | --- |
| г. Владивосток | [ ].[ ].2019 |

**Конкурсный управляющий АО «98 АРЗ»** (ОГРН 1092538004240, ИНН 2538129686, адрес: 690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 19) Беловодский Андрей Витальевич**,** действующий на основании решения Арбитражного суда Приморского края от 21.08.2017 по делу NА51-5822/2017,именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и [ ], именуем[ ] в дальнейшем «**Заявитель»**, в лице [ ], действующе[ ] на основании [ ], с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем.

**I. Предмет Договора**

1. В силу настоящего Договора Заявитель обязуется до окончания срока представления заявок на участие в торгах уплатить в качестве задатка на счет АО «98 АРЗ», указанный Организатором торгов в сообщении о проведении торгов, денежные средства в сумме, равной 20 (двадцати) процентам начальной цены продажи имущественных прав (дебиторской задолженности) в составе лота № [ ], указанной в сообщении о проведении торгов, без учета налога на добавленную стоимость.

2. Под торгами для целей настоящего Договора понимаются торги по продаже имущественных прав (дебиторской задолженности) АО «98 АРЗ», проводимые согласно сообщению о проведении торгов, опубликованному в газете «Коммерсантъ» **[ ]**, а также размещенному в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве **[ ]** и на электронной площадке **"Ру-Трейд" (http://www.ru-trade24.ru/)** в сети Интернет, **[ ]**, в части торгов по продаже имущественных прав (дебиторской задолженности) АО «98 АРЗ» в составе лота № [ ] с начальной ценой продажи [ ] руб.

**II. Общие положения**

3. Стороны согласились, что задаток вносится Заявителем в качестве обеспечения участия Заявителя в торгах в случае его допуска к участию в торгах, а также исполнения Заявителем обязанности заключить договор купли-продажи (уступки прав) в случае признания Заявителя победителем торгов и исполнения Заявителем обязанности по оплате имущественных прав (дебиторской задолженности) в соответствии с договором купли-продажи (уступки прав).

4. Стороны согласились, что внесение Заявителем задатка является одним из обязательных и неотъемлемых условий допуска к участию в торгах. Если в установленный настоящим Договором срок денежные средства в полном объеме не поступят на банковский счет, указанный Организатором торгов в сообщении о проведении торгов, задаток будет считаться невнесенным, обязательство по внесению Заявителем задатка неисполненным, Заявитель не допускается к участию в торгах.

5. В случае признания Заявителя победителем торгов при заключении договора купли-продажи (уступки прав) сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения денежного обязательства по уплате цены по заключенному договору.

# III. Внесение задатка

6. Задаток подлежит внесению на банковский счет АО «98 АРЗ» (ИНН 2538129686, КПП 253801001), р/с 40702810211021102154 в филиале банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске г. Хабаровск, к/с 30101810400000000727, БИК 040813727, назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества АО «98 АРЗ» в составе лота №; без НДС».

7. Задаток должен быть уплачен Заявителем в соответствии с настоящим Договором единым платежом в валюте Российской Федерации (рублях) и денежные средства должны поступить на банковский счет, указанный в п.6 настоящего Договора, на дату составления Организатором торгов протокола об определении участников торгов, которым оформляется решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах.

8. Стороны согласились, что обязанность по внесению задатка в соответствии с настоящим Договором будет считаться исполненной исключительно с момента зачисления (поступления) денежных средств в полном объеме на банковский счет, указанный в п.6 настоящего Договора.

9. Стороны согласились, что единственным надлежащим документом, подтверждающим поступление денежных средств на банковский счет, указанный в п.6 настоящего Договора, является выписка банка, обслуживающего этот счет.

10. Стороны согласились, что условия, предусмотренные пунктами 7 – 9, 13 настоящего Договора, являются существенными условиями настоящего Договора.

**IV. Возврат денежных средств**

11. Организатор торгов обязуется возвратить на расчетный счет Заявителя денежные средства в размере уплаченного Заявителем задатка не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в следующих случаях:

11.1. Если Заявителю будет отказано в допуске к участию в торгах;

11.2. Если Заявитель не признан победителем торгов;

11.3. Если торги отменены Организатором торгов.

12. Денежные средства в размере уплаченного Заявителем задатка не возвращаются, если Заявитель, признанный победителем торгов, уклоняется или отказывается от заключения договора купли-продажи (уступки прав).

**VI. Заключительные положения**

13. Стороны согласились, что на сумму уплаченного Заявителем в соответствии с настоящим Договором задатка какие-либо проценты не начисляются и Заявитель не вправе требовать их начисления и уплаты.

14. Настоящий Договор считается заключенным:

14.1. С момента получения оператором электронной площадки настоящего договора в электронной форме, подписанного электронно-цифровой подписью Заявителя;

14.2. С момента поступления задатка от Заявителя на банковский счет Организатора торгов (что считается акцептом размещенного на электронной площадке настоящего договора о задатке).

15. Настоящий Договор действует до момента исполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

16. Настоящий Договор регулируется законодательством Российской Федерации.

17. Стороны согласились, что все возможные споры и разногласия по настоящему Договору должны разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности достижения приемлемого соглашения путем переговоров, такие споры и разногласия подлежат разрешению Арбитражным судом г. Москвы.

**V. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:**  Конкурсный управляющий АО «98 АРЗ» (ОГРН 1092538004240, ИНН 2538129686, адрес: 690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 19) Беловодский Андрей Витальевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Приморского края от 21.08.2017 по делу NА51-5822/2017 | **Заявитель:**  [ ]  адрес:  ИНН/КПП  ОГРН  Банковские реквизиты: |
| Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Беловодский А.В. / | [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /[ ]/ |