**СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ**

г. Великий Новгород « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Финансовый управляющий Лисенкова Ольга Юрьевна, ИНН 532102496017, СНИЛС 07911038155, член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица", адрес для направления корреспонденции: 173020, г.Великий Новгород, ул.Хутынская, д.5, оф.21, действующий на основании Решения Арбитражного суда Новгородской области от 18.03.2025 по делу А44-550/2025, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», в соответствии с Положением о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина Коновалова Никиты Дмитриевича

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет соглашения.**

1.1. В соответствии с условиями настоящего соглашения Заявитель для участия в торгах по продаже имущества, наименование:

Транспортное средство VOLKSWAGEN Passat, идентификационный номер (VIN) XW8ZZZ3CZ9G004354, 2008 года выпуска, гос.рег.знак К618МК147.

Под торгами для целей настоящего соглашения понимаются торги на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (ОГРН 125658038021, ИНН 5610149787) по адресу: http://www.ru-trade24.ru в форме аукциона, открытого по составу участников c открытой формой представления предложений о цене.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения следующих обязательств:

- обязательство заключить договор купли-продажи имущества, указанного в п.1.1. настоящего соглашения, в случае, если Заявитель окажется победителем торгов;

- обязательство оплатить Предмет торгов.

* 1. Заявитель подтверждает, что он ознакомился с текстом информационного сообщения и обязуется соблюдать требования, указанные в информационном сообщении и установленные требования Федерального закона от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

**2. Порядок внесения задатка.**

2.1. Реквизиты для перечисления задатка: на имя Коновалова Никиты Дмитриевича №40817810950203199511 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", корр/счет 30101810150040000763, БИК 045004763 ИНН 4401116480 КПП 544543001 ОГРН 1144400000425.

Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества, наименование».

2.2. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. В случае непоступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

2.3 Моментом исполнения обязательства Заявителя по оплате задатка считается зачисление денежных средств на указанные в п.2.1. реквизиты, что подтверждается выпиской банка с этого счета.

**3. Порядок возврата и удержания задатка.**

3.1. Организатор торгов возвращает задаток Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях:

- Заявитель не допущен к участию в торгах;

- Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их;

- Заявитель отозвал свою заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов;

- признания торгов несостоявшимися;

- отмены торгов.

3.2. Организатор торгов не возвращает задаток Заявителю в случаях:

- отказа или уклонения Заявителя, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения от конкурсного управляющего предложения заключить договор,

- частичного, либо полного неисполнения Заявителем обязательства оплатить имущество, приобретенное в ходе торгов, в установленный срок.

3.3. Внесенный Заявителем, признанным победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты имущества, указанного в п.1.1. настоящего соглашения, при подписании договора купли-продажи.

**4. Срок действия соглашения.**

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента внесения заявителем полной суммы задатка, а именно, зачисления суммы задатка на расчетный счет, указанный в настоящем соглашении.

4.2. Отношения между сторонами по настоящему соглашению прекращаются после исполнения ими всех условий настоящего Соглашения.

1. **Заключительные положении.**
   1. Споры, возникающие при исполнении настоящего соглашения, разрешаются  
      сторонами путем переговоров между собой. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новгородской области.
   2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой у Заявителя.
   3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Соглашением, регулируются действующим законодательством РФ.
2. **Адреса и реквизиты Сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:** | **Заявитель:** |
| Лисенкова Ольга Юрьевна,  ИНН 532102496017, СНИЛС 07911038155,  Адрес: 173020, г.Великий Новгород, ул.Хутынская, д.5, оф.21  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/ О.Ю.Лисенкова**  (подпись) |  |