

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд», именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице директора Комлевой Елены Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее — «Договор») о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заявитель передает, а Оператор принимает задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) руб. 00 коп. в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № \_\_\_\_\_ в электронной форме по продаже имущества должника \_\_\_\_\_, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, выставяемого лотом № \_\_\_\_\_, а именно: \_\_\_\_\_ (наименование имущества). Начальная цена продажи (или в периоде) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) руб. 00 коп.

1.2. Реквизиты для перечисления задатка:

**Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд»**

**ИНН 5610149787**

**КПП 771601001**

**р/с № 4070 2810 7000 0300 6509**

в ВБРР (АО)

**к/с № 3010 1810 9000 0000 0880**

в ГУ Банка России по ЦФО

**БИК 044525880**

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заявитель обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление денежных средств единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: «За участие в открытых электронных торгах № \_\_\_\_\_ (указать номер торгов) в форме аукциона (конкурса) / публичного предложения по продаже имущества \_\_\_\_\_» согласно п. 1.1 Договора на счет, указанный в п. 1.2 Договора;

2.1.2. Самостоятельно отслеживать выходные и нерабочие праздничные дни (с учетом их переноса согласно решениям Правительства Российской Федерации), чтобы обеспечить своевременное зачисление задатка на указанный в п. 1.2. Договора счет. Заявитель подтверждает, что при непоступлении задатка в указанный срок приема заявок на участие в торговой процедуре, его обязанность по внесению задатка считается неисполненной;

2.1.3. В случае признания Заявителем победителем процедуры согласно Протоколу об итогах торгов, Заявитель в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения организатора торгов (в том числе арбитражного управляющего) о заключении договора подписать его, при этом перечисленный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору. При уклонении или отказе Заявителя (победителя) от заключения договора, либо в случае несвоевременной оплаты по такому договору, в соответствии с абз. 2 п. 16 ст. 110 Закона о банкротстве, задаток ему не возвращается.

2.2. Оператор торгов обязан:

2.2.1. Осуществить обработку поступившего платежа в качестве задатка и уведомить соответствующего Организатора торгов (арбитражного управляющего) о таком поступлении с направлением в его адрес копии платежного поручения в электронном виде;

2.2.2. В случае отзыва Заявителем поданной заявки вернуть задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на основании письменного

заявления плательщика задатка, содержащего реквизиты получателя, с которых был осуществлен платеж;

2.2.3. В случае снятия предмета торгов с аукциона, конкурса, публичного предложения, и отмены процедуры организатором торгов по лоту, вернуть задаток в течение **5 (пяти)** рабочих дней со дня принятия решения об отмене такого лота на основании письменного заявления плательщика задатка, содержащего реквизиты получателя, с которых был осуществлен платеж;

2.2.4. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в процедуре, а также если Заявитель не является победителем в такой процедуре, последнему гарантируется возврат задатка в течение **5 (пяти)** рабочих дней со дня подписания Протокола об итогах торгов и на основании письменного заявления плательщика задатка, содержащего реквизиты получателя, с которых был осуществлен платеж на электронную почту [support@ru-trade24.ru](mailto:support@ru-trade24.ru);

2.2.5. Оператором могут быть увеличены сроки возврата, указанные в п. 2.2.2 – п. 2.2.4. Договора, по независящим от него причинам, а именно при смене ключа электронной подписи в Системе Дистанционного банковского обслуживания «Клиент-банк» Акционерного общества «Всероссийский банк развития регионов» (Банк «ВБРР» (АО)).

### 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, а также перечисления суммы задатка на расчетный счет, указанный в Договоре.


3.2. Отношения между Сторонами по Договору прекращаются по итогу исполнения ими всех условий Договора и проведении полного взаиморасчета.

### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации, предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в суд.

4.2. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующими положениями законодательства Российской Федерации.

### 5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<b>Оператор:</b> <b>Общество с ограниченной ответственностью</b> <b>«Ру-Трейд»</b>	<b>Заявитель:</b> 
ОГРН 1125658038021 ИНН 5610149787, КПП 771601001 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14 р/с 40702810700003006509 В ВБРР (АО) БИК 044525880 К/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО	
<b>Директор ООО «Ру-Трейд»</b>  _____/Комлева Е.Г.	

*Документ подписывается электронной подписью Организатора торгов в соответствии с п.10, ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и в соответствии с п.3.2. Приложения № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495.*

*Документ подлежит подписанию электронной подписью Заявителя в случае представления Договора Заявителем для участия в торгах, в соответствии с п.4.4. Приложения № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. № 495.*