

ДОГОВОР

о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

г. Нижний Новгород

«__» _____ 2024 года

МУП «Кстовское ПАП» (ИНН 5250043790 ОГРН 1085250002342 г. Кстово, шоссе Большемокрынское, 6) в лице Конкурсного управляющего Шуваловой Елены Александровны (ИНН 525617501563 СНИЛС 037-161-635 41, адрес для корреспонденции: г. Н. Новгород, ул. Б. Покровская, д.56, а/я 144), член САУ «СРО «ДЕЛО» (ИНН 5010029544 ОГРН 1035002205919, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, 2), действующей на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области по Делу № А43-35020/2016 от 22.06.2017г., именуемая в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и

_____ ,
в лице _____, действующе__ на
основании _____, именуем___ в
дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент для участия в открытых по составу участников и способу подачи предложений о цене торгах в форме аукциона по продаже имущества Должника по Лоту № ____:

Описание Имущества	Начальная продажная цена имущества (руб.)

обязуется перечислить на счет МУП «Кстовское ПАП» задаток в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, НДС не облагается, по следующим реквизитам:

МУП «Кстовское ПАП»

р/с 40702810842000041224 Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк,

к/с 30101810900000000603,

БИК 042202603,

ИНН 5250067825

В назначении платежа указать: задаток за участие в торгах по продаже имущества МУП «Кстовское ПАП» Лот № _____.

1.2. Начальная цена продажи имущества на торгах установлена в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, НДС не облагается.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1. настоящего Договора денежных средств на счет МУП «Кстовское ПАП» не позднее 10 час. 00 мин 05 марта 2024 года.

2.1.2. В случае признания победителем аукциона в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты получения от конкурсного управляющего МУП «Кстовское ПАП» предложения заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора заключить с МУП «Кстовское ПАП» договор купли-продажи, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по договору.

При отказе Претендента от подписания в установленный срок договора купли-продажи либо оплаты по договору задаток ему не возвращается.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки до окончания срока представления заявок на участие в торгах вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с аукциона вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Претендента к участию в аукционе вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия такого решения.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами между собой в претензионном порядке, а в случае недостижения согласия рассматриваются в суде по месту нахождения Организатора торгов.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

МУП «Кстовское ПАП»
607650, г. Нижегородская область,
г. Кстово, шоссе Большемокринское, дом 6
ИНН 5250043790 КПП 525001001
р/с 40602810642190000048
Банк: Волго-Вятский Банк
ПАО Сбербанк России
г. Нижний Новгород
к/с 30101810900000000603
БИК 042202603
ОГРН 1085250002342

ПРЕТЕНДЕНТ:

Конкурсный управляющий

_____ /Е. А. Шувалова/