**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Москва** | **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.** |

**Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд»**, именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице директора Комлевой Елены Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­, именуемый в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Заявитель передает, а Оператор принимает задаток в размер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в счет подтверждения своего участия в открытых торгах № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в электронной форме при продаже имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, по продаже имущества, выставляемого лотом № \_\_\_\_ (далее объект торгов), а именно: за лот № \_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование имущества) по начальной цене продажи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

1.2. Реквизиты для перечисления задатка: расчетный счет р/с ООО «Ру-Трейд» № 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. **Заявитель обязан**:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счёт указанный в п. 1.2. настоящего Договора.

2.1.2. В случае признания Заявителя победителем процедуры, последний должен в течение 5-ти рабочих дней с даты получения предложения Организатора о заключении договора подписать его, при этом перечисленный Заявителем задаток засчитывается продавцом в счёт оплаты по заключенному договору.

2.1.3. При уклонении или отказе Заявителя (победителя) от заключения договора, либо в случае несвоевременной оплаты по такому договору, задаток ему не возвращается.

2.1.4. Участнику, не победившему в такой процедуре, гарантируется возврат задатка в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения процедуры на основании его письменного заявления, содержащего расчетный счет получателя, с которого был осуществлен платеж.

2.2. **Оператор торгов обязан**:

2.2.1. В случае отзыва Заявителем поданной заявки вернуть задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на основании его письменного заявления, содержащего расчетный счет получателя, с которого был осуществлен платеж.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с аукциона и отмены процедуры Организатором по лоту, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отмене такого лота на основании письменного заявления плательщика задатка, содержащего расчетный счет получателя, с которого был осуществлен платеж.

2.2.3. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в процедуре вернуть задаток в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах процедуры на основании его письменного заявления, содержащего расчетный счет получателя, с которого был осуществлен платеж.

**3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, а также перечисления сумм(ы) задатка на расчетный счет, указанный в договоре.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего Договора и проведении полного взаиморасчёта.

**4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между сторонами.

4.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации, предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в суд.

4.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующими положениями законодательства РФ.

**5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Оператор: **Общество с ограниченной ответственностью «Ру-Трейд»** | Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ОГРН 1125658038021ИНН 5610149787, КПП 771601001129344, г. Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14р/с 40702810700003006509В ВБРР (АО)БИК 044525880К/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО |  |
| **Директор ООО «Ру-Трейд»****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Комлева Е.Г.**  |  |

*Документ подписывается электронной подписью Организатора торгов в соответствии с п.10, ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и в соответствии с п.3.2. Приложения № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495.*

*Документ подлежит подписанию электронной подписью Заявителя в случае представления настоящего договора Заявителем для участия в торгах, в соответствии с п.4.4. Приложения № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. № 495.*