

ДОГОВОР
КУПЛИ-ПРОДАЖИ (УСТУПКИ) ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

г. Псков

5 февраля 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «Новеранд НРВ», в лице конкурсного управляющего Исаева Александра Ивановича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Псковской области от 18.09.2015 г. по делу №А52-4486/2014, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Алейников Константин Викторович, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец, по результатам торгов состоявшихся 1 февраля 2019 года, в соответствии с протоколом о результатах проведения торгов передает Покупателю, а Покупатель принимает:

- право требования к Меньшикову Владимиру Александровичу на основании Определения Арбитражного суда Псковской области от 06.02.2018 года по делу А52-4486/2014 в сумме 457239,54 рублей;

- право требования к Белко Леониду Яковлевичу на основании Определения Арбитражного суда Псковской области от 10.04.2018 года по делу А52-4486/2014 в сумме 431552,55 рублей;

- право требования к ООО «Реставратор» (ИНН 6015005323) на основании Определения Арбитражного суда Псковской области от 27.10.2016 года по делу А52-4486/2014 в сумме 487408 рублей, именуемое в дальнейшем Имущество, на условиях, оговоренных в настоящем договоре.

1.2. В случае погашения задолженности Продавцу и уменьшения размера прав требований, указанных в п.1.1 Продавец возвращает Покупателю денежные средства, полученные от должников. Денежные средства перечисляются Покупателю в течении пяти дней с момента перехода права на Имущество Покупателю.

1.3. Отчуждаемое имущество принадлежит Продавцу.

1.4. На момент заключения настоящего договора отчуждаемое имущество никому не продано, не заложено, под запретом (арестом) не состоит, свободно от любых имущественных прав третьих лиц.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена приобретаемого Покупателем Имущества, указанного в п. 1.1 настоящего договора, составляет 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей и изменению не подлежит. Указанная цена, определена по результатам торгов, состоявшихся 1 февраля 2019 года.

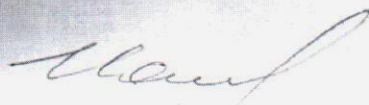
2.2 Сумма, указанная в п. 2.1 настоящего Договора (за минусом задатка в размере 10000 рублей) подлежит перечислению в течение 30 дней с момента подписания настоящего договора на расчетный счет Продавца № 40702810851000105235 в Псковском отделении №8630 ПАО Сбербанк, г. Псков, БИК 045805602, к/с 30101810300000000602.

3. ПЕРЕХОД ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ

3.1 Право на отчуждаемое имущество (уступаемое право требования) переходит к покупателю с момента полной оплаты в соответствии с условиями настоящего договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязан:



4.1.1. В течении трех дней, с момента полной оплаты цены в соответствии с условиями настоящего договора передать Покупателю документы, подтверждающие уступаемое право требования по акту приема-передачи.

4.1.2. Не связывать Покупателя какими-либо обязательствами по передаваемому праву.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить приобретаемое Имущество в полном объеме путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные в п. 2.2. настоящего Договора.

4.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере прямого действительного ущерба.

5.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.2. В случае неисполнения Покупателем условий, указанных в пп.2.1, 2.2, Договор может быть в одностороннем порядке расторгнут Продавцом, путем направления Покупателю письменного уведомления.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью и действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны каждой из сторон.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.

7.2. В случае, если стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Псковской области или в Псковском городском суде в зависимости от подведомственности спора.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ: Общество с ограниченной ответственностью «Новеранд НРВ»
Псковская область, г. Новоржев, ул. Германа, д.26, ИНН 6010003964, ОГРН 10760310000374

Конкурсный управляющий _____

Исаев А.И.



ПОКУПАТЕЛЬ: Алейников Константин Викторович
паспорт 58 12 118698, выдан УФМС России по Псковской области в городе Великие Луки
24.09.2012 г., место регистрации: Псковская область, г. Великие Луки, ул. Тимирязева, д.17,
кв. 5

Алейников К.В.