

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Санкт-Петербург

«30» июня 2021 года

Казиков Андрей Валерьевич, 13.07.1967 г.р., паспорт 4012 № 634520, выдан 13.11.2012, ТП №27 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Кировском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-027, зарегистрирован по адресу: 188513, Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, дер. Разбегаево, ул. Березовая, д. 11А, в лице финансового управляющего Глушко Ирины Алексеевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24 сентября 2020 г. (резолютивная часть объявлена 22 сентября 2020 г.) по делу № А56-11760/2020, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦМЕХСНАБ"**, 191024, РОССИЯ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СМОЛЬНИНСКОЕ ВН.ТЕР.Г., КОННАЯ УЛ., Д. 13, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. ЧАСТЬ 2-Н КОМ. 32-1, ОГРН: 1167847320464, Дата присвоения ОГРН: 09.08.2016, ИНН: 7816335237, КПП: 784201001, в лице генерального директора Подзолкова Алексея Алексеевича, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее по тексту именуемые - «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать (продать), а Покупатель принять и оплатить следующее движимое имущество (далее – Имущество):

Лот № 3 - ТРАНСПОРТНОЕ СРЕДСТВО: АВТОМОБИЛЬ МАРКИ NISSAN TIIDA, 2005 Г.В., ТИП – ЛЕГКОВОЙ, ДВИГАТЕЛЬ № HR15-086712, КУЗОВ № C11-035486, VIN ОТСУТСТВУЕТ, ШАССИ (РАМА) № ОТСУТСТВУЕТ, ЦВЕТ: СЕРЫЙ, КАТЕГОРИЯ ТС – В, МОЩНОСТЬ ДВИГАТЕЛЯ – 109 Л.С., РАБОЧИЙ ОБЪЕМ ДВИГАТЕЛЯ – 1498 КУБ.СМ, ТИП ДВИГАТЕЛЯ – БЕНЗИНОВЫЙ, ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ КЛАСС – ТРЕТИЙ, РАЗРЕШЕННАЯ МАКСИМАЛЬНАЯ МАССА – 1415 КГ., МАССА БЕЗ НАГРУЗКИ – 1140 КГ. Паспорт транспортного средства 25 УЕ № 811304, выдан 27.04.2009 г. Свидетельство о регистрации транспортного средства 78 ТТ № 089498, выдано ОП МРЭО-5 (Кировский), дата выдачи 16.11.2010 г.

1.2. Продажа имущества осуществляется в рамках процедуры реализации имущества гражданина, введенной в отношении гражданина Казакова Андрея Валерьевича на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24 сентября 2020 г. (резолютивная часть объявлена 22 сентября 2020 г.) по делу № А56-11760/2020, путем реализации на публичном предложении (протокол подведения итогов торгов по продаже имущества Казакова Андрея Валерьевича от «29» июня 2021 г.).

1.3. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности на основании:

1. Паспорт транспортного средства 25 УЕ № 811304, выдан 27.04.2009 г.

2. Свидетельство о регистрации транспортного средства 78 ТТ № 089498, выдано ОП МРЭО-5 (Кировский), дата выдачи 16.11.2010 г.

1.4. Имущество продается на основании ст.ст. 110, 111, 138, 139, 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1.5. Все расходы, связанные с осуществлением регистрационных действий, обусловленных продажей имущества, являющегося предметом договора, возлагаются на Покупателя.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость Имущества составляет 172 222 (сто семьдесят две тысячи двести двадцать два) рубля 00 копеек.

2.2. За вычетом суммы задатка в размере 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек, внесенного Покупателем при подаче заявки на участие в торгах, Покупатель в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора, обязуется оплатить 154 222 (сто пятьдесят четыре тысячи двести двадцать два) рубля 00 копеек на счет Продавца.

2.3. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 2.1., 2.2. настоящего Договора на счет № 40817-810-1-1006-0015122 в Филиале № 7806 ВТБ (ПАО) (к/с 30101810240300000707 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК — 044030707, ИНН: 7702070139, КПП: 783543012), получатель Казаков Андрей Валерьевич (ИНН 250803363721).

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. своевременно и в полном объеме произвести оплату имущества в порядке, предусмотренным разделом 2 настоящего договора;

3.1.2. принять имущество по акту приема-передачи в течение 5 (пять) рабочих дней с момента полной оплаты имущества.

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. передать Покупателю имущество по акту приема-передачи в течение 5 (пять) рабочих дней с момента его полной оплаты.

3.2.2. оказывать содействие Покупателю в осуществлении государственной регистрации перехода права собственности на имущество.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами всех своих обязательств.

4.2. Стороны договорились, что в случае неоплаты приобретенного имущества в течение установленного срока с даты заключения договора купли-продажи финансовый управляющий обязан принять незамедлительные меры по обеспечению получения денежных средств за проданное имущество, а также направить Покупателю письменную претензию с требованием произвести расчеты по договору и напоминанием о том, что в случае неоплаты договор купли-продажи будет расторгнут и задаток не будет возвращен. В случае уклонения Покупателя от подписания протокола и (или) договора купли-продажи, сумма задатка утрачивается этим лицом и включается в состав конкурсной массы Казакова Андрея Валерьевича, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после поступления оплаты в полном объеме с подписанием акта приема-передачи.

5.2. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством и договором купли – продажи только после полной оплаты имущества.

5.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;

- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

5.5. Все уведомления, сообщения и претензии должны направляться в письменной форме.

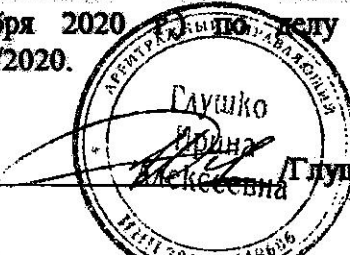
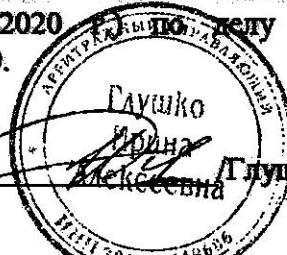


5.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

5.7. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства. При не урегулировании в процессе переговоров спорных

вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде г. Санкт – Петербурга и Ленинградской области.

5.8. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для регистрирующего органа.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

| | |
|--|--|
| <p>Продавец: Козаков Андрей Валерьевич, 13.07.1967 г.р., паспорт 4012 № 634520, выдан 13.11.2012, ТП №27 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Кировском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-027, зарегистрирован по адресу: 188513, Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, дер. Разбегаево, ул. Березовая, д. 11А, в лице финансового управляющего Глушко Ирины Алексеевны, 02.01.1965 г.р., место рождения – гор. Йошкар-Ола, паспорт гражданина Российской Федерации серия 4009 № 911278, выдан ТП № 22 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском р-не гор. Санкт-Петербурга, 25.02.2010 г., зарегистрирована по адресу: гор. Санкт-Петербург, Калининский район, ул. Бутлерова, д. 32, кв. 10, действующей на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24 сентября 2020 г. (резолютивная часть объявлена 22 сентября 2020 г. в порядке исполнения в деле № А56-11760/2020.</p> <p> Глушко И.А./</p> <p></p> | <p>Покупатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦМЕХСНАБ", Юридический адрес: 191024, РОССИЯ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СМОЛЬНИНСКОЕ ВН.ТЕР.Г., КОННАЯ УЛ., Д. 13, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. ЧАСТЬ 2-Н КОМ. 32-1, ОГРН: 1167847320464, Дата присвоения ОГРН: 09.08.2016, ИНН: 7816335237, КПП: 784201001, в лице генерального директора Подзолкова Алексея Алексеевича.</p> <p> / Подзолков А.А./</p> <p></p> |
|--|--|