

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 2/79

11.06.2021 года

г. Чита

ООО "ГУРАН" (ОГРН 1097536007744, ИНН 7536106330) в лице конкурсного управляющего Ковтуновой Виктории Алексеевны, действующей на основании Определения Арбитражного суда Забайкальского края, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Ломухин Евгений Владимирович, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Во исполнение протокола о результатах проведения торгов по продаже имущества ООО "ГУРАН" № 5497 от 07.06.2021 года, Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество: Шасси транспортного средства 2318, 2015 года выпуска, одобрение типа Шасси транспортного средства 2318, 2015 года выпуска, одобрение типа шасси K-RU.MT02.B.00133 без заднего моста, передней балки, КПП, без двигателя № YC4FA90-40 F51D5E00079, а Покупатель принимает указанное имущество и обязуется уплатить за него цену, согласно протоколу о результатах проведения торгов.
- 1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.
- 1.3. Продавец гарантирует, что до подписания настоящего договора имущество не продано, не является предметом залога, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

2. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Цена имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, определена на основании Протокола о результатах проведения торгов по продаже имущества ООО "ГУРАН" № 5497 от 07.06.2021 года, и установлена в размере 27499 рублей 50 копеек (в соответствии с пп.15 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса РФ НДС не облагается).
- 2.2. Задаток, ранее внесенный Покупателем на банковский счет в размере 5 499 рублей 90 копеек, засчитывается Продавцом в счет оплаты стоимости за продаваемое Имущество.
- 2.3. Остаток цены имущества в размере 21999 рублей 60 копеек Покупатель обязуется уплатить на основной расчетный счет Продавца в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего договора.
- 2.4. Обязательства Покупателя по оплате имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств в сумме, предусмотренной пунктом 2.3 настоящего договора, на основной расчетный счет Продавца.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

- 3.1. Продавец обязуется исполнить обязательство по передаче имущества Покупателю в течение тридцати дней с момента исполнения Покупателем договорного денежного обязательства по уплате цены (оплате имущества).
- Обязательство Продавца передать Имущество Покупателю будет считаться исполненным после вручения этого имущества Покупателю и подписания Сторонами передаточного акта.
- 3.2. Имущество подлежит передаче Продавцом и принятию Покупателем в состоянии, актуальном на момент передачи.
- 3.3. Право собственности на объекты движимого имущества возникает у Покупателя с момента передачи ему имущества (подписания Сторонами передаточного акта).
- 3.4. Продавец обязуется одновременно с передачей имущества передать Покупателю относящиеся к нему документы, имеющиеся у Продавца.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств виновная сторона возмещает другой стороне причиненные убытки в полном объеме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 5.1. Изменение условий договора осуществляется по взаимному согласию сторон, оформляется в письменной форме, подписывается сторонами или их уполномоченными представителями.
- 5.2. Настоящий договор подлежит расторжению в случаях:

5.2.1. Неисполнения в установленный срок Покупателем обязательства по оплате суммы, составляющей цену имущества. Расторжение договора по указанному основанию производится Продавцом в одностороннем порядке, о чем Продавец письменно извещает Покупателя. Договор в данном случае будет считаться расторгнутым с даты направления Продавцом указанного извещения.

5.2.2. По другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения и действует до момента полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

6.2. Все приложения и дополнения к договору, подписанные сторонами, являются его неотъемлемой частью.

6.3. Разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются посредством проведения переговоров между Сторонами. В случае если Стороны не достигнут соглашения в процессе переговоров, споры разрешаются в арбитражном суде по месту нахождения Продавца.

6.4. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, один – у Покупателя.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ и ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

ООО "ГУРАН"

ИНН/КПП 7536106330/753601001

ОГРН 1097536007744,

Адрес: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул.

Генерала Белика, владение 46

Адрес для корреспонденции: 690091, г. Владивосток,

Ул. Пушкинская д. 40 оф. 701

Банковские реквизиты:

ИНН 7536106330, КПП 753601001,

р/с 40702810311021003865 в ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ

(ПАО) В Г. ХАБАРОВСКЕ, ОПЕРАЦИОННЫЙ

ОФИС В Г.ВЛАДИВОСТОКЕ, БИК 040813727, К/с

30101810400000000727,

Покупатель:

Ломухин Евгений Владимирович

24.04.1991 года рождения,
паспорт серии 0511 № 866074,
выдан 23.05.2011 года ОУФМС России по
Приморскому краю

в Первореченском районе г. Владивостока,
Зарегистрирован по адресу: г. Владивосток,
улица Жигура д. 42 кв.80



/ Ковтунова В.А./

/ Е.В.Ломухин/