

ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ПО ИТОГАМ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ

г. Санкт-Петербург

6 февраля 2021г.

Финансовый управляющий Мурзабаева Данила Рамилевича Голумеев Денис Владимирович действующий на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 21.08.2020г. по делу №А56-81169/2019, именуемый в дальнейшем «Продавец», и

Полуляхова Юлия Сергеевна, именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а по отдельности и совместно именуемые соответственно «Сторона», «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По результатам открытых торгов в электронной форме, проводимых 01.02.2021г. на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» – сайт <http://www.ru-trade24.ru>, по продаже имущества Мурзабаева Данила Рамилевича, и на основании Протокола по результатам торгов по продаже имущества Должника от 01.02.2021г., Продавец обязуется передать, а Покупатель обязуется принять следующее имущество, принадлежащее на праве собственности Мурзабаеву Д.Р. (далее – Имущество), определенное, как лот 1: Автомобиль FORD Форд Фокус, 2013 года выпуска, идентификационный номер X9FLXXEEDLDB25489, двигатель № XQDADB25489, шасси (рама) не установлено, кузов (коляска) № X9FLXXEEDLDB25489, цвет белый, ПТС 47 НО 979401.

1.2. Продавец гарантирует, что должник является единственным собственником отчуждаемого Имущества, что данное Имущество по состоянию на дату заключения Договора не обременено залогом.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязан:

- на условиях, установленных п. 3.1. Договора, принять от Покупателя денежные средства в счет оплаты цены продажи Имущества;
- передать Имущество и документы, подтверждающие право собственности на него, Покупателю по акту приема-передачи имущества не позднее 5 (Пяти) дней после оплаты Имущества Покупателем.

2.2. Покупатель обязан:

- на условиях, установленных п.3.2. Договора, оплатить цену продажи Имущества;
- принять Имущество и документы, подтверждающие право собственности на него, от Продавца по акту приема-передачи имущества не позднее 5 (Пяти) дней после оплаты Имущества.

2.3. Покупатель несет все расходы по демонтажу, вывозу и, в случае необходимости, оформлению перехода прав собственности Имущества.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Цена продажи Имущества определена по результатам открытых торгов в электронной форме в соответствии с условиями и порядком проведения торгов, указанными в сообщении ЕФРСБ №5912744 о проведении торгов, в размере 434700 (четырёхсот тридцати четырёх тысяч семисот) рублей 00 копеек.

3.2. Оплата Покупателем установленной п.3.1 Договора цены продажи Имущества производится в течение 5 (пяти) дней со дня подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств в размере 393 300 (Триста девяносто трех тысяч

триста) руб. 00 коп. (с учетом вычета суммы внесенного ранее задатка для участия в торгах в сумме 41400 (сорок одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек на расчетный счет Должника, указанный в п. 7 настоящего Договора.

3.3. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Должника.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае несоблюдения Покупателем срока оплаты цены продажи Имущества Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.2. В случае несоблюдения Покупателем срока оплаты более 5 календарных дней цены продажи Имущества, установленной в 3.1 Договора, Продавец имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

5. ПОРЯДОК РЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Споры и разногласия, возникающие у Сторон при исполнении Договора, подлежат разрешению путем переговоров, а при отсутствии согласия - в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

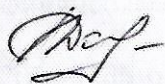
7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Финансовый управляющий
Мурзабаева Д.Р. (20.11.1990г.р., СПб,
г. Зеленогорск, п. Красавица, д.1; СНИЛС 135-
523-849-60, ИНН 021101863760; паспорт: 8010
230 465, выдан ОУФМС РФ по р-не
Башкортостан в г.Безмерное 28.01.2011г.)

Реквизиты р/сч.

Получатель платежа: Мурзабаев Данил
Рамилович
Счет получателя: 40817810455171191322.
Банк получателя: ПАО Сбербанк.
Кор.счет: 3010181050000000653.
БИК: 044030653, ИНН: 7707083893.



/Голумесев Д.В./

Покупатель:

Полуляхова Юлия Сергеевна
(Краснодарский кр., с. Шенси, мкр. Заречье
51; ИНН: 235505023941;
Паспорт 0308 №880444,
выдан 28.07.2008 ОУФМС РФ по
Краснодарскому краю в Туапсинском р-не)

