Организатор торгов ООО «САЦ» (ИНН 7724590607, ОГРН 5067746760747, адрес: 140000, Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 259, литер Д, оф108, (тел: +7 (915) 444-2205, sac@list.ru), действующий на основании договора поручения с ЗАО «Пассим» ( ОГРН 1027710012802, ИНН 7710439684 адрес: 123056, г. Москва, переулок Красина, д.16, стр.10, далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Домино Ивана Николаевича, (ИНН 501305891639, СНИЛС 137-140-730-34, адрес: 129626, г. Москва, а/я 177) - члена НПО СРО АУ «Развитие» (ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 1, стр. 1-2, комната 36, рег.№ в реестре СРО 0024), действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 01.06.2017 по делу № А40-185113/16-124-313Б, сообщает о том, что по результатам торгов №4781, проводимых на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» на сайте http://ru-trade24.ru по продаже имущества ЗАО «Пассим»:

По лоту №7 победителем торгов признан Машак Андрей Викторович(ИНН 235205199937, 194356, Россия, город Санкт-Петербург, ул. Астафьевская, дом 3, корпус 1, квартира 189), действующий в интересах Джураева Анвара Муминджоновича (ИНН 772176690027, 248000, Россия, Калужская область, г.Калуга, ул.Гагарина, д.13, кв.84) на основании агентского договора. На основании вышеизложенного, Договор №Л-7 купли-продажи недвижимого имущества от 14.01.2021 г по лоту №7: Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 200,00 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:274 заключен с Джураевым Анваром Муминджоновичем. Цена по договору составляет 534 981,14 руб., НДС не облагается. Покупатель не является заинтересованным лицом по отношению к должнику. Заинтересованность заявителя по отношению к кредиторам, арбитражному управляющему отсутствует. Конкурсный управляющий, саморегулируемая организация арбитражных управляющих не участвует в капиталах покупателя; покупатель не является членом или руководителем саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членами которой является конкурсный управляющий.

По лотам №3 и №8 победителем торгов признан Баданян Андраник Велиханович (ИНН 262674458228, 127204, Россия, Московская область, Мытищинский район, с. Виноградово, дом 78). Заключены договор №Л-3 купли-продажи недвижимого имущества от 25.01.2021 г по лоту №3: Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 1 500 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:188. Цена по договору составляет 5 168 899,84 руб., НДС не облагается. И договор №Л-8 купли-продажи недвижимого имущества от 25.01.2021 г по лоту №8: Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 1 807,00 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:198. Цена по договору составляет 5 549 636,74 руб., НДС не облагается. Покупатель не является заинтересованным лицом по отношению к должнику. Заинтересованность заявителя по отношению к кредиторам, арбитражному управляющему отсутствует. Конкурсный управляющий, саморегулируемая организация арбитражных управляющих не участвует в капиталах покупателя; покупатель не является членом или руководителем саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членами которой является конкурсный управляющий.

По лоту №6 победителем торгов признано ООО "ТРАНССТРОЙКОМПЛЕКС" (ИНН 7734429501, 123298, Россия, город Москва, ул. 3-я Хорошевская, дом 21А, этаж 5). Заключен договор №Л-6 купли-продажи недвижимого имущества от 22.01.2021 г по лоту №6: Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 1 486,00 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:201. Цена по договору составляет 4 000 513,15 руб., НДС не облагается. Покупатель не является заинтересованным лицом по отношению к должнику. Заинтересованность заявителя по отношению к кредиторам, арбитражному управляющему отсутствует. Конкурсный управляющий, саморегулируемая организация арбитражных управляющих не участвует в капиталах покупателя; покупатель не является членом или руководителем саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членами которой является конкурсный управляющий.

По лотам №4, №5, №9, №11 и №12 единственным участником признано ООО "ТРАНССТРОЙКОМПЛЕКС" (ИНН 7734429501, 123298, Россия, город Москва, ул. 3-я Хорошевская, дом 21А, этаж 5). Заключены договоры №Л-4 купли-продажи недвижимого имущества от 22.01.2021 г по лоту №4: Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 4 702,00 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:146. Цена по договору составляет 7 493 781,80 руб., НДС не облагается; договор №5 купли-продажи недвижимого имущества от 22.01.2021 г по лоту №5: Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 3 797,00 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:148. Цена по договору составляет 6 051 446,40 руб., НДС не облагается; договор №9 купли-продажи недвижимого имущества от 22.01.2021 г по лоту №9: Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 1 576,00 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:143. Цена по договору составляет 3 394 244,20 руб., НДС не облагается; договор №11 купли-продажи недвижимого имущества от 22.01.2021 г по лоту №11: Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 3 766,00 кв.м. с кад. ном. 50:1 1:0050210:147. Цена по договору составляет 6 022 040,30 руб., НДС не облагается; договор №12 купли-продажи недвижимого имущества от 22.01.2021 г по лоту №12: Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 4 970,00 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:149. Цена по договору составляет 7 920 908,20 руб., НДС не облагается. Покупатель не является заинтересованным лицом по отношению к должнику. Заинтересованность заявителя по отношению к кредиторам, арбитражному управляющему отсутствует. Конкурсный управляющий, саморегулируемая организация арбитражных управляющих не участвует в капиталах покупателя; покупатель не является членом или руководителем саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членами которой является конкурсный управляющий.