

ДОГОВОР

купи-продажи (уступки) права требования по результатам проведения торгов

Российская Федерация, город Санкт-Петербург
Тридцать первое декабря две тысячи двадцатого года

Общество с ограниченной ответственностью «Фарбетон», в лице конкурсного управляющего Разуленко Олега Аркадьевича, действующего на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.06.2019 по делу № А56-142673/2018, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и **Кондратов Александр Владимирович**, действующий от своего имени, именуемый в дальнейшем «Покупатель», вместе именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продал (уступил), а Покупатель купил право требования Продавца к Петрусеву Алексею Витальевичу, которое образовалось в результате вступления в силу определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.08.2019 по делу № А56-142673/2018/сд.1 о признании сделки недействительной и применении последствий недействительности сделки в виде взыскания с Петрусева Алексея Витальевича (далее – «Должник») денежной суммы в размере 1 281 740 руб. (один миллион двести восемьдесят одна тысяча семьсот сорок рублей 00 копеек), далее по тексту – «Право требования».

1.2. Заключение настоящего договора осуществляется сторонами по результатам проведения торгов посредством публичного предложения на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», размещенной в сети Интернет (по адресу: <http://www.ru-trade24.ru/>) в соответствии с протоколом о результатах проведения торгов №4503 от 28.12.2020.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость приобретаемого Покупателем Права требования по итогам торгов составляет 120 008,18 руб. (сто двадцать тысяч восемь рублей 18 копеек). Задаток в размере 12,82 руб. (двенадцать рублей 82 копейки) перечисленный Покупателем на счет организатора торгов засчитывается в счет оплаты стоимости приобретаемого Права требования, оплата оставшейся суммы в размере 119 995,36 руб. (сто девятнадцать тысяч девятьсот девяносто пять рублей 36 копеек) производится Покупателем не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего договора по следующим реквизитам: получатель платежа - Разуленко Олег Аркадьевич, ИНН 781900200406, счет получателя: № 40817810790220015229 в ПАО «БАНК «САНКТ ПЕТЕРБУРГ», БИК 044030790, к/с № 30101810900000000790.

3. ПЕРЕХОД ПРАВА

3.1. Покупатель приобретает Право требования с момента подписания настоящего договора.

3.2. Продавец гарантирует, что на дату подписания настоящего договора размер произведенного Должником исполнения по определению Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.08.2019 по делу № А56-142673/2018/сд.1 составляет 0,00 руб. (ноль рублей 00 копеек), в случае поступления каких-либо денежных сумм от Должника после подписания настоящего договора Продавец обязуется перечислить их Покупателю.

3.3. Покупатель обязуется в разумные сроки после подписания настоящего договора направить уведомление Должнику о состоявшейся уступке, а также направить в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области ходатайство о замене взыскателя в рамках обособленного по делу № А56-142673/2018/сд.1, после назначения судебного заседания по рассмотрению ходатайства, Продавец обязуется направить в арбитражный суд отзыв, подтверждающий согласие на процессуальную замену.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

4.2. При просрочке Покупателем платежа согласно пункту 2.1 настоящего договора более 10 дней Продавец имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления заказного письма Покупателю, внесенный при этом Покупателем задаток ему не возвращается.

5. СПОРЫ

5.1. Все возможные споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, разрешаются по-возможности, путем переговоров, в случае недостижения согласия в результате переговоров, спор передается на рассмотрение в суд в соответствии с правилами о подведомственности и подсудности.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Изменение и дополнение условий настоящего договора возможны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

6.2. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя и один передается в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:
ООО «Фарбетон»
адрес места нахождения: 195274, Санкт-Петербург, ул. Автозская, дом 82, корпус 1, лит. А, пом. 1-Н
ОГРН 1167847121507
ИНН 7814642909
почтовый адрес: 198504, Санкт-Петербург, г. Петергоф, Бобыльская дорога, дом 57, кв. 217

Конкурсный управляющий
ООО «Фарбетон»

Покупатель:
Кондратов Александр Владимирович
персональные данные

_____ / Разуленко О.А. /

_____ / Кондратов А.В. /