

ДОГОВОР уступки прав требований (цессии) № СОЮЗ/1/2020

г. Москва

« 18 » декабря 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союзантисептик» (сокращенное наименование ООО «Союзантисептик»), именуемое далее «Цедент», в лице конкурсного управляющего Скворцова Георгия Валентиновича, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 21.06.2018 г. и определения Арбитражного суда Республики Татарстан от 15.08.2018 г. по делу № А65-33305/2017, с одной стороны, и Гайнанов Рустем Рагитович, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор заключен по результатам проведенных торгов на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» на сайте <http://www.ru-trade24.ru> (торги № 4704) по реализации прав требований (дебиторской задолженности) ООО «Союзантисептик», выставяемого Лотом № 1 – требование к ИП Даутову Радику Ришатовичу (ОГРНИП 317169000030992) в размере 4 365 000,00 руб. и к ООО «Ирбис Строй» (ИНН 7734634028) в размере 3 946 236,60 руб., в соответствии с Положением о порядке реализации имущества ООО «Союзантисептик», протоколом о результатах проведения открытых торгов № 4704 от «09» декабря 2020 г.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащие ему права требования в полном объеме к следующим должникам:

- 1) ИП Даутову Радику Ришатовичу (ОГРНИП 317169000030992) в размере 4 365 000,00 руб.;
- 2) ООО «Ирбис Строй» (ИНН 7734634028) в размере 3 946 236,60 руб.

Цедент гарантирует, что уступаемые права требования по настоящему Договору никому другому не уступлены, под арестом или запретом не состоят и свободны от любых прав третьих лиц.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость уступаемых в соответствии с настоящим договором прав требований определена на торгах в форме открытого аукциона и составляет 822 600 (восемьсот двадцать две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Оплата производится в следующем порядке:

3.1.1 Цессионарий обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора оплатить стоимость уступаемых прав требований, указанных в п.2.1 настоящего Договора в размере, указанном в протоколе о результатах торгов на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» (торги № 4704). При этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток в сумме 41 130 (сорок одна тысяча сто тридцать) рублей. Остаток суммы к оплате составляет 781 470 (семьсот восемьдесят одна тысяча четыреста семьдесят) рублей 00 копеек.

3.1.2. Порядок расчетов: безналичный, перечислением на счет ООО «Союзантисептик», № 40702810138000026034 в Московский Банк ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225. Назначение: Оплата по договору уступки прав требований (цессии) № СОЮЗ/1/2020 от «18» декабря 2020г.

3.1.3. Обязательство Цессионария по оплате считается выполненным с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Цедента.

4. ПОРЯДОК УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ

4.1. Право требование переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 3 настоящего договора

4.2. В течение 10 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 3 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие правотребования.

4.3. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

4.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 4.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

4.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке прав требований задолженности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Ответственность сторон за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение условий настоящего договора наступает в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы либо в Басманном районном суде г. Москвы в зависимости от подсудности спора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все изменения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.2. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства РФ.

8.3. Расходы связанные с заключением Договора несет Цессионарий.

8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Цедент:

ООО «Союзантисептик»
Юридический адрес:
420132, Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Адоратского, д. 31, кв. 86.
ОГРН 1151690071862, ИНН 1657199948
КПП 165701001
Банковские реквизиты:
Московский Банк ПАО Сбербанк
р/с 40702810138000026034,
к/с 30101810400000000225,
БИК 044525225

Конкурсный управляющий



Г.В. Скворцов

Цессионарий:

Гайнанов Рустем Рагитович
ИНН 165804878331
Паспорт серия 9219 №661991
Выдан МВД по Республике Татарстан
дата выдачи: 23.09.2019г., код подразделения: 160-005
адрес регистрации: Республика Татарстан, г. Казань
ул. Бондаренко д.7 кв.54

Р.Р. Гайнанов