

ДОГОВОР
уступки прав требований (цессии) № ЮСК/1/2020

г. Москва

«21» декабря 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Южная строительная компания» (сокращенное наименование ООО «ЮСК»), именуемое далее «Цедент», в лице конкурсного управляющего Скворцова Георгия Валентиновича, действующего на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 28.06.2018 г. по делу №А53-32859/2017, с одной стороны, и Илларионов Дмитрий Валерианович, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор заключен по результатам проведенных торгов на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» на сайте <http://www.ru-trade24.ru> (торги № 4705) по реализации прав требований (дебиторской задолженности) ООО «ЮСК», выставляемого Лотом № 3 – требование к ИП Ребус Артему Геннадьевичу (ИНН 343525038846) в размере 1 095 948,86 руб., в соответствии с Положением о порядке реализации имущества ООО «ЮСК», протоколом о результатах проведения открытых торгов № 4705 от «10» декабря 2020 г.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1 В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащие ему права требования в полном объеме к следующему должнику: ИП Ребус Артему Геннадьевичу (ИНН 343525038846) в размере 1 095 948,86 руб.

2.2. Цедент гарантирует, что уступаемые права требования по настоящему Договору никому другому не уступлены, под арестом или запретом не состоят и свободны от любых прав третьих лиц.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость уступаемых в соответствии с настоящим договором прав требований определена на торгах в форме открытого аукциона и составляет 324 500,00 (триста двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Оплата производится в следующем порядке:

3.1.1 Цессионарий обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора оплатить стоимость уступаемых прав требований, указанных в п.2.1 настоящего Договора в размере, указанном в протоколе о результатах торгов на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» (торги № 4705). При этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток в сумме 5 500,00 (пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек. Остаток суммы к оплате составляет 319 000,00 (триста девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

3.1.2. Порядок расчетов: безналичный, перечислением на счет ООО «Южная строительная компания» № 40702810911160003383 в ПАО «Сбербанк России», Волгоградское отделение № 8621, БИК 041806647, к/с 30101810100000000647. Назначение: Оплата по договору уступки прав требований (цессии) № ЮСК/1/2020 от «21» декабря 2020г.

3.1.3. Обязательство Цессионария по оплате считается выполненным с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Цедента.

4. ПОРЯДОК УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ

4.1. Право требование переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 3 настоящего договора

4.2. В течение 10 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 3 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие правотребования.

4.3. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

4.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 4.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

4.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке прав требований задолженности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Ответственность сторон за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение условий настоящего договора наступает в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы либо в Дорогомиловском районном суде г. Москвы в зависимости от подсудности спора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все изменения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.2. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства РФ.

8.3. Расходы связанные с заключением Договора несет Цессионарий.

8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Цедент:

ООО «Южная строительная компания»
Юридический адрес:
344091, г. Ростов-на-Дону, ул. Каширская, д. 9/53А, оф. 322.
ОГРН 1083435005763, ИНН 3435095740
КПП 616801001
Банковские реквизиты:
ПАО «Сбербанк России»,
Волгоградское отделение
№ 8621
р/с 40702810911160003383,
к/с 30101810100000000647,
БИК 041806647

Цессионарий:

Илларионов Дмитрий Валерианович
ИНН 772152745206
Паспорт РФ серия 45 19 № 660495
Выдан: ГУ МВД России по г. Москве
дата выдачи: 22.05.2020 г., код подразделения: 770-100
адрес регистрации: 109117, г. Москва, ул. Окская, д. 16, корп. 2, кв. 16
Банковские реквизиты:
АО ЮНИКРЕДИТ БАНК г. Москва
р/с 40817810200011265633,
к/с 30101810300000000545,
БИК 044525545

Конкурсный управляющий



Г.В. Скворцов

Д.В. Илларионов