

ДОГОВОР
уступки прав (цессии)

г. Санкт-Петербург

«04» декабря 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «РегионСтройКомплект» (ООО «РСК»), в лице конкурсного управляющего Кашоба Оксана Викторовна, действующая на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.05.2018 г. по делу № А56-92508/2017, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Климакова Наталья Юрьевна, именуемая в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме права требования Общества с ограниченной ответственностью «РегионСтройКомплект» денежных средств к следующим Дебиторам:

- в размере 810 534,89 (восемьсот десять тысяч пятьсот тридцать четыре руб. 89 коп) к ЗАО «СТИМ» ИНН 7812003495, подтверждено Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.04.2019г. по делу № А56-154670/2018;
- в размере 4 103 006,86 руб. к Ермилову Дмитрию Алексеевичу, подтверждено Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.03.2019г. по делу № А56-92508/2017/уб.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Цедент обязан передать Цессионарию все необходимые документы, удостоверяющие права (требования).
- 2.2. Цедент обязуется в установленный законодательством срок после подписания настоящего Договора уведомить Дебитора об уступке права требования на вышеуказанную сумму.
- 2.3. Цена уступаемых прав определена в ходе открытых электронных торгов по продаже имущества предприятия – должника (ЭТП "Ру-Трейд" (<http://www.ru-trade24.ru/>), код торгов 5379127/4454). В соответствии с протоколом о результатах проведения торгов от по лоту № 1 от 23.11.2020г. цена уступаемых прав составляет 918 000,00 (Девятьсот восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек.
- 2.4. Цессионарием уплачен задаток в размере 180 000,00 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
- 2.5. Сумма, подлежащая доплате Цессионарием с учётом уплаченного ранее задатка, составляет 738 000,00 (Семьсот тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 3.1. Оплата производится в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора путём перечисления суммы, указанной в п.2.5. договора, на расчётный счёт Цедента.
- 3.2. Цессионарий имеет право выплатить договорную сумму досрочно.
- 3.3. Право требования переходит к Цессионарию после полной уплаты суммы, указанной в п.2.3. настоящего договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 4.2. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию требований.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 5.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент

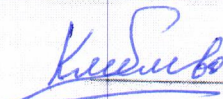
Цессионарий

<p>Общество с ограниченной ответственностью «РегионСтройКомплект» Юридический адрес: 197341, Санкт-Петербург, ул. Афонская, д.2, оф.2-311 Адрес для направления корреспонденции: 193312, г. Санкт-Петербург, Солидарности пр-кт, д.11, корп.1, а/я 3. e-mail: o.bankrot@gmail.com телефон: +7(911)998-76-50 ИНН 7814561304, КПП 781401001, ОГРН 1137847040100 Основной счет Должника 40702810955000062768 в Северо-Западном Банке ПАО СБЕРБАНК, к/сч 301018105000000000653, БИК 044030653.</p>	<p>Индивидуальный предприниматель Климакова Наталья Юрьевна ИНН 781143742242, ОГРНИП 320470400000455 Паспорт 40 08 463596, выдан 09.04.2008г. ТП № 57 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Невском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-057 Адрес: 188686, Ленинградская обл., Всеволожской р-он, д. Разметелево, пер. Виркинский, д.10 e-mail: denis5.12@mail.ru телефон: +7 (921) 770-46-95</p>
---	--

Конкурсный управляющий

О.В. Кашоба

07.01.2018



Н.Ю. Климакова