

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

«18» сентября 2020 г.

Открытое акционерное общество «Волжское нефтеналивное пароходство «Волготанкер», (далее - Продавец) в лице конкурсного управляющего Шемигона Виталия Ивановича, действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 12.03.2008, определения от 17.02.2014 (резолютивная часть оглашена 05.02.2014) по делу №А40-31270/07 и Чеботарев Дмитрий Александрович, 18.09.1988 г.р., именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется оплатить и принять в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, следующее имущество Открытое акционерное общество «Волжское нефтеналивное пароходство «Волготанкер» (далее - имущество):

№ лота	Сведения об имуществе, его составе и характеристиках	Цена, рублей
4	Двигатель 8NVD-48 АУ, инв. №А071\4\50	138159,00

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

*По настоящему Договору Продавец обязуется:*

2.1. Передать Покупателю имущество, соответствующее условиям настоящего Договора, после полной оплаты Покупателем имущества в порядке, в сумме, в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором. Момент передачи имущества определяется датой подписания акта приема – передачи, подтверждающего факт приема-передачи имущества.

*По настоящему Договору Покупатель обязуется:*

2.2. Принять имущество, соответствующее условиям настоящего Договора, путем подписания документов, подтверждающих факт приема-передачи имущества, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.3. Уплатить цену продажи имущества в порядке, в сумме, в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2.4. Нессти расходы, связанные с переходом к Покупателю прав на имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего Договора.

## 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет 138 159 (**Сто тридцать восемь тысяч сто пятьдесят девять**) рублей 00 копеек. НДС не облагается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.2. Задаток в сумме 26 316 (Двадцать шесть тысяч триста шестнадцать) рублей 00 копеек, перечисленный Покупателем в счёт обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества, засчитывается в счет оплаты имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить **111 843 (Сто одиннадцать тысяч восемьсот сорок три) рубля 00 коп.**

Оплата имущества производится Покупателем в течение месяца со дня подписания договора купли-продажи на счет Продавца: ОАО «Волготанкер», расчетный счет 40702810900000006328 в БАНК "ВБРР" (АО), корр. счет 30101810900000000880, БИК 044525880.

3.4. Обязательство Покупателя по оплате имущества считается исполненным после зачисления денежных средств на расчетный счет в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 3.3. настоящего Договора.

3.5. Право собственности на имущество возникает у Покупателя после его полной оплаты.

## 4. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

4.1. Имущество передается по месту его нахождения.

4.2. Передача имущества осуществляется, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, после полной оплаты Покупателем имущества в порядке, в сумме, в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.3. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема - передачи.

4.4. Обязанность Продавца по передаче имущества Покупателю считается исполненной с момента подписания акта приема – передачи.

4.5. Право собственности на недвижимое имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.



## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты приобретенного имущества, указанных в настоящем Договоре, с Покупателя взыскиваются пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.2. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты приобретенного имущества договор купли-продажи расторгается Продавцом в одностороннем порядке. В этом случае задаток, внесенный Покупателем, ему не возвращается, а включается в состав конкурсной массы. Кроме того, с Покупателя взыскиваются пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки до дня расторжения.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение Договора, если это явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, в частности стихийных бедствий, наводнений, землетрясений, военных действий, блокад, запретов и ограничений государственных органов, непосредственно влияющих на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору, о действии которых Сторонам не могло быть известно на момент заключения настоящего Договора, и находящихся вне контроля Сторон. Доказательством наличия таких обстоятельств будет являться свидетельство Торгово-промышленной палаты РФ.

## 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

6.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора должны разрешаться путем переговоров между Сторонами. В случае если Стороны не смогут прийти к разрешению возникших споров, споры подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Продавец имеет право в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий договор в случае нарушения Покупателем сроков оплаты приобретенного имущества или отказа Покупателя от оплаты имущества.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору будут считаться действительными лишь при условии исполнения их в письменной форме и подписания представителями Сторон.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения всех обязательств по договору.

7.4. Настоящий договор составлен на русском языке в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждого из лиц, подписавших договор и один экземпляр для государственного органа, осуществляющего государственную регистрацию прав собственности на имущество.

7.5. Срок действия настоящего договора — до полного выполнения Сторонами своих обязательств по договору.

7.6. Все дополнительные соглашения, подписанные Сторонами, являются неотъемлемой частью настоящего договора.

## 8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Продавец:

Открытое акционерное общество «Волжское нефтеналивное пароходство «Волготанкер»

город Самара, улица М. Горького, дом 105

ИНН 6317019185

КПП 631701001


Расчетный счет 40702810900000006328

БАНК "ВБРР" (АО)

БИК 044525880

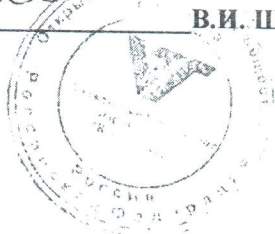
корреспондентский счет 30101810900000000880

Конкурсный управляющий



В.И. Шемигон

м.п.

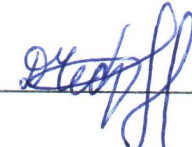


### Покупатель:

Чеботарев Дмитрий Александрович

Паспорт: № 60 12 136948 выдан Отделом УФМС России по Ростовской области в Ворошиловском районе г. Ростова-на-Дону, 07.02.2012 код-подразделения: 610-009

Зарегистрирован по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Космонавтов, д. 10/2 кв. 21.



/ Д.А. Чеботарев