

ДОГОВОР ОБ ОТЧУЖДЕНИИ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОГО ПРАВА

г. Владимир

«10» августа 2020 года

ООО ПК "Торис-Групп " (141009, Московская обл., г. Мытищи, ул. Колонцова, д.5, литер: 3.этаж 5, пом. 513/7, ОГРН 1025003520937, ИНН 5029052106), в лице конкурсного управляющего Левашова Артема Михайловича действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области по делу № А11-14953/2018 от 26.11.2019., именуемое далее «Правообладатель» и **ООО «СпецРезерв»** (443044 г. Самара, ул. Товарная, д. 70, литер ГТ1), именуемое в дальнейшем «Приобретатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) по результатам торгов, проведенных «05» августа 2020 года организатором торгов – ИП Левашовым А.М., о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. В соответствии с результатами электронных открытых торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества, принадлежащего **ООО ПК "Торис Групп "** итоги которого подведены 05.08.2020г., оформленные в виде протокола о результата проведения торгов № 4200 по лоту № 2 от 20.06.2020г., согласно Положения о порядке, сроках : условиях продажи имущества Должника, а также Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ («несостоятельности (банкротстве)», Правообладатель передает в собственность Приобретатель исключительные права на:

- Изобретение "Подушка"	Патент № 2589426
- Полезную модель "Беспружинный матрас"	Патент № 118525
- Полезную модель "Беспружинный матрас"	Патент № 123307
- Полезную модель «Подушка ортопедическая»	Патент № 125829
- Полезную модель «Подушка»	Патент № 159607
- Полезную модель «Стеллаж»	Патент № 159825
- Полезную модель «Система усиления периметра пружинного блока матраса»	Патент № 111410
- Полезную модель «Беспружинный матрас»	Патент № 111740
- Полезную модель «Сборно-разборный конструктор»	Патент № 98144
- Промышленный образец «Стеллаж экспозиционный» (4 варианта)	Патент № 96810
- Товарный знак ERGOFOAM	Свидетельство № 471477
- Товарный знак Prolatex	Свидетельство № 451532
- Товарный знак КОНТУР	Свидетельство № 520565
- Товарный знак МИР КОМФОРТНОГО СНА	Свидетельство № 484491
- Товарный знак Пролатекс	Свидетельство № 426181
- Товарный знак ТИТАНИУМ	Свидетельство № 515561
- Товарный знак ТОРИС	Свидетельство № 421444
- Товарный знак TORIS	Свидетельство № 269757
- Товарный знак ЭРГОФОАМ	Свидетельство № 471478

(далее - "Объекты интеллектуальной собственности", "ОИС") в порядке, предусмотренно Договором, а Приобретатель обязуется уплатить Правообладателю обусловленное Договором вознаграждение.

1.2. Правообладатель гарантирует, что является обладателем исключительного права на Объект интеллектуальной собственности, обременения в отношении ОИС отсутствуют.

II. Размер, сроки и порядок уплаты вознаграждения

2.1. Сумма вознаграждения за приобретение исключительных прав на объект

соответствии с протоколом о результатах проведения торгов № 4200 по лоту № 2 от 20.06.2020г. и составляет **9 563 000 (Девять миллионов пятьсот шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек**; **НДС не облагается.**

С учетом уплаченного Правообладателем на дату заключения настоящего Договора задатка в сумме **956 300 (Девятьсот пятьдесят шесть тысяч триста) рублей, 00 копеек, без учета НДС** (перечислен победителем торгов платежным поручением № 1440 от 27.07.2020г.), доплата стоимости ОИС, причитающаяся с Приобретателя Правообладателю составляет **8 606 700 (Восемь миллионов шестьсот шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек**. Задаток засчитывается в счет оплаты цены за ОИС.

2.2. Оплата суммы, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора, производится Приобретателем не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего Договора безналичным расчетом.

III. Передача ОИС

3.1. Исключительные права на Объекты интеллектуальной собственности переходят от Правообладателя к Приобретателю в момент государственной регистрации перехода исключительного права.

3.2. Правообладатель в срок не позднее десяти дней с даты перехода исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности к Приобретателю обязуется передать ему всю имеющуюся у него документацию, относящуюся к передаваемым ОИС.

3.3. Все необходимые расходы по государственной регистрации перехода исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности несет Приобретатель.

IV. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что непоступление денежных средств в счет оплаты ОИС в сумме в сроки, указанные в пп. 2.1.-2.2. настоящего Договора, считается отказом Приобретателя от исполнения обязательств по оплате ОИС. В этом случае Правообладатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору (расторгнуть односторонним порядком Договор), письменно уведомив Приобретателя о прекращении действия настоящего Договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Правообладателем указанного уведомления, при этом Приобретатель теряет право на получение ОИС и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

4.3. За уклонение от государственной регистрации отчуждения исключительных прав добросовестная Сторона вправе требовать со Стороны, допустившей такое нарушение, уплаты неустойки (пени) в размере 20% от суммы, предусмотренной п. 2.1 Договора.

V. Прочие условия

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами условий настоящего Договора;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться Сторонами в письменной форме.

5.4. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим

федерального законодательства Российской Федерации.

5.5. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суд в порядке, установленном федеральным законодательством Российской Федерации.

VI. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и экземпляр для уполномоченного регистрирующего органа.

VII. Реквизиты и подписи Сторон

Продавец

ООО ПК "Торис-Групп"
ИНН 5029052106 КПП 502901001
Владимирское отделение №8611
ПАО Сбербанк,
БИК 041708602,
к/с 30101810000000000602
р/с 40702810010000010598


Покупатель

ООО «СпецРезерв»
Юридический адрес: 443044 г. Самара,
поселок Зубчаниновка, ул. Товарная, д.70,
литера ГГ1
Почтовый адрес: 443068, г. Самара,
ул. Складенко д.3, а/я 16520
ОГРН 1106312004810
ИНН 6312098521/КПП 631201001
р/с – 40702 810 6 5440 0032249
ПАО СБЕРБАНК г. Самара
БИК 043601607
к/с 30101810200000000607

Конкурсный управляющий


_____ Д.Ю. Кураев


Директор


_____ / Гольдштейн А.А.
