

**ДОГОВОР**  
уступки (купли-продажи) права требования

г. Хабаровск

«19» июня 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «САХАСПЕЦТЕХНИКА», в лице конкурсного управляющего Тульского Алексея Николаевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Хабаровского края 13 апреля 2017 года по делу № А73-9968/2016, именуемый в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ ГРУП" (ИНН 3662216938), адрес 394068, Россия, Воронежская область, Воронеж, Олимпийский бульвар, д.14, кв. 1074, в лице директора Усачевой Юлии Анатольевны (ИНН 362502459662), действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Цедент (Продавец) уступает, а Цессионарий (Покупатель) принимает право требования Общества с ограниченной ответственностью «СахаСпецТехника» к АО "Практика безопасности" (ИНН 7722639014, ОГРН 1087746208197) в размере 7 644 943,19 руб, именуемое далее Лот № 2.
2. Цедент обязан передать Цессионарию обязан передать Цессионарию после подписания настоящего Договора все необходимые документы по акту приема-передачи, удостоверяющие право требования ООО «СахаСпецТехника» указанном в п.1 настоящего Договора, после полной оплаты стоимости Лота №2, указанной в п.5 настоящего договора.  
Цедент также обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав кредитора по указанному требованию.  
Цессионарий обязан в течение 14 (четырнадцать) рабочих дней обратиться с заявлением в Арбитражный суд о правопреемстве кредиторов.
3. Лот № 2 уступается (продается) Победителю открытых публичных торгов №3965 на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (адресу <http://www.ru-trade24.ru>) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ООО "Ру-Трейд", Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «СахаСпецТехника», утвержденного собранием кредиторов в последней редакции и соответствующими Приложениями к нему.
4. Цена Лота № 2, указанного в п. 1 настоящего Договора, установлена по итогам проведения открытых торгов посредством публичного предложения на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд», в соответствии с представленным Победителем предложением и Протоколом о результатах проведения торгов № 3965 от 15.06.2020 г. и составляет 134 000 (сто тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.
5. Задаток, внесенный Победителем торгов для участия в торгах по продаже Лота №2, в размере 13760 (тринадцать тысяч семьсот шестьдесят) рублей 90 копеек засчитывается Цедентом (Продавцом) в счет частичной оплаты стоимости имущества. Победитель торгов является Покупателем Лота № 2 и Цессионарием по настоящему договору. Таким образом, цена договора за вычетом уплаченного Покупателем задатка подлежащая уплате Продавцу составляет 120 239 (сто двадцать тысяч двести тридцать девять) рублей 10 копеек.
6. Победитель торгов (Цессионарий) обязуется оплатить сумму, указанную в п. 5 Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего Договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в п. 20 настоящего Договора.
7. Цедент (Продавец) несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и гарантирует наличие и передачу уступленного Цессионарию (Покупателю) требования.
8. Обязательство Цедента (Продавца) переуступить Лот № 2 считается исполненным после предоставления Цессионарию (Покупателю) документов, указанных в п. 2 настоящего Договора.
9. Цессионарий (Покупатель) считается выполнившим свои обязательства по оплате Лота № 1 с момента поступления полной суммы денежных средств на расчетный счет Цедента (Продавца), указанных в п. 4 настоящего Договора.
10. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по

настоящему Договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

11. В случае неисполнения Цессионарием (Покупателем) в полном объеме обязательств по оплате в порядке и сроки, установленные п.п.5 и 6 настоящего Договора, Цедент (Продавец) вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке путем направления уведомления в адрес Цессионария (Покупателя). При этом обязательства сторон по настоящему Договору прекращаются, задаток не возвращается.

12. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

13. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если таковое явилось результатом наступления обстоятельств непреодолимой силы. Перечень обстоятельств непреодолимой силы и порядок действий сторон в случае их наступления определяются действующим законодательством РФ и обычаями делового оборота.

14. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

15. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению по месту нахождения ООО «СахаСпецТехника».

16. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны по соглашению Сторон, при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

17. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания Цедентом (Продавцом) и Покупателем (Цессионарием) и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

18. Цедент (Продавец) обязуется в 5-дневный срок после подписания настоящего договора обеими Сторонами и получения соответствующего, подписанного Покупателем (Цессионарием) оригинала подписанного договора (почтовым отправлением или лично), уведомить Должника в лице конкурсного управляющего о переуступке права требования Цессионарию согласно настоящего договора и предоставить соответствующие письменные доказательства Цессионарию.

19. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

## 20. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЦЕДЕНТ (ПРОДАВЕЦ):	ЦЕССИОНАРИЙ (ПОКУПАТЕЛЬ):
ООО «СахаСпецТехника» Место нахождения: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Яшина, д. 40, оф. 33 ИНН 2801172661 КПП 272401001 ОГРН 1122801004996 Расчётный счёт № 40702810270000025464 ИНН 7707083893 КПП 775001001 БИК 040813608 Кор. Счёт 30101810600000000608 ПАО Сбербанк Конкурсный управляющий ООО «САХАСПЕЦТЕХНИКА» А.Н. Тульский	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТ ГРУП" ИНН 3662216938, Адрес: 394068, Россия, Воронежская область, Воронеж, Олимпийский бульвар, д.14, кв. 1074  Директор ООО «ИНВЕСТ ГРУП»  Ю.А. Усачева

