

**ДОГОВОР**  
уступки (купли-продажи) права требования

г. Хабаровск

«19» июня 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «САХАСПЕЦТЕХНИКА», в лице конкурсного управляющего Тульского Алексея Николаевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Хабаровского края 13 апреля 2017 года по делу № А73-9968/2016, именуемый в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

Аносов Борис Андреевич (ИНН 772034518951), паспорт гражданина РФ 45 18 640304, выдан ГУ МВД России по г. Москве 18.06.2018, зарегистрированный по адресу: Россия, г. Москва, ул. Щукинская, д. 2, кв.315, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Цедент (Продавец) уступает, а Цессионарий (Покупатель) принимает право требования Общества с ограниченной ответственностью «СахаСпецТехника» к ООО "СМК-ДВ" (ИНН 2706023476, ОГРН 1152728000369) в размере 2 071 892,07 руб., именуемое далее Лот № 3.

2. Цедент обязан передать Цессионарию обязан передать Цессионарию после подписания настоящего Договора все необходимые документы по акту приема-передачи, удостоверяющие право требования ООО «СахаСпецТехника» указанном в п.1 настоящего Договора, после полной оплаты стоимости Лота №3, указанной в п.5 настоящего договора.

Цедент также обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав кредитора по указанному требованию.

Цессионарий обязан в течение 14 (четырнадцать) рабочих дней обратиться с заявлением в Арбитражный суд о правопреемстве кредиторов.

3. Лот № 3 уступается (продается) Победителю открытых публичных торгов №3966 на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (адресу <http://www.ru-trade24.ru>) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ООО "Ру-Трейд", Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «СахаСпецТехника», утвержденного собранием кредиторов в последней редакции и соответствующими Приложениями к нему.

4. Цена Лота № 3, указанного в п. 1 настоящего Договора, установлена по итогам проведения открытых торгов посредством публичного предложения на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд», в соответствии с представленным Победителем предложением и Протоколом о результатах проведения торгов № 3966 от 19.06.2020 г. и составляет 2 228 (две тысячи двести двадцать восемь) рублей 88 копеек.

5. Задаток, внесенный Победителем торгов для участия в торгах по продаже Лота №3, в размере 400 (четырёхсот) рублей 00 копеек засчитывается Цедентом (Продавцом) в счет частичной оплаты стоимости имущества. Победитель торгов является Покупателем Лота № 3 и Цессионарием по настоящему договору. Таким образом, цена договора за вычетом уплаченного Покупателем задатка подлежащая уплате Продавцу равна 1 888 (одна тысяча восемьсот восемьдесят восемь) рублей 88 копеек.

6. Победитель торгов (Цессионарий) обязуется оплатить сумму, указанную в п. 5 Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего Договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в п. 20 настоящего Договора.

7. Цедент (Продавец) несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и гарантирует наличие и передачу уступленного Цессионарию (Покупателю) требования.

8. Обязательство Цедента (Продавца) переуступить Лот № 3 считается исполненным после предоставления Цессионарию (Покупателю) документов, указанных в п. 2 настоящего Договора.

9. Цессионарий (Покупатель) считается выполнившим свои обязательства по оплате Лота № 3 с момента поступления полной суммы денежных средств на расчетный счет Цедента (Продавца), указанных в п. 4 настоящего Договора.

10. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением

убытки, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

11. В случае неисполнения Цессинарием (Покупателем) в полном объеме обязательств по оплате в порядке и сроки, установленные п.п.5 и 6 настоящего Договора, Цедент (Продавец) вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке путем направления уведомления в адрес Цессинария (Покупателя). При этом обязательства сторон по настоящему Договору прекращаются, задаток не возвращается.

12. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

13. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если таковое явилось результатом наступления обстоятельств непреодолимой силы. Перечень обстоятельств непреодолимой силы и порядок действий сторон в случае их наступления определяются действующим законодательством РФ и обычаями делового оборота.

14. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

15. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению по месту нахождения ООО «СахаСпецТехника».

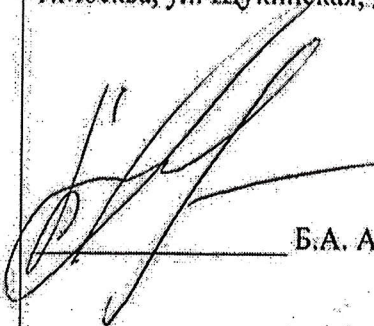
16. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны по соглашению Сторон, при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

17. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания Цедентом (Продавцом) и Покупателем (Цессинарием) и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

18. Цедент (Продавец) обязуется в 5-дневный срок после подписания настоящего договора обеими Сторонами и получения соответствующего, подписанного Покупателем (Цессинарием) оригинала подписанного договора (почтовым отправлением или лично), уведомить Должника в лице конкурсного управляющего о переуступке права требования Цессинарию согласно настоящего договора и предоставить соответствующие письменные доказательства Цессинарию.

19. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

## 20. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| ЦЕДЕНТ (ПРОДАВЕЦ):   | ЦЕССИОНАРИЙ (ПОКУПАТЕЛЬ):  |
|--|--|
| ООО «СахаСпецТехника»<br>Место нахождения: 680000, Хабаровский край,<br>г. Хабаровск, ул. Яшина, д. 40, оф. 33<br>ИНН 2801172661<br>КПП 272401001<br>ОГРН 1122801004996<br>Расчётный счёт № 40702810270000025464<br>ИНН 7707083893<br>КПП 775001001<br>БИК 040813608<br>Кор. Счёт 30101810600000000608<br>ПАО Сбербанк<br>Конкурсный управляющий ООО<br>«САХАСПЕЦТЕХНИКА»<br>А.Н. Тульский | Аносов Борис Андреевич<br>(ИНН 772034518951),<br>паспорт гражданина РФ 45 18 640304, выдан<br>ГУ МВД России по г.Москве 18.06.2018,<br>зарегистрированный по адресу: Россия,<br>г.Москва, ул. Шукинская, д. 2, кв.315<br><br><br>Б.А. Аносов |

