

**ДОГОВОР
УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ)**

«12» мая 2020 года

г. Белгород, Белгородская область

Стороны:

ООО «Торговый дом «КОНТИНЕНТ», признанное несостоятельным (банкротом) на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 13.04.2017г. по делу № А41-75344/2016, именуемое в дальнейшем "Цедент", в лице конкурсного управляющего Серебрянского Александра Валерьевича, действующего на основании определения Арбитражного суда Московской области от 17.10.2017г. по делу № А41-75344/2016, с одной стороны, и

Гражданин РФ Пих Михаил Юрьевич, 03.10.1983 года рождения, паспорт 4005 №370331, выдан 68 отделом милиции Московского района Санкт-Петербурга, 14.09.2004г., именуемый в дальнейшем "Цессионарий", с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», а каждая в отдельности «Сторона», на основании протокола о результатах проведения торгов № 3916 от «07» мая 2020., состоявшихся на электронной торговой площадке <http://www.ru-trade24.ru>, руководствуясь действующим законодательством России, пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Цедент уступает Цессионарию право требования остатка задолженности с должника ООО «ПромСервис» (ИНН 5032163871143006, Московская область, Одинцовский район, город Одинцово, Транспортная улица, дом 10, эт/ком 4/415). Задолженность на общую сумму 683 241 (Шестьсот восемьдесят три тысячи двести сорок один) рубль 02 копейки подтверждена вступившим в силу определением Арбитражного суда Московской области от 02.10.2018 по делу А41-75344/16 (Исполнительный лист № 012290983, Постановление о возбуждении исполнительного производства № 93205/18/50026-ИП от 30.11.2018). Остаток задолженности 198 241 (Сто девяносто восемь тысяч двести сорок один) рубль 02 копейки.
2. В соответствии с протоколом о результатах проведения торгов от «07» мая 2020г. № 3916, стоимость прав требования, которое передается Цедентом Цессионарию, в том объеме и на тех условиях, которые существуют на дату заключения данного Договора, составляет 92 678 (девяносто две тысячи шестьсот семьдесят восемь) рублей 90 копеек. В счёт оплаты засчитывается задаток, уплаченный Покупателем при проведении торгов в сумме 22 860 (двадцать две тысячи восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.
3. В счет уступки прав требования Цессионарий и Цедент проводят расчеты на сумму 69 818 (шестьдесят девять тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 90 копеек, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента, в срок не позднее 30 рабочих дней с даты заключения настоящего договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток.
4. С момента подписания настоящего договора ответственность перед Цессионарием за надлежащее исполнение долговых обязательств несут должники перечисленные в п. 1 настоящего договора.
5. Цессионарий является приобретателем прав требования, и к нему переходят все права Цедента, обеспечивающие исполнение обязательств Должником, в том же объеме и на тех же условиях, которые были у Цедента в отношении Должника, на момент заключения настоящего договора, в том числе право на начисление процентов за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ).
6. Цедент утрачивает права требования к Должникам по исполнению последними обязательств между ними и Цедентом, с момента подписания сторонами настоящего Договора.
7. Передача прав требования осуществляется только после полной оплаты Цессионарием стоимости приобретаемых прав требования и перечисления на расчетный счет ООО «Торговый дом «Континент» денежной суммы в соответствии с п. 2 настоящего Договора.
8. Цедент заявляет, что на момент подписания настоящего договора сообщил Цессионарию все известные Цеденту сведения и уведомил его обо всех обстоятельствах, касающихся настоящего договора. Цедент сообщил Цессионарию об отсутствии первичной документации. После полной оплаты стоимости приобретаемых прав требования, Цедент передает Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы по приобретаемому праву требования.

9. После уступки права требования по настоящему договору Цедент не отвечает перед Цессионарием за неисполнение Должником требований.

10. Цедент уведомляет о переуступке права требования путем отправки письма Должнику, а так же в ФССП.

11. Споры и разногласия, возникающие у сторон при неисполнении настоящего договора, подлежат разрешению путем переговоров, а при не достижении согласия – в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством РФ.

12. Договор вступает в силу после подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему Договору.

13. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при составлении их в письменном виде и подписании уполномоченными представителями Цессионария и Цедента.

14. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЦЕДЕНТ

ООО «Торговый дом «КОНТИНЕНТ»
143005, Московская область, Одинцовский район,
г.Одинцово, ул.Транспортная, 10
ИНН 5032263026, ОГРН 1135032001610
р/с 40702810303700103658
Банк «Возрождение» (ПАО)
БИК 044525181

ЦЕССИОНАРИЙ

Гражданин РФ Пих Михаил Юрьевич,
ИНН 781019496909
паспорт 4005 №370331, выдан 68 отделом
милиции Московского района Санкт-Петербурга,
14.09.2004г
190000 г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н,
ул. Декабристов д, 10, кв. 10

Конкурсный управляющий

А.В. Серебрянский



Пих М.Ю.