

# ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ

г. Тюмень

«20» сентября 2019 года

Акционерное общество «Сибирский научно-исследовательский институт нефтяной промышленности» (далее — АО «СибНИИНИ»), именуемое далее «Продавец», в лице конкурсного управляющего Чашина Сергея Михайловича, действующего на основании решения Арбитражного суда Тюменской области от 13.11.2017 г. по делу №А70-2070/2017, с одной стороны, и Максимов Кирилл Анатольевич, именуемый далее «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые далее «Стороны»,

руководствуясь Протоколом №984 от 16.09.2019 г. о результатах проведения торгов по продаже имущества АО «СИБНИИНИ», заключили настоящий договор, именуемый далее «Договор», о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя движимое имущество в составе: Камера холод КХН-6, 61 в комплекте со сплит-системой SB-211 POLAIR (машина холодильная), 2013 года выпуска, именуемое далее «Имущество», а Покупатель обязуется принять это Имущество и уплатить за него определенную настоящим Договором денежную сумму (цену).

## 2. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. В соответствии с Договором цена Имущества составляет 29 970 (Двадцать девять тысяч девятьсот семьдесят) руб. 00 коп., без НДС.

2.2. В соответствии с пунктом 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации при заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Размер внесенного Покупателем задатка составил 2 997 (Две тысячи девятьсот девяносто семь) руб. 00 коп.

2.3. С учетом пунктов 2.1, 2.2 настоящего Договора денежная сумма, подлежащая уплате Покупателем в пользу Продавца для надлежащего исполнения договорного денежного обязательства по уплате цены (оплате Имущества), составляет 26 973 (Двадцать шесть тысяч девятьсот семьдесят три) руб. 00 коп.

2.4. Покупатель обязуется исполнить договорное денежное обязательство по уплате цены (оплате Имущества) в течение тридцати дней со дня заключения Договора.

## 3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

3.1. Продавец обязуется исполнить обязательство по передаче Имущества Покупателю в течение тридцати дней с момента исполнения Покупателем договорного денежного обязательства по уплате цены (оплате Имущества).

Обязательство Продавца передать Имущество Покупателю будет считаться исполненным после вручения этого Имущества Покупателю и подписания Сторонами передаточного акта.

3.2. Имущество подлежит передаче Продавцом и принятию Покупателем в состоянии, актуальном на момент передачи.

3.3. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента передачи ему Имущества (подписания Сторонами передаточного акта).

Продавец  Чашин С.М.

Покупатель  Максимов К.А.

3.4. Продавец обязуется одновременно с передачей Имушества передать Покупателю относящиеся к нему документы, имеющиеся у Продавца.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств Сторона, допустившая их неисполнение или ненадлежащее исполнение, обязуется возместить другой Стороне причиненные убытки в соответствии с законодательством.

#### 5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение и расторжение Договора возможны по соглашению Сторон.

5.2. Соглашение об изменении или о расторжении Договора совершается в той же форме, что и Договор, если из законодательства не вытекает иное.

5.3. При изменении Договора обязательства Сторон сохраняются в измененном виде, а при его расторжении обязательства Сторон прекращаются.

5.4. В случае изменения или расторжения Договора обязательства считаются измененными или прекращенными с момента заключения соглашения Сторон об изменении или о расторжении Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения Договора, а при изменении или расторжении Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении или о расторжении Договора.

#### 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его заключения, считается заключенным с момента его подписания Сторонами.

6.2. Все приложения и дополнительные соглашения к Договору должны быть подписаны Сторонами, и с момента подписания становятся неотъемлемыми частями Договора.

6.3. Стороны согласились, что все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в связи с Договором, подлежат разрешению в порядке досудебного претензионного производства, в том числе посредством переговоров.

При невозможности достижения Сторонами приемлемого соглашения споры или разногласия, возникшие между Сторонами, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

6.4. Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Продавец



Чашин С.М.

Покупатель



Максимов К.А.



АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец

Акционерное общество «Сибирский  
научно-исследовательский институт  
нефтяной промышленности»  
ОГРН 1027200821670  
ИНН 7203001179  
КПП 720301001  
юр. адрес: 625013, Тюменская обл., г.  
Тюмень, ул. 50 Лет Октября, д.118  
р/с 40702810867020100325  
в ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕ-  
НИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК  
БИК 047102651  
к/с 30101810800000000651

Конкурсный управляющий  
АО «СИБНИИНП»

М.П.

Чашин С.М.

Покупатель

Максимов Кирилл Анатольевич  
31.01.1988 года рождения,  
паспорт 71 08 644814, выдан 16.08.2008  
г. Отделом УФМС по Тюменской обл. в  
Калининском АО города Тюмени, код  
подразделения 720-002  
адрес регистрации: Тюменская обл., г.  
Тюмень, ул. П. Чаплина, д. 132, кв. 93  
ИНН 720412311409



Максимов К.А.

Продавец

Чашин С.М.

Покупатель

Максимов К.А.