

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ АКЦИЙ

г. Москва

«19» июня 2019 года

Открытое акционерное общество «Внешнеэкономическое объединение «Технопромэкспорт», в лице конкурсного управляющего Лазаренко Леонида Евгеньевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 31.03.2017 г. (резолютивная часть объявлена судом 29.03.2017) по делу № А40-239581/2015, именуемое далее «Продавец», с одной стороны, и

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВСЕРОССИЙСКИЙ ДВАЖДЫ ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ ТЕПЛОТЕХНИЧЕСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ»,** в лице

ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПО ОПЕРАТИВНОМУ УПРАВЛЕНИЮ МАРТЫНОВА Вячеслава Владимировича, именуемое далее «Покупатель», с другой стороны, ДЕЙСТВУЮЩЕГО НА ОСНОВАНИИ ДОВЕРЕННОСТИ от 25.12.2018 № 18

вместе именуемые далее «Стороны»,

руководствуясь протоколом № 725 от 28.05.2019 о результатах проведения торгов по продаже имущества ОАО «ВО «Технопромэкспорт»,

заключили настоящий договор, именуемый далее «Договор», о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность Покупателя обыкновенные именные акции ЗАО «Интеравтоматика» (ИНН 7725056162) номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей 00 коп. за одну акцию в количестве 4 042 (четыре тысячи сорок два) штук (далее по тексту - акции), а Покупатель принимает и оплачивает акции в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Характеристика продаваемых акций:

Вид ценных бумаг – именные акции.

Форма выпуска – бездокументарная.

Эмитент – Закрытое акционерное общество «Интеравтоматика» (ЗАО «Интеравтоматика»).

Адрес эмитента – 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, 14.

Номинальная стоимость - 1 000 (одна тысяча) рублей 00 коп. за одну акцию.

Количество - 4 042 (четыре тысячи сорок два) штук.

Государственный регистрационный номер выпуска акций: 1-02-08229-Н.

1.3. Акции принадлежат Продавцу на праве собственности.

1.4. Продавец гарантирует, что акции до момента продажи не отчуждены иным лицам, не находятся под арестом, в залоге и не обременены иным образом, право собственности Продавца не оспаривается в судебном порядке.

## 2. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. В соответствии с Договором цена акций составляет **67 115 000 (Шестьдесят семь миллионов сто пятнадцать тысяч) руб. 00 коп.**, (в соответствии с пп.15 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса РФ НДС не облагается).

2.2. Покупатель обязуется исполнить договорное денежное обязательство по уплате цены в течение тридцати дней со дня заключения Договора.

2.3. В соответствии с пунктом 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации при заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Размер внесенного Покупателем задатка, подлежащего зачету в счет оплаты акций



по Договору, составил **13 320 549 (Тринадцать миллионов триста двадцать тысяч пятьсот сорок девять) руб. 72 коп.**

2.4. С учетом пунктов 2.1, 2.2., 2.3 настоящего Договора денежная сумма, подлежащая уплате Покупателем в пользу Продавца для надлежащего исполнения договорного денежного обязательства по уплате цены, составляет **53 794 450,28 (Пятьдесят три миллиона семьсот девяносто четыре тысячи четыреста пятьдесят) руб. 28 коп.**

2.5. Обязательство Покупателя по уплате цены акций считается исполненным с даты поступления 100% денежных средств на расчетный счет Продавца.

### **3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

3.1. Продавец обязуется оформить и подать регистратору передаточное распоряжение на отчуждение акций в течение тридцати дней с момента исполнения Покупателем договорного денежного обязательства по уплате цены.

3.2. Переход права собственности к Покупателю на ценные бумаги происходит в момент внесения лицом, осуществляющим учет прав на бездокументарные ценные бумаги, соответствующей записи по счету Покупателя.

3.4. Все расходы, связанные с регистрацией перехода права собственности на акции от Продавца к Покупателю, оплачиваются Покупателем в полном объеме.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств, Сторона, допустившая их неисполнение или ненадлежащее исполнение, обязуется возместить другой Стороне причиненные убытки в соответствии с законодательством.

### **5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

5.1. Изменение и расторжение Договора возможны в предусмотренных законом случаях.

5.2. Все изменения в Договор совершаются в той же форме, в которой совершен сам Договор.

5.3. В случае изменения или расторжения Договора в судебном порядке обязательства считаются измененными или прекращенными с момента вступления в законную силу решения суда об изменении или о расторжении Договора.

### **6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Все приложения и дополнительные соглашения к Договору должны быть подписаны Сторонами, и с момента подписания становятся неотъемлемыми частями Договора.

6.3. Стороны согласились, что все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в связи с Договором, подлежат разрешению в порядке досудебного претензионного производства, в том числе посредством переговоров.

При невозможности достижения Сторонами соглашения споры или разногласия, возникшие между Сторонами, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

6.4. При подписании Договора Стороны подтверждают, что они заключили Договор по своей воле, свободны в определении любых не противоречащих законодательству условий Договора, у них отсутствуют обстоятельства, вынуждающие их заключить сделку

на крайне не выгодных для них условиях, Сторонами получены соответствующие одобрения на совершение данной сделки в соответствии с Уставом и иными документами Сторон.

6.5. Договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

### АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

#### Продавец

**ОАО «Внешнеэкономическое объединение  
«Технопромэкспорт»**

Юридический адрес должника: 119019, Россия,  
Москва, Новый Арбат, д.15, стр.2  
Почтовый адрес: 119019, Россия, Москва, Новый  
Арбат, д.15, стр.2  
ИНН/КПП должника 7705713236/770401001  
ОГРН должника 1067746244026  
р/с № 40702810700000004944  
Банк: «ВБРР» (АО)  
БИК: 044525880  
к/с № 30101810900000000880

#### Покупатель

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБ-  
ЩЕСТВО "ВСЕРОССИЙСКИЙ ДВА-  
ЖДЫ ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАС-  
НОГО ЗНАМЕНИ ТЕПЛОТЕХНИЧЕ-  
СКИЙ НАУЧНО-  
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИ-  
ТУТ"**

115280, г Москва, ул. Автозаводская, д. 14  
ИНН 7725054856  
КПП 772501001  
ОГРН 1027700158485  
Р/сч 40702810538000113534  
Банк ПАО СБЕРБАНК Г.МОСКВА  
БИК 044525225  
К/сч 30101810400000000225

Конкурсный управляющий



М.П.

/Л.Е. Лазаренко/



М.П.

/В.В. МАРТЫНОВ /

А.Обломов



Прошито, пронумеровано и скреплено

печатью на

3 (три)

л.



В.В. МАРТЫНОВ

