

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ АВТОМОБИЛЯ

г. Великий Новгород

«03» июня 2022 г.

Филиппова Светлана Анатольевна (ИНН 781802255781/ СНИЛС 070-567-019-54), (далее - Продавец) в лице финансового управляющего Канунникова Александра Геннадиевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.02.2021 по делу №А56-48820/2020 и Гомзин Василий Сергеевич (ИНН 370208380570/ СНИЛС 168-042-89183), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями договора купли-продажи транспортного средства «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателю», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить определенную договором цену за следующий автомобиль:

- * марка, модель: BMW X5
- * тип (ТС) – ЛЕГКОВОЙ
- * цвет - золотистый
- * идентификационный номер (VIN): 4USFE43527LY80440
- * год выпуска: 2007
- * № кузова: 4USFE43527LY80440
- * № шасси: ОТСУТСТВУЕТ
- * № двигателя-N52B30AF 03366423
- * государственный регистрационный знак: О 780 КР 178
- * Паспорт транспортного средства: 78 ТУ 630001
- * ПТС выдан Центральной акцизной таможней 06 февраля 2008 г.
- * свидетельство о регистрации ТС: 78 56 № 482123

1.2. Автомобиль, отчуждаемый по настоящему договору, зарегистрирован за Филипповой Натальей Дмитриевной.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Продавец» обязан:

2.1.1. Передать Автомобиль «Покупателю» (по предварительной договорённости) в течение 3 (трех) дней с момента оплаты полной стоимости автомобиля в соответствии с п.3.1. настоящего договора купли-продажи транспортного средства.

2.1.2. Одновременно с передачей Автомобиля передать «Покупателю» все документы на Автомобиль.

2.1.3. Все действия, в государственных органах, связанные с регистрацией, оформлением транспортного средства, и другие, производятся «Покупателем» самостоятельно.

2.2. «Покупатель» обязан:

2.2.1. В течение пяти дней с даты получения данного договора, подписать его и один экземпляр договора вернуть «Продавцу».

2.2.2. Своевременно и в полном объеме оплатить стоимость Автомобиля, установленную настоящим договором купли-продажи транспортного средства в размере и в сроки, указанные в ч.3 настоящего договора.

2.2.4. Принять Автомобиль по акту приема-передачи.

2.3. Продавец гарантирует, что продаваемый Автомобиль никому не продан, не подарен.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет **627 000 (шестьсот двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек**. НДС не облагается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.2. Задаток в сумме 117 000 (сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек, перечисленный Покупателем в счёт обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества, засчитывается в счет оплаты имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить **510 000 (пятьсот десять тысяч) рублей 00 коп.**

Оплата имущества производится Покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на счет Продавца:

«Банк получателя»: Новгородское отделение №8629 ПАО Сбербанк

«БИК» Банка получателя: 044959698

КПП банка 532145001

Кор. Сч. Банка получателя: 30101810100000000698

«Сч. №» получателя: 40817810443860883271

Ф.И.О. получателя: Филиппова Светлана Анатольевна

3.4. Обязательство Покупателя по оплате имущества считается исполненным после зачисления денежных средств на расчетный счет в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 3.3. настоящего Договора.

3.5. Право собственности на имущество возникает у Покупателя после его полной оплаты.

3.6. Считается, что на момент подписания договора купли-продажи, Покупатель осмотрел имущество (автотранспортное средство) и претензий к его состоянию не имеет. Стороны подтверждают, что на момент подписания акта приема – передачи, данное имущество (автотранспортное средство) находится в надлежащем состоянии и не имеет каких-либо выявленных, не выявленных недостатков и дефектов (риски не выявления дефектов или недостатков лежат на Покупателе).

4. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

4.1. Имущество передается по месту его нахождения.

4.2. Передача имущества осуществляется, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, после полной оплаты Покупателем имущества в порядке, в сумме, в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.3. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема - передачи.

4.4. Обязанность Продавца по передаче имущества Покупателю считается исполненной с момента подписания акта приема – передачи.

4.5. Право собственности на движимое имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты приобретенного имущества, указанных в настоящем Договоре, с Покупателя взыскиваются пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.2. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты приобретенного имущества договор купли-продажи расторгается Продавцом в одностороннем порядке. В этом случае задаток, внесенный Покупателем, ему не возвращается, а включается в состав конкурсной массы. Кроме того, с Покупателя взыскиваются пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки до дня расторжения.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение Договора, если это явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, в частности стихийных бедствий, наводнений, землетрясений, военных действий, блокад, запретов и ограничений государственных органов, непосредственно влияющих на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору, о действии которых Сторонам не могло быть известно на момент заключения настоящего Договора, и находящихся вне контроля Сторон. Доказательством наличия таких обстоятельств будет являться свидетельство Торгово-промышленной палаты РФ.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

6.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора должны разрешаться путем переговоров между Сторонами. В случае если Стороны не смогут прийти к разрешению возникших споров, споры подлежат разрешению в Арбитражном суде города г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Продавец имеет право в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий договор в случае нарушения Покупателем сроков оплаты приобретенного имущества или отказа Покупателя от оплаты имущества.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору будут считаться действительными лишь при условии исполнения их в письменной форме и подписания представителями Сторон.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения всех обязательств по договору.

7.4. Настоящий договор составлен на русском языке в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждого из лиц, подписавших договор и один экземпляр для государственного органа, осуществляющего государственную регистрацию прав собственности на имущество.

7.5. Срок действия настоящего договора — до полного выполнения Сторонами своих обязательств по договору.

7.6. Все дополнительные соглашения, подписанные Сторонами, являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Филиппова Светлана Анатольевна,
ИНН 781802255781,
Паспорт 40 10 263733, выдан 12.05.2011 г.
ТП №61 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу
и Ленинградской обл. в Петроградском р-не
гор. Санкт-Петербурга,
Зарегистрирован: г. Санкт-Петербург, ул. Блохина,
д. 33, кв. 10
Банк получателя: Новгородское отделение №8629
ПАО Сбербанк;
Кор/счёт банка: 30101810100000000698;
БИК банка: 044959698;
КПП банка: 532145001;
Счёт получателя: 40817810443860883271;
Ф.И.О. получателя: Филиппова Светлана
Анатольевна

Финансовый управляющий
Канунников Александр Геннадиевич



Покупатель:

Гомзин Василий Сергеевич,
ИНН 370208380570, 24.09.1993г.р.
паспорт серия: 2413 №686581, выдан 17.10.2013 г.
ОТДЕЛЕНИЕМ УФМС РОССИИ ПО ИВАНОВСКОЙ
ОБЛАСТИ В ОКТЯБРЬСКОМ РНЕ Г. ИВАНОВО, код
подразделения 370-001,
Зарегистрирован: Ивановская область, г. Иваново, ул.
Минеевская 8-я, дом 67, кв.10

Гомзин Василий Сергеевич /

