

Договор купли-продажи имущества

г. Санкт-Петербург

апреля 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «Есвман» (ИНН 7806479085, ОГРН 1127847298490; адрес: 195213, Санкт-Петербург, пр-т Новочеркасский, д. 52, лит. А) в лице конкурсного управляющего Канунникова Александра Геннадиевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11.12.2020 по делу № А56-28361/2020, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Вектор» (ИНН 7814653555, ОГРН 1167847241902; адрес: 197343, г. Санкт-Петербург, ул. Новосибирская, д. 19, лит. А, пом. 5-Н), в лице Енькова Андрея Юрьевича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании протокола об итогах торгов (№6662 от 04 апреля 2022 г.) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество: Товарный знак "ViaCon ВиаКон", принадлежащий ООО «ЕСВМАН». Номер государственной регистрации № 510715 (далее - Имущество).

1.2. Продавец подтверждает, что он обладает всеми правами, необходимыми для совершения сделки, передачи Покупателю права собственности на продаваемое имущество.

1.3. Заключение настоящего Договора осуществляется сторонами по результатам проведения торгов посредством открытого аукциона на электронной торговой площадке «Ру-Трейд», размещенной в сети Интернет (адрес в сети интернет - <http://ru-trade24.ru>) в соответствии с протоколом (№6662 от 04 апреля 2022 г. о результатах проведения торгов.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет 12 285 (двенадцать тысяч двести восемьдесят пять) рублей 00 копеек. НДС не облагается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.2. Задаток в размере 2 340 (две тысячи триста сорок) рублей 00 копеек, перечисленный Покупателем в счёт обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества, засчитывается в счёт оплаты имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка, Покупатель обязан уплатить оставшуюся сумму в размере 9 945 (девять тысяч девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек в течение 30 календарных дней со дня подписания настоящего договора купли-продажи имущества. Передача документов на регистрацию перехода права собственности осуществляется после полной оплаты имущества по банковским реквизитам ООО «Есвман»: Банк получателя: Новгородское отделение №8629 ПАО Сбербанк г. Великий Новгород; «БИК» банка получателя 044959698; «Счёт Банка получателя № 3010181010000000698; «Счёт получателя № 40702810043000003656; Получатель- ООО «Есвман»; ИНН 7806479085.

2.4. Надлежащим выполнением обязательств по оплате является поступление денежных средств в сумме и сроки, указанные в п.п. 2.1, 2.2, 2.3 настоящего Договора.

2.5. Все затраты на регистрационные действия (в том числе на услуги нотариуса) происходят за счёт денежных средств Покупателя.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА.

3.1. Передача имущества осуществляется, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, после полной оплаты Покупателем имущества в порядке, в сумме, в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3.2. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема - передачи.

3.3. Обязанность Продавца по передаче имущества Покупателю считается исполненной с момента подписания акта приема - передачи.

3.4. «Покупатель» к моменту заключения договора купли-продажи, ознакомлен с характеристиками продаваемого имущества и его состоянием, наличием документов по нему, нареканий и претензий к его качеству и использованию не имеет.

3.5. Все организационные действия, в том числе по передаче документов на регистрацию имущества («товарного знака») в Роспатент на нового собственника возлагаются на «Покупателя».

4. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ.

4.1. Право собственности на данное имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты приобретенного имущества, договор купли-продажи расторгается Продавцом в одностороннем порядке. В этом случае задаток, внесенный Покупателем, ему не возвращается, а включается в состав конкурсной массы. Кроме того, с Покупателя взыскиваются пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки до дня расторжения.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение Договора, если это явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, в частности стихийных бедствий, наводнений, землетрясений, военных действий, блокад, запретов и ограничений государственных органов, непосредственно влияющих на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору, о действии которых Сторонам не могло быть известно на момент заключения настоящего Договора, и находящихся вне контроля Сторон.

6. СПОРЫ.

6.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора должны разрешаться путем переговоров между Сторонами. В случае если Стороны не смогут прийти к разрешению возникших споров, споры подлежат разрешению в Арбитражном суде города г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. Продавец имеет право в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий договор в случае нарушения Покупателем сроков оплаты приобретенного имущества или отказа Покупателя от оплаты имущества.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору будут считаться действительными лишь при условии исполнения их в письменной форме и подписания представителями Сторон.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения всех обязательств по договору.

7.4. Настоящий договор составлен на русском языке в трёх подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, и один экземпляр для регистрирующего органа.

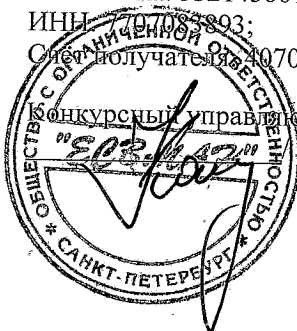
7.5. Срок действия настоящего договора — до полного выполнения Сторонами своих обязательств по договору.

7.6. Все дополнительные соглашения, подписанные Сторонами, являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

ПРОДАВЕЦ:

ООО «Есвман»,
ИНН 7806479085, ОГРН 1127847298490
Адрес: 195213, Санкт-Петербург, пр-т Новочеркасский, д. 52, лит. А
Банк получателя: Новгородское отделение №8629 ПАО Сбербанк;
Кор/счёт банка: 30101810100000000698;
БИК банка: 044959698;
КПП банка: 532145001;
ИНН 7806479085;
Счёт получателя: 40702810043000003656;



Конкурсный управляющий:
Жанунников А. Г.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ООО «Вектор»,
ИНН 7814653555, ОГРН 1167847241902
Адрес: 197343, г. Санкт-Петербург, ул. Новосибирская, д. 19, лит. А, пом. 5-Н

Генеральный директор:

[Handwritten signature]
Генеральный директор: Канунников А.Ю.

