

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Москва

«08» мая 2019 г.

Неделько Эдуард Васильевич, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Ереминой Виктории Сергеевны, действующей на основании решения АРБИТРАЖНОГО СУДА ГОРОДА МОСКВЫ от «18» октября 2017г. по делу № А40-71162/17, с одной стороны, и Ролик Александр Михайлович (паспорт № 4519 серия 100613), именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

Автомобиль Мерседес-Бенц АТЕГО 1524L

год изготовления: 2008,

Тип ТС: фургон грузовой,

VIN: WDB9702771L397554,

г/н: С945УМ190,

двигатель 779461,

кузов №: WDB9702771L397554

Цвет: белый

1.2. Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет 240 000 (двести сорок тысяч) руб. 00 коп.

3.2. Задаток в сумме 53 000 (пятьдесят три тысячи) руб. 00 коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить 187 000 (сто восемьдесят семь тысяч) руб. 00 коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно разделу 3 настоящего договора.

4.3. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:


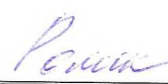
- надлежном исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном Суде города Москвы.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Неделько Эдуард Васильевич дата рождения: 30.11.1967 место рождения: Украинская ССР, г. Черкассы СНИЛС: 003-039-680 05, ИНН 504703298920 регистрация по месту жительства: 117303, г. Москва, ул. Каховка, д. 6, кв. 2 Банковские реквизиты: р/с 40817810738092370494, открытый в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225 Финансовый управляющий Неделько Эдуарда Васильевича	Ролик Александр Михайлович Паспорт № 4519 серия 100613 выдан ГУ МВД России по г. Москве 11.04.2019 к.п. 770-127 Зарегистрирован по адресу: Московская обл., г. Щербинка, ул. Почтовая, д. 17, кв. 47 Тел: +7 903 968 76 55 Эл адрес: roll1974@mail.ru
 В.С. Еремина	 А.М.Ролик