

ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ № ____

г. Омск

«10» Декабря 2021

Котова Ольга Владиславовна, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Рудомана Антона Ивановича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области по делу А41-8158/2020 от 26.08.2020, и г.р. Вершинин Николай Сергеевич, паспорт серия 22 21 № 347415, выдан ГУ МВД России по Нижегородской области 02.10.2021 г., именуемый далее "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель приобретает в собственность следующее имущество:

Лот № 1 Легковой автомобиль, марка: Шкода, модель: Фабиа, год изготовления: 2005, цвет: СЕРО-ГОЛУБОЙ, VIN: ТМВРУ16У974122496, ПТС: 77 ТТ 956951, г/н: В896ЕН150, изготовитель (страна): ЧЕХИЯ, тип двигателя: БЕНЗИНОВЫЙ, двигатель №: ВМЕ 279311, мощность двигателя, л. с. (кВт): 64,00 (47,00), рабочий объем двигателя, куб. см: 1196, шасси (рама) № ОТСУТСТВЕТ, кузов №: ТМВРУ16У974122496, разрешенная максимальная масса 1720 кг, организация-изготовитель ТС: ШКОДА.

1.2. Указанное имущество, принадлежит Продавцу.

1.2. Все соответствующие расходы по содержанию, эксплуатации и использованию имущества несет Покупатель. Все вопросы, связанные с содержанием, эксплуатацией и использованием имущества, решаются Покупателем самостоятельно.

2. Цена договора

2.1. Общая стоимость имущества составляет 162 000,00 (сто шестьдесят две тысячи) рублей, 00 копеек, НДС не облагается.

3. Условия платежа

3.1. Оплата по настоящему договору производится, за вычетом суммы произведенной ранее - оплата задатка, единовременно в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания настоящего договора купли - продажи.

3.2. Оплата производится путем перечисления денежных средств на счет Продавца.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Все имущество, приобретаемое по настоящему договору, Покупателем до момента подписания договора осмотрены. Все недостатки Покупателю известны и учтены сторонами при подписании настоящего договора. Факт подписания настоящего договора свидетельствует об отсутствии у Покупателя претензий к Продавцу по передаваемому имуществу.

4.2. Право собственности Покупателя на приобретаемое по настоящему договору имущество возникает после полной оплаты суммы договора.

4.3. Финансовый управляющий передает Имущество Покупателю и необходимые документы по акту приема-передачи в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента полной оплаты.

4.4. В случае неоплаты полной стоимости имущества по договору в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания договора купли продажи, договор расторгается и имущество, составляющее предмет продажи, считается не проданным, задаток не возвращается.

4.5. Расходы, связанные с регистрацией перехода права собственности на Имущество, несет Покупатель.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неоплаты, неполной либо несвоевременной оплаты в течение сроков, указанных в п. 3.1. настоящего договора, договор считается расторгнутым.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством порядке.

7. Порядок изменения и дополнения договора

- 7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 7.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством.

8. Прочие условия

- 8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
- 8.2. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания.
- 8.3. Действие настоящего договора прекращается после полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

9. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

Продавец:

Котова Ольга Владиславовна
Паспорт: серия 74 99 № 051720
Кем и когда выдан: Муравленковским ГОВД Ямало-Ненецкого автономного округа Тюменской области 14.03.2000 г.,
ИНН 890601244498,
СНИЛС 067-432-036 55,
зарегистрирована по адресу:
Московская обл., Истринский р-н, г. Истра,
ул. 25 лет Октября, д. 9, кв. 73
Банк получателя: АО «Альфа-Банк»
Счет № 40817810106260036158
БИК 044525593
к/с 30101810200000000593


/ А.И. Рудоман /

Покупатель:

Вершинин Николай Сергеевич,
Паспорт: серия 22 21 № 347415,
Выдан: ГУ МВД России по Нижегородской области 02.10.2021 г.,
ИНН 524923223970,
зарегистрирован по адресу:
606002, Россия, Нижегородская область, г. Дзержинск
ул. Ульянова, д. 6, кв. 63
Адрес электронной почты: nikolay.vershinin85@gmail.com
Телефон: +7 (891) 089-0055


/ С.Н. Вершинин /