

ДОГОВОР
купи-продажи

г. Москва

29 января 2026 года

Иголина Надежда Сергеевна (16.11.1991 года рождения, ИНН 771988043102, СНИЛС 15657891318, адрес: г. Москва, ул. Чечулина, д. 11, к. 2 кв. 111), в лице финансового управляющего – **Можаева К.В.**, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ярославской области от 30.01.2024 по делу № А40-82139/2025, с одной стороны, и **ЧАЙКОВСКИЙ АНДРЕЙ ДМИТРИЕВИЧ** (инн 330708566961), действующий лично в своих интересах, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По результатам торгов, на основании протокола № 100003151 от 16 января 2025 года, Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество:

| | |
|--|--|
| Лот № 1: Транспортное средство: легковой автомобиль Ауди А3. | Характеристики: 2011 г.в., кузов WAUZZZ8P2BA131069 Госномер: У399ЕВ797 Цвет белый |
|--|--|

1.2. Покупатель принимает указанное имущество и обязуется уплатить за него предложенную по результатам торгов цену, которая являлась окончательной в торгах.

1.3. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.4. Имущество, указанное в настоящем договоре, имеет следующее обременение: залог в пользу Общества с ограниченной ответственностью МФК «КЭШДРАЙВ». Продавец подтверждает факт отсутствия у имущества обременения от любых прав третьих лиц, кроме указанных в настоящем пункте.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Покупатель обязан своевременно оплатить приобретаемое имущество в соответствии с настоящим договором.

2.2. Стороны обязаны в течение 15 рабочих дней с момента полной оплаты по настоящему договору обеспечить передачу продаваемого имущества от Продавца — Покупателю, оформив акт приема-передачи имущества.

2.3. Продавец не несет ответственности за сохранность переданного имущества с момента подписания передаточного акта.

3. ЦЕНА ЗА ИМУЩЕСТВО И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость имущества составляет **336666 (Триста тридцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек**. Указанная цена установлена протоколом № 100003833 от 29 января 2026 года, является окончательной и изменениям не подлежит.

3.2. Задаток в сумме **70452 (Семьдесят тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 00 копеек**, перечисленный Покупателем, засчитывается в счет оплаты имущества.

3.3. Покупатель перечисляет сумму окончательного расчета в размере **266214 (Двести шестьдесят шесть тысяч двести четырнадцать) рублей 00 копеек** в безналичной форме, на счет Продавца в течение 30 тридцати дней с момента подписания настоящего договора.

3.4. Покупатель осуществляет оплату по настоящему договору путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель: Иголина Надежда Сергеевна
ИНН: 771988043102
р/с 40817810777031496981,
КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 ПАО СБЕРБАНК
БИК 042908612,
ИНН банка 7707083893
к/с 30101810100000000612

4. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

4.1. Продавец обязуется в течение пятнадцати рабочих дней с момента полной оплаты по настоящему договору передать Покупателю по акту приема-передачи имущество.

4.2. Право собственности на приобретаемое имущество возникает у Покупателя после государственной регистрации. Расходы, связанные с регистрацией права собственности за Покупателем, несет Покупатель.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств виновная сторона возмещает другой стороне причиненные убытки в полном объеме.

5.2. В случае неисполнения Покупателем условий п. 3.3. настоящего договора договор расторгается в одностороннем порядке автоматически.

Ответственность сторон, не предусмотренная настоящим договором, определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменение условий договора осуществляется по взаимному согласию сторон, оформляется в письменной форме, подписывается сторонами или их уполномоченными представителями.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры сторон по настоящему договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ярославской области.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения и действует до момента полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

8.2. Все приложения и дополнения к договору, подписанные сторонами, являются его неотъемлемой частью.

8.3. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и третий экземпляр - для передачи органу, осуществляющему регистрацию перехода прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

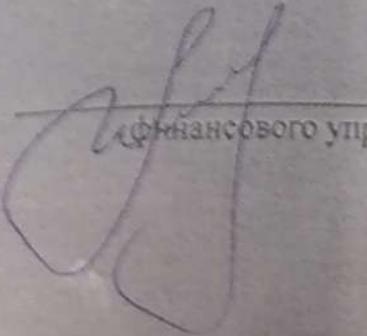
9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

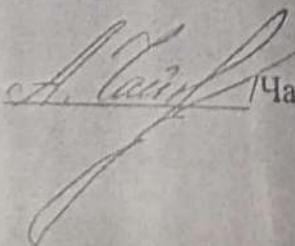
Продавец :

Покупатель

Игошина Надежда Сергеевна (16.11.1990 года рождения, ИНН 771988043102, , адрес: г. Москва, ул. Чечулина, д. 11 к. 2, кв. 111), в лице финансового управляющего – Можяева К.В., действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 16.06.2025 по делу № А40-82139/2025

Чайковский Андрей Дмитриевич (27.09.2000 года рождения, ИНН 330708566961, , адрес: Владимирская область, Муромский район, с. Чаадаево, ул. Красная, д. 24а)


Игошина Н.С. в лице
финансового управляющего Можяева К.В.


Чайковский А.Д./