

ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ №1

г. Калининград

06 ноября 2025 года

Финансовый управляющий гражданина Конча Виталия Васильевича (дата рождения: 16.06.1968г., место рождения: гор. Гусев Калининградской обл., СНИЛС 121-227-618 09, ИНН 390200543521, адрес: Калининградская обл., г. Гусев, ул. Балтийская, д. 12, кв. 6), **Кациян Николай Сергеевич**, действующий на основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 17.11.2022 года по делу №А21-11303/2022, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

Вержболович Кирилл Сергеевич, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить, в соответствии с условиями настоящего договоров следующее имущество, указанное в п. 1.2. настоящего Договора.

1.2. ЛОТ №1: Самосвал ТАТРА 815, 1989 г.в. VIN: TNT815S1BKB093818, паспорт транспортного средства 39 ЕН 363928 регистрационный знак Е 625 ЕН39, по цене 31700,00 рублей, далее именуемое «Имущество»

1.3. Имущество принадлежит должнику Конча Виталию Васильевичу (дата рождения: 16.06.1968г., место рождения: гор. Гусев Калининградской обл., СНИЛС 121-227-618 09, ИНН 390200543521, адрес: Калининградская обл., г. Гусев, ул. Балтийская, д. 12, кв. 6) на праве собственности.

1.4. Имущество продается на основании Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 года.

2. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК ЕГО ОПЛАТЫ

2.1. Определенная по итогам торгов цена Имущества, передаваемого по настоящему Договору, составляет 31700,00 (тридцать одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек, без НДС.

2.2. Сумма задатка, внесенная Покупателем для участия в аукционе, в размере 2 723,05 (две тысячи семьсот двадцать три) рубля 05 копеек на счет оператора Электронной торговой площадки ООО «Ру-Трейд», ИНН 5610149787; КПП 771601001; р/счет 40702810700003006509; Банк: Банк "ВБРР" (АО) г Москва, к/счет 30101810900000000880, БИК 044525880 в качестве задатка для участия в торгах, засчитывается в оплату приобретаемого Имущества.

3.3. Оставшаяся часть цены Имущества, подлежащая уплате Покупателем, составляет 28 976,95 рубля (ей), без НДС и уплачивается Покупателем путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца в течение тридцать рабочих дней с даты подписания Договора.

3.4. Оплата производится в рублях, на банковский счет Конча В.В., открытый для расчетов с кредиторами Конча В.В. Реквизиты счета:

Банк получатель: Калининградское отделение №8626 ПАО Сбербанк

Кор/счет банка: 30101810100000000634

БИК банка: 042748634

Счет получателя: 40817810120862738823

Ф.И.О. получателя: Конча Виталий Васильевич

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Продавец осуществляет передачу Имущества Покупателю после полной оплаты Имущества Покупателем.

3.2. Передача Имущества осуществляется путем подписания акта приема-передачи имущества в течении 5 рабочих дней с даты полной оплаты имущества (получения денежных средств на банковский счет, указанный в п. 2.2. настоящего Договора).

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему договору виновная сторона несет ответственность, установленную законодательством РФ.

4.2. Не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроке, указанные в п.2.1. настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего договора в течение 3-х дней.

4.3. Настоящий договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества. Оформление соглашения о расторжении договора не требуется.

5 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.3. Споры по настоящему договору рассматриваются в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до его полного исполнения.

5.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон Договора, третий экземпляр – для Арбитражного суда Калининградской области.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:
Кациян Николай Сергеевич финансовый управляющий гражданина Конча Виталия Васильевича (дата рождения: 16.06.1968г., место рождения: гор. Гусев Калининградской обл., СНИЛС 121-227-618 09, ИНН 390200543521, адрес: Калининградская обл., г. Гусев, ул. Балтийская, д. 12, кв. 6) Банк получатель: Калининградское отделение №8626 ПАО Сбербанк Кор/счет банка: 30101810100000000634 БИК банка: 042748634 Счет получателя: 40817810120862738823 Ф.И.О. получателя: Конча Виталий Васильевич	Вержболович Кирилл Сергеевич 06.01.1989 года рождения Место рождения: гор. Курган Паспорт 65 11 358191 выдан 06.07.2012 Отделением УФМС России по Свердловской области в Верхнепышминском районе Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чекистов, д.7, кв.101



Н.С. Кациян

К.С. Вержболович