





ВАГНЕР ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА

Счет: 40817810950174047514, открыт 20.02.2024

в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)

к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. своевременно и в полном объеме произвести оплату имущества в порядке, предусмотренным разделом 2 настоящего договора;

3.1.2. принять имущество и прилагаемые к нему документы по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты имущества.

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. передать Покупателю имущество и прилагаемые к нему документы по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его полной оплаты.

### 4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами всех своих обязательств.

4.2. Стороны договорились, что в случае неоплаты приобретенного имущества в течение установленного срока, указанного в п. 2.2, с даты заключения договора уступки права требования (цессии) договор уступки права требования (цессии) будет расторгнут и задаток не будет возвращен. В случае уклонения Покупателя от подписания протокола и (или) договора уступки права требования (цессии), сумма задатка утрачивается этим лицом и включается в состав конкурсной массы должника, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

### 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Переход прав требования на Имущество Покупателю осуществляется после поступления оплаты в полном объеме с подписанием акта приема-передачи.

5.2. Передача имущества осуществляется в соответствии с законодательством и договором уступки права требования (цессии) только после полной оплаты имущества.

5.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

5.5. Все уведомления, сообщения и претензии должны направляться в письменной форме.

5.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

5.7. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде г. Санкт – Петербурга и Ленинградской области.

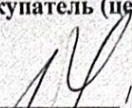




5.8. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

### 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец (цедент):  
Финансовый управляющий  
Вагнер Елены Анатольевны  
/А.В. Дмитриев/

Покупатель (цессионарий):  
  
/Зылёв А.И./

