

Договор купли-продажи транспортного средства

06.09.2023

Ленинградская область

Соболева Кристина Николаевна, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Дмитриева Андрея Владимировича, действующего на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05 октября 2022 года (объявлена резолютивная часть) по делу № А56-83480/2022, с одной стороны, и Журакулов Фаррух Аззаматович (14.08.1991 г.р., м.р. Узбекистан, зарегистрирован по месту жительства: 188410, Ленинградская обл., г. Волосово, ул. Восстания, д. 32, документ удостоверяющий личность: вид на жительство иностранного гражданина, номер, дата принятия решения: 02777/23/47, 19.06.2023, дата выдачи документа: 19.06.2023, номер документа: 83№0781756, ИНН: 784216276070) именуемый, в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): автомобиль DFM AX47, 2018 года выпуска, VIN LGJE5FE03JM659880, гос. номер: В 667 ОС 198, мощность двигателя, кВт/л.с.: 103/140 находится в залоге у ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК" 156000, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТРОМА ГОРОД, ТЕКСТИЛЬЩИКОВ ПРОСПЕКТ, ДОМ 46, ОГРН: 1144400000425, ИНН: 4401116480 (автотранспортное средство не на ходу, сильные повреждения задней части).

1.2. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся 06.09.2023 на электронной торговой площадке электронной площадке: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУ-ТРЕЙД", размещенной на сайте в сети Интернет <https://www.ru-trade24.ru>.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет 143 000 (сто сорок три тысячи) руб. 00 коп.

3.2. Задаток в сумме 20 000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить 123 000 (сто двадцать три тысячи) руб. 00 коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Имущество находится по адресу: 187010, Ленинградская обл., Поселок Ульяновка. Улица Энгельса д.39 и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

4.5 Транспортировку Имущества (транспортного средства, находящегося не на ходу) Покупатель осуществляет своими силами и за счет собственных денежных средств.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Соболева Кристина Николаевна (дата и место рождения: 30.09.1987, дер. Усть-Волма Крестецкого р-на Новгородской обл.; СНИЛС 113-446-891-48, ИНН 530501291667; место регистрации: 188352, Ленинградская область, дер. Большое Рейзино, д. 37, кв. 1)	Журакулов Фаррух Аззаматович (14.08.1991 г.р., м.р. Узбекистан, зарегистрирован по месту жительства: 188410, Ленинградская обл., г. Волосово, ул. Восстания, д. 32, документ удостоверяющий личность: вид на жительство иностранного гражданина, номер, дата принятия решения: 02777/23/47, 19.06.2023, дата выдачи документа: 19.06.2023, номер документа: 83№0781756, ИНН: 784216276070)
Банковские реквизиты: СОБОЛЕВА КРИСТИНА НИКОЛАЕВНА Счет: 40817810250164053234 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480 В назначении платежа необходимо указывать: Наименование собственника имущества, наименование заявителя, № лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток.	Тел.: +7 (909) 580-8800 Эл. почта: czezyu_boy1990@mail.ru
Тел. +7 (921) 369 4 999 Эл. почта: arbitrdmitryev@mail.ru Финансовый управляющий Соболевой К.И. А.В. Дмитриев	Тел.: +7 (909) 580-8800 Эл. почта: czezyu_boy1990@mail.ru



Handwritten signature of Farukh Azzamovich Jurakulov in blue ink.