

## Договор купли-продажи имущества

г. Калининград

«02» июля 2024 г.

Финансовый управляющий Рошупкина С.В. в лице Ковалева Романа Викторовича, именуемый в дальнейшем «Продавец», действующей на основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 15.12.2017г. (резолютивная часть оглашена 14.12.2017г.) по делу №А21-9270/2017, с одной стороны,

И Свешников Вячеслав Викторович, именуемое в дальнейшем «Покупатель», действующего на основании паспорта, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

- 1.1. Товарный знак "ЗЕБРА", а также право требования о возмещении убытков и выплаты компенсации за нарушение третьими лицами исключительного права на товарный знак № 70078641 класса 41 МКТУ (воспитание, образование, развлечения, организация спортивных и культурно-просветительных мероприятий) за период трех лет, предшествующих моменту государственной регистрации перехода исключительного права на товарный знак (в порядке, предусмотренном абз. 3 пункта 70 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23.04.2019 № 10 «О применении части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации»). (Номер государственной регистрации: 700786, дата истечения срока действия исключительного права: 04.04.2027)
- 1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, никому другому не продано, в споре под арестом и запретом не состоит.
- 1.3. Продажа имущества осуществляется в рамках процедуры реализации имущества ИП Рошупкина С.В. на основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 15.12.2017 по делу № А21-9270/2017, в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ИП Рошупкина С.В.,

### 2. Цена, порядок и сроки расчетов

- 2.1. Общая цена имущества составляет Лот № 1 – 45 000 руб. (НДС не облагается).
- 2.2. Общая цена имущества определена на электронных торгах, является окончательной и изменению не подлежит.
- 2.3. Покупатель производит оплату имущества в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора.
- 2.4. Суммы задатков в размере Лот № 1 – 2 250 руб., уплаченные Покупателем, засчитываются в счет исполнения обязательств Покупателя перед Продавцом по оплате цены имущества.
- 2.5. Обязанность Покупателя по оплате имущества считается исполненной с момента поступления денежных средств в сумме, указанной в п. 2.1. договора, на расчетный счет Продавца.
- 2.6. В случае просрочки оплаты по настоящему договору Покупатель уплачивает пени в размере 0,1% от суммы долга по настоящему договору за каждый календарный день просрочки.
- 2.7. В случае просрочки оплаты по настоящему договору более чем на 10 календарных дней, настоящий договор может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке путем письменного уведомления Покупателя, при этом имущество остается у Продавца и сумма внесенного задатка Покупателю не возвращается.
- 2.8. Покупатель несет все расходы, связанные с перерегистрацией товарного знака в Федеральной службе по интеллектуальной собственности (Роспатент).

### 3. Порядок и срок передачи имущества покупателю

- 3.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты цены имущества Продавец направляет Покупателю уведомление о передаче имущества. В уведомлении должны быть указаны дата, время и место передачи имущества.

- 3.2. Покупатель обязуется принять имущество в установленные сроки и в установленном месте, указанные в уведомлении Продавца.
- 3.3. Продавец передает Покупателю по его запросу документацию на имущество.
- 3.4. Имущество считается переданным Покупателю со дня подписания передаточного акта обеими сторонами. С этого момента на Покупателя переходит риск случайной гибели или случайного повреждения переданного имущества.
- 3.5. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента его государственной регистрации после полной оплаты цены Имущества.

#### 4. Прочие условия

- 4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.
- 4.3. Все уведомления и сообщения должны направляться сторонам в письменной форме. Письменное уведомление считается полученным стороной по истечении 5 (пяти) календарных дней с даты его направления.
- 4.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до выполнения сторонами своих обязательств.
- 4.6. Настоящий договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Покупателя, один - для Продавца, один - для Роспатента.

#### 5. Юридические адреса и реквизиты сторон

##### Продавец:

Финансовый управляющий Рощупкина С.В. в лице  
Ковалева Романа Викторовича, именуемый в  
дальнейшем «Организатор торгов», действующей  
на основании решения Арбитражного суда  
Калининградской области от 15.12.2017г.  
(резолютивная часть оглашена 14.12.2017г.) по делу  
№А21-9270/2017  
филиал Европейский ПАО Банк Санкт - Петербург  
БИК 042748877  
р/с 40817810475000039029  
ИНН 7831000027  
КПП 390643002

Финансовый управляющий



Р.В. Ковалев

##### Покупатель:

Свешников Вячеслав Викторович паспорт 4616  
061177 выдан 03.12.2015 года ТП № 1 ОУФМС  
России по Московской области по городскому  
округу Королев. Дата рождения 01.11.1995 г.р.  
зарегистрирован по адресу: Московская  
область, г. Королев, ул. Циолковского, д. 5-кв.  
19