

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ № 100000731

Город Москва

13.06. 2023 года

ООО «НСК ЭНТЭР» (115114, Москва, Летниковская, 10, стр.4, ОГРН:1066126005648, ИНН:6126011682), в лице конкурсного управляющего Скляревского Евгения Генриховича (129347, Москва, Лосевская д. 22, а/я 21; ИНН:772882262931, СНИЛС:001-630-199-88, тел.:84959897718, e-mail: jekas@adonit.ru), член АССОЦИАЦИИ СРО «ЦААУ» (119017, г. Москва, переулок 1-й Казачий, д. 8, стр. 1, оф. 2; ИНН:7731024000, ОГРН:1107799028523), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 12.01.18 г. по делу №А40-129372/16-178-81 Б, именуемое далее «Продавец» и, с одной стороны и Гражданин России Магомедов Магомед Багамаевич (д. р. 15.06.1984 года, м.р. С. СУЛАК, Г. МАХАЧКАЛА, ИНН 050202737039), именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и оплачивает, согласно условиям настоящего Договора транспортное средство (автомобиль) – Автомобиль «Тойота Камри», черного цвета, г.в. 2012, г.н. P068XP197, VIN: JTNBFYFK703019847.

Бывшую в употреблении, в состоянии как есть, ответственность за работоспособность, комплектность, отсутствие внутренних дефектов, какие-либо гарантийные обязательства Продавец не несет. Снятие-постановка на учет в соответствующих государственных органах (иных организациях) производится Покупателем самостоятельно и за свой счет, включая, но не ограничиваясь уплатой госпошлин, проведением соответствующих осмотров, составлением актов, страхованием.

1.2 Покупатель приобретает автомобиль в связи со следующими обстоятельствами: как лицо, предоставившее в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене при отсутствии предложений других лиц на публичных торгах № 100000731 на ЭП ООО «Ру-Трейд» (ИНН 5610149787, ОГРН 1125658038021) адрес в сети Интернет <http://ru-trade24.ru>, сообщение на ЕФРСБ №11274895 от 21.04.2023 г.

1.3 Существующие ограничения (обременения) прав на Имущество: машина признана вещественным доказательством, с ограничениями согласно статьям 81-82 УПК РФ, подлежащие снятию при вступлении в законную силу приговора по делу № 1-481/2022, рассматриваемого Ленинским районным судом г. Екатеринбурга и подлежащие снятию в силу требований пункта 1 статьи 126 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость указанного Имущества составляет 1 041 100 (Один миллион сорок одна тысяча сто) рублей 99 копеек.

2.2. Оплата Имущества производится в размере, указанном в п. 2.1 настоящего Договора, за вычетом суммы задатка, внесенного Покупателем, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в разделе 7 настоящего Договора, в сумме 839 500 (Восемьсот тридцать девять тысяч пятьсот) рублей 99 копеек с учетом ранее оплаченного задатка

2.4. При не перечислении денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.1-2.2 настоящего Договора, наступают последствия, установленные частью 7 статьи 449.1 ГК РФ, а именно договор считается незаключенным, а торги не состоявшимися.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество передается Продавцом Покупателю в течение 15 дней после вступления в законную силу приговора по делу № 1-481/2022, рассматриваемого Ленинским районным судом г. Екатеринбурга, по месту нахождения (хранения) имущества, путем предоставления имущества в распоряжение покупателя, и считается предоставленным в распоряжение покупателя, когда к сроку, предусмотренному договором, оно готово к передаче по месту хранения имущества, Продавцом направлены уведомление, акт приема-передачи (накладная) по адресу Покупателя, указанного в разделе 7 настоящего договора и покупатель в соответствии с условиями договора осведомлен о готовности товара к передаче. Продавец не несет ответственность за неполучение корреспонденции Покупателем, по указанным им адресам. Почтовое отправление считается врученным по истечении 7 (Семи) дневного срока, с даты его отправки по адресу, указанному Покупателем в разделе 7 настоящего договора, а Покупатель осведомленным о готовности товара (Имущества) к передаче. Доставка и погрузка Продавцом не осуществляется.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением в соответствии с действующим законодательством.

5. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Порядок расторжения договора определяется действующим законодательством, а также регулируется п. 2.3. настоящего договора.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Подписанный сторонами договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются путем переговоров, в случае разногласий - в судебном порядке по месту нахождения Продавца в Арбитражном суде города Москвы.

6.3. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий договора и взаимных обязательств.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из сторон.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

ООО «НСК ЭНТЭР»
ИНН/КПП: 6126011682/770501001
ОГРН 1066126005648
Адрес: 115114, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА
ЛЕТНИКОВСКАЯ, 10, СТР.4
р/с 40702810919060031937 в Ф-л Азиатско-
Тихоокеанский Банк АО в г. Москва, БИК
044525754, к/с № 30101810145250000754

Покупатель:

Гражданин России
Магомедов Магомед Багамаевич
д. р. 15.06.1984 года, м.р. С. СУЛАК, Г.
МАХАЧКАЛА, ИНН 050202737039
паспорт: 4518 977778, выдан ГУ МВД РОССИИ
ПО Г. МОСКВЕ 07.12.2018 года
Адрес: 108850, г. Москва, п. Внуковское, Омская
улица, д. 16, кв. 24
Адрес электронной почты: maga620@yandex.ru
р/с 40817810000052148131 в АО «ТИНЬКОФФ
БАНК» г. МОСКВА, БИК 044525974,
к/с 30101810145250000974

Конкурсный управляющий

Е.Г. Складневский

2023 года



Гражданин России

М.Б. Магомедов

01.06 2023 года