

**ДОГОВОР**  
**уступки права требования дебиторской задолженности**

г. Тюмень

«15» мая 2023 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Аквилон»**, в лице конкурсного управляющего Зайнуллиной Дины Артуровны, действующей на основании определения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа по делу № А81-162/2020 от 13.07.2022, именуемое «**Цедент**», с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «БАИДС»** (ООО «БАИДС»), в лице генерального директора Емельяновой Елены Владиславовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Цессионарий**», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. Цедент по настоящему Договору уступает Цессионарию свое право требования (дебиторскую задолженность) (далее – «Права требования») к Право требования дебиторской задолженности к АО «Краснодаргазстрой», ИНН 2308024336 по делу № А32-40464/2022 в размере 6 463 250,00 руб.

1.2. Право требования Цедента к Должнику переходит к Цессионарию на сумму, указанную в п.1.1. настоящего Договора, на тех же условиях, которые существуют у Цедента по отношению к Должнику на момент заключения настоящего Договора, в том числе к Цессионарию переходят права на неуплаченные пени (штрафы), проценты за пользование чужими денежными средствами, упущенную выгоду.

1.3. С момента полной оплаты по настоящему Договору Цессионарий приобретает Право требования, указанное в п.1.1 настоящего Договора, и наделяется всеми правами кредитора по отношению к Должнику.

1.4. Стороны при подписании настоящего Договора установили, что Должник будет уведомлен о состоявшейся уступке Права требования в течение 14 рабочих дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

**2. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

2.1. В соответствии с протоколом о результатах проведения торгов по продаже имущества №100000669 от «13» мая 2023 года (ЭТП: ООО «Ру-Трейд», адрес сайта электронной торговой площадки в сети Интернет – <http://ru-trade24.ru/>) цена уступки Права требований, указанного в п.1.1 Договора, составляет **1 334 120,00 (один миллион триста тридцать четыре тысячи сто двадцать рублей 00 копеек) – лот №3.**

2.2. Денежные средства в размере **60 000 (шестьдесят тысяч рублей 00 копеек)**, внесенные Цессионарием в качестве задатка засчитываются в счет оплаты цены по данному договору.

2.3. Денежные средства в размере **1 274 129,00 (один миллион двести семьдесят четыре тысячи сто двадцать девять рублей 00 копеек)** перечисляются Цессионарием не позднее чем через 30 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора на расчетный счет Цедента.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. Стороны принимают на себя обязательства исполнить все условия настоящего Договора.

3.2. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

3.3. За нарушение сроков оплаты, установленных пунктом 2.3. настоящего договора, Цессионарий уплачивает Цеденту пени в размере 0,1 % от неоплаченной суммы платежа за каждый день просрочки.

3.4. В случае нарушения Цессионарием условий настоящего договора, Цедент вправе в одностороннем порядке отказать от исполнения настоящего договора путем направления Цессионарию заказного письма по адресу, указанному в п.5 настоящего договора. Отказ считается полученным, а настоящий договор расторгнут, по истечению 7 дней с даты передачи отказа от договора Цедентом в отделение почтовой связи. При этом задаток, внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательства по настоящему договору, не возвращается. Если до одностороннего отказа Цессионарий уплатил цену договора частично, внесенные суммы возвращаются за вычетом суммы задатка.

#### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 4.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность сведений, ставших известными им в ходе исполнения настоящего Договора.
- 4.3. В случае возникновения споров по настоящему Договору Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. В случае невозможности их разрешения таким путем все споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Тюменской области.
- 4.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они согласованы Сторонами письменно и заверены подписями Сторон.
- 4.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Сторон по настоящему Договору.
- 4.6. Настоящий договор составлен на 2-х страницах в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.

#### 5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

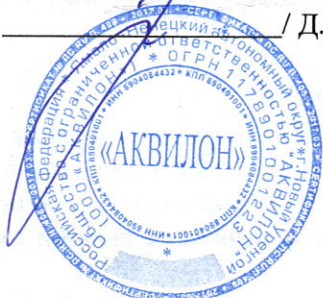
##### ЦЕДЕНТ:

ООО «АКВИЛОН»

Юридический адрес: 629307, г. Новый Уренгой,  
пр. Губкина, д.14А, оф.205  
ИНН 8904084432 КПП 890401001  
ОГРН 1178901001223  
Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк  
БИК 045655635  
к/с 30101810000000000635  
р/с 40702810048000012964.

Конкурсный управляющий

/ Д.А.Зайнуллина./



##### ЦЕССИОНАРИЙ:

ООО «БАИДС»

625035, Тюменская область, г.Тюмень,  
ул.Республики, д.164, стр.2, оф.409  
ИНН 7203499243, КПП 720301001  
р/с 40702810638290005815 в Филиале  
Екатеринбургский АО «Альфа-Банк»  
к/с 30101810100000000964  
БИК 046577964

Генеральный директор

/Е.В.Емельянова/



25.05.2022.