

Конкурсному управляющему ООО «Компании СБМ»
С.Е. Тифанову

От Кругловой Светланы Александровны
Дата рождения: 04.11.1985
Адрес: 614007, г. Пермь, ул. М. Горького, 65 - 188

ЗАЯВЛЕНИЕ

О намерении оставить за собой имущество в качестве отступного

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Настоящим Круглова Светлана Александровна заявляет о намерении оставить за собой в качестве отступного следующее имущество: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 125,5 кв.м., этаж 1; адрес объекта: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа проезд, д.11, кадастровый (условный) номер: 59:01:4410055:405,; Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 151,6 кв.м., этаж 1; адрес объекта: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа проезд, д.11, кадастровый (условный) номер: 59:01:4410055:350, по цене 10 023 300 рублей. На указанную сумму Круглова С.А. просит признать ее требования погашенными и исключить из реестра требований кредиторов.

Прошу предоставить информацию (суммы и реквизиты) для внесения денежных средств в целях погашения текущих платежей и пропорционального погашения требований иных кредиторов.

Прошу назначить и провести собрание кредиторов по вопросу о передаче имущества в качестве отступного.

Прошу при исполнении данного заявления учитывать АПК и позицию по данному вопросу Арбитражного суда изложенное в определении по делу А50-25599/2009 от 15.09.2021.

С уважением,

С.А. Круглова





Арбитражный суд Пермского края
О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Пермь

15 сентября 2021 года

Дело № А50-25599/2009

Арбитражный суд Пермского края в составе судьи Калугина В.Ю., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Гусевым Д.А., в открытом судебном заседании, в рамках дела по заявлению ООО «Компания СБМ» (ОГРН 1025901224051, ИНН 5905016221) о признании его несостоятельным (банкротом), рассмотрел заявление кредитора Кругловой С.А. о разрешении разногласий по вопросам заключения соглашения об отступном,

при участии:

от Кругловой С.А, - Трефилов К.Н. (паспорт, доверенность);

от конкурсного управляющего – Демидов Д.С. (паспорт, доверенность).

Суд установил:

Решением Арбитражного суда Пермского края от 17.02.2010 ООО «Компания СБМ» (далее должник) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Волков С.В. Определением от 25.04.2012 Волков С.В. отстранен от исполнения обязанностей конкурсного управляющего должника в связи с удовлетворением жалобы кредиторов на ненадлежащее исполнением им обязанностей конкурсного управляющего, конкурсным управляющим должника утверждена Генералова Л.З. Определением от 24.04.2013 Генералова Л.З. освобождена от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ООО «Компания СБМ» на основании личного заявления, конкурсным управляющим должника утверждена Звонарева Александра Сергеевна, член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Северная столица». Определением от 11.02.2015 Звонарева Александра Сергеевна отстранена от исполнения обязанностей конкурсного управляющего должника. Определением

Арбитражного суда Пермского края конкурсным управляющим утвержден Смирнов О.Г.

Определением Арбитражного суда Пермского края от 06 сентября 2018 г. Смирнов О.Г. отстранен от исполнения обязанностей конкурсного управляющего должника, конкурсным управляющим утвержден Тифанов С.Е.

15 июня 2021 г. в арбитражный суд поступило заявление кредитора Кругловой С.А., чьи требования составляют 20,99 % от общего числа требований, включенных в реестр, о разрешении разногласий по вопросу об условиях заключения с должником соглашения об отступном.

Рассмотрение заявления назначено судом на 15 сентября 2021 г.

В судебном заседании представитель Кругловой С.А. настаивает на удовлетворении заявления. При этом пояснил следующее. В ходе процедуры конкурсного производства проводились торги по продаже следующего имущества должника:

1. нежилое помещение на 1 этаже 10-этажного кирпичного здания, общей площадью 151,6 кв.м (лит. А), адрес объекта: 614068 Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа, 11, кадастровый номер: 59-59-20/02/2006-055;

2. нежилое помещение на 1 этаже 10-этажного кирпичного здания, общей площадью 125,5 кв.м (лит. А), номера на поэтажном плане 31-33, 47-55, адрес объекта: 614068 Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа, 11, кадастровый номер: 59-59-20/027/2006-054;

(далее также имущество, спорные помещения)

Собранием кредиторов 05 февраля 2021 г. принято решение об изменении в положение о проведении торгов, содержащее условие о передаче имущества кредиторам в качестве отступного.

Круглова С.А. изъявила желание оставить имущество за собой в качестве отступного. В ее адрес от конкурсного управляющего поступил проект соглашения об отступном, в котором, помимо прочего, содержались условия о возложении на кредитора обязанности по перечислению денежных средств в сумме 1 424 169,75 рублей в счет погашения текущих обязательств должника, в том числе будущих обязательств, которые могут возникнуть в ходе процедуры. В качестве таких обязательств указаны проценты по вознаграждению конкурсного управляющего в сумме 611 917,33 рублей, вознаграждение бывшего конкурсного управляющего Волкова С.В. в сумме 407 058,71 рублей, резерв на вознаграждение конкурсному управляющему в сумме 360 000 рублей, резерв на текущие расходы (почта, публикации в ЕФРСБ и др.) в сумме 50 000 рублей, резерв на проценты по вознаграждению конкурсного управляющего после завершения расчетов с кредиторами в

сумме 236 432,97 рубля (в случае погашения требований кредиторов в результате заключения соглашения об отступном). Общая сумма таких расходов составляет 1 665 409,01 рублей, но, с учетом наличия в конкурсной массе денежных средств в сумме 241 239,26 рублей, остаток составил 1 424 169,75 рублей. Кредитор полагает, что все перечисленные расходы, за исключением резерва по процентам по вознаграждению конкурсного управляющего в сумме 236 432,97 рубля, не подлежат выплате кредитором и должны быть исключены из соглашения об отступном. Просит суд исключить из п. 2.1 соглашения об отступном следующие суммы;

611 917,33 рублей – проценты по вознаграждению конкурсного управляющего;

407 058,71 рублей – резерв на претензии бывшего конкурсного управляющего;

360 000 рублей – резерв на фиксированное вознаграждение конкурсного управляющего;

50 000 рублей – резерв на текущие расходы (общая сумма – 1 428 976,04 рублей).

Представитель конкурсного управляющего возражал против удовлетворения заявленного требования по мотивам, изложенным в письменном отзыве. Поддерживает доводы о намерении заключить соглашение об отступном. Считает допустимым включение в соглашение об отступном текущие расходы будущих периодов. Полагает, что в случае, если должник фактически не понесет такие расходы, сэкономленные денежные средства будут распределены в соответствии с требованием закона, что обеспечивает соблюдение прав кредитора Кругловой С.А.

Материалами дела установлены следующие обстоятельства.

Как установлено в рамках многочисленных спорах в настоящем деле, в конкурсную массу должника включены спорные помещения.

19 января 2021 г. на сайте ЕФРСБ было опубликовано сообщение о проведении собрания кредиторов. Как указано в объявлении, собрание проводится по требованию кредитора Кругловой С.А. На повестку дня предлагается поставить вопрос об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника ООО «Компания СБМ».

К объявлению приобщен файл с текстом положения о порядке продажи имущества следующего содержания:

1. Продажа имущества ООО «Компания СБМ» (ОГРН 1025901224051, ИНН 5905016221) осуществляется в порядке, установленном статьями 139 и 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Настоящее положение определяет:

- порядок продажи имущества посредством публичного предложения и порядка предоставления отступного.

3. Продаже единым лотом подлежит следующее имущество:

- Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 125,5 кв.м., этаж 1; адрес объекта: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа проезд, д.11,

- Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 151,6 кв.м., этаж 1; адрес объекта: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа проезд, д.11.

4. Способ продажи имущества – открытые торги в форме аукциона, проводимые в электронной форме, с открытой формой представления предложения о цене.

5. Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере цены, определенной на момент приостановления торгов в форме публичного предложения 10 023 300 (Десять миллионов двадцать три тысячи триста) рублей, в т.ч.:

- Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 125,5 кв.м., этаж 1; адрес объекта: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа проезд, д.11

- Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 151,6 кв.м., этаж 1; адрес объекта: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа проезд, д.11.

6. Определить в качестве средств массовой информации и сайтов в сети «Интернет» для размещения сообщений о продаже имущества должника и результатов торгов: газета и сайт «Коммерсантъ», Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (fedresurs.ru).

7. Организатором торгов по продаже имущества ООО «Компания СБМ» является Конкурсный управляющий ООО «Компания СБМ» Тифанов Сергей Евгеньевич.

Организатор торгов выполняет следующие функции:

- размещает сообщения о продаже имущества и сообщения о результатах проведения торгов;

-принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене;

-проверяет документы, представленные заявителями, определяет участников торгов;

-осуществляет размещение лотов на электронной площадке и проведение торгов;

-определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;

-уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы.

8.Оператором электронной площадки является - ООО «Ру-Трейд» (<http://ru-trade24.ru>, ИНН 5610149787, ОГРН 1125658038021).

9.Устанавливается следующий порядок продажи имущества на торгах, проводимых в электронной форме:

9.1. На дату утверждения настоящего Положения торги в форме открытого аукциона в отношении имущества проведены, торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок. Продажа имущества осуществляется в форме торгов путем публичного предложения проводимых в электронной форме и путем передачи отступного в порядке, предусмотренном законодательством о банкротстве. Форма представления предложений о цене имущества – открытая (предложения о цене заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов). Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество на соответствующем этапе торгов.

9.2. Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены имущества.

9.3. Организатор торгов размещает сообщение о продаже имущества на торгах в средствах массовой информации и на сайтах, указанных в п.7 настоящих Предложений, не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов. В сообщении о продаже имущества должны содержаться сведения, указанные в п.10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

9.4. Регистрация на электронной площадке, представление организатором торгов заявок на проведение торгов, представление заявок, перечень прилагаемых документов к заявке на участие в торгах, определение участников торгов, проведение торгов, порядок подведения результатов проведения открытых торгов и признания открытых торгов несостоявшимися, порядок заключения договора купли-продажи с победителем, производятся в

соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015 года.

9.5. На момент утверждения настоящего положения торги в форме открытого аукциона и повторные торги в форме открытого аукциона не состоялись по причине отсутствия заявок на участие в торгах, организатор торгов перешел к продаже имущества путем публичного предложения.

9.6. Продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере цены, на которой ранее были приостановлены торги в форме публичного предложения. На этапе публичного предложения кредиторы вправе оставить продаваемое имущество за собой в качестве отступного по цене не ниже, чем указана на соответствующем этапе торгов в форме публичного предложения. Имущество передается в качестве отступного по письму соответствующего кредитора (группы кредиторов) которые должны содержать наименование и кадастровый номер имущества, цену передачи имущества цифрами и прописью. Имущество передается кредитору (группе кредиторов) первому подавшему письмо в адрес организатора торгов при условии отсутствия в реестре кредиторов требований по текущим платежам, требований первой и второй очередей реестра кредиторов или при условии внесения соответствующих сумм на счет должника и пропорциональной компенсации остальным кредиторам сумм, которые бы им причитались при продаже соответствующего имущества. Величина последовательного снижения устанавливается в размере 5 % от начальной цены продажи имущества на повторных торгах. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена - 7 календарных дней. Минимальная цена продажи имущества на последнем этапе – 10 % от начальной цены, указанной на повторных торгах. Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены, действующей в периоде торгов, в котором подается заявка. Победитель торгов определяется в соответствии с п.4 ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» с учетом положений п.6.1.3 приказа Минэкономразвития №495 от 23.07.2015 года.

10. В случае если предлагаемое к продаже имущество посредством публичного предложения не будет продано, оно подлежит продаже путем заключения договора купли-продажи по цене, указанной в первой поданной заявке лица на его приобретение, при условии утверждения такой цены собранием кредиторов. Предложение на заключение прямого договора купли-продажи действует в течение 30 календарных дней с даты публикации в газете «Коммерсантъ» и в сети «Интернет».

09 февраля 2021 г. на сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение о результатах проведения собрания кредиторов, в котором указано, что собранием было принято решение утвердить положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника ООО «Компания СБМ». Протокол собрания кредиторов к сообщению не приложен. Из протокола, представленного в материалы дела (приобщен в электронном виде 19.07.2021 г., 14.41 МСК) следует, что в собрании приняли участие кредиторы Носков А.М. (47,97 % от общего числа голосов) и Круглова С.А. (20,99 % от общего числа голосов), всего 68,96 % от общего числа голосов. За утверждение положения о порядке продажи имущества проголосовали все кредиторы, принявшие участие в собрании.

16 февраля 2021 г. на сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение о внесении изменений в ранее утвержденный порядок продажи имущества. В сообщении, помимо изложенного выше текста Положения, указано на момент начала торгов – 14 апреля 2021 г., 10 часов 00 минут.

14 апреля 2021 г. на сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение об отмене сообщения об объявлении торгов. Указано, что торги отменяются в связи с намерением кредитора оставить имущество за собой в качестве отступного.

Выслушав мнения сторон, исследовав в порядке ст. 71 АПК РФ имеющиеся в деле доказательства, арбитражный суд не находит оснований для удовлетворения жалобы.

Согласно п.п. 1-3 статьи 60 Федерального закона № 127-ФЗ от 26 октября 2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, а в случаях, предусмотренных законом, между ним и должником, жалобы кредиторов о нарушении их прав и законных интересов рассматриваются в заседании арбитражного суда не позднее чем через месяц с даты получения указанных заявлений, ходатайств и жалоб, если иное не установлено Федеральным законом.

Предметом разногласий являются условия соглашения об отступном, планируемого к заключению между должником и кредитором Кругловой С.А.

Порядок погашения требований кредиторов путем предоставления отступного предусмотрен в настоящее время статьей 142.1 Закона о банкротстве, исключающей возможность предоставления отступного при наличии непогашенной задолженности перед текущими кредиторами, а

также кредиторами 1 и 2 очереди реестра. Указанная статья внесена в Закон о банкротстве Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Закон № 222-ФЗ).

В соответствии с п. 7 Закона № 222-ФЗ к делам о банкротстве, производство по которым возбуждено до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, до момента завершения процедуры, применяемой в деле о банкротстве и введенной до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, применяются положения Федерального закона от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" без учета изменений, внесенных настоящим Федеральным законом.

Учитывая, что процедура конкурсного производства введена в отношении должника до вступления в законную силу Закона № 222-ФЗ, следует признать, что положения ст. 142.1 Закона о банкротстве к настоящему делу напрямую не могут быть применены.

Согласно п. 8 ст. 142 старой редакции Закона о банкротстве погашенными требованиями кредиторов считаются удовлетворенные требования, а также те требования, в связи с которыми достигнуто соглашение об отступном, или конкурсным управляющим заявлено о зачете требований, или имеются иные основания для прекращения обязательств.

В качестве отступного может быть предоставлено только имущество должника, не обремененное залогом.

Зачет требования, а также погашение требования предоставлением отступного допускается только при условии соблюдения очередности и пропорциональности удовлетворения требований кредиторов.

Согласно п. 9 старой редакции Закона о банкротстве, погашение требований кредиторов путем заключения соглашения об отступном допускается в случае согласования данного соглашения с собранием кредиторов (комитетом кредиторов).

Таким образом, и старая и новая редакции закона исходят из необходимости соблюдения принципа очередности и пропорциональности удовлетворения требований кредиторов. Как указано в п. 21 Обзора судебной практики по вопросам, связанным с участием уполномоченных органов в делах о банкротстве и применяемых в этих делах процедурах банкротства (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 20.12.2016), принцип очередности предполагает возможность погашения требований кредитора путем предоставления ему отступного только при полном погашении таким кредитором требований иных кредиторов приоритетной очередности (независимо от стоимости имущества, передаваемого в качестве отступного).

Следует отметить, что приведенная правовая позиция высказана Верховным Судом Российской Федерации по поводу применения п. 8 ст. 142 старой редакции Закона о банкротстве. Следовательно, ныне существующее правило о недопустимости предоставления отступного конкурсным кредиторам при наличии непогашенных текущих обязательств подлежит применению и к рассматриваемым правоотношениям.

Смысл названного правила заключается в следующем. Если имущество должника, не являющееся предметом залога, будет реализовано на торгах, вырученные от его продажи денежные средства будут направлены на погашение обязательств должника в очередности, установленной ст. 134 Закона о банкротстве. Это составляет гарантию погашения текущих обязательств должника в приоритетном порядке по отношению к обязательствам, учтенным в реестре требований кредиторов. В случае передачи имущества должника конкурсным кредиторам в качестве отступного, у должника может не остаться средств для погашения текущих обязательств, что создает риски возложения бремени несения отдельных видов текущих обязательств на заявителя по делу о банкротстве. В рассматриваемом случае заявителем по делу является сам должник, в результате чего возникает риск оставления неудовлетворенными тех обязательств должника, которые должны были быть удовлетворены в результате продажи имущества. Такая ситуация представляется несправедливой по отношению к текущим кредиторам должника, в том числе к конкурсному управляющему, претендующему на выплату вознаграждения и процентов по вознаграждению.

Действуя разумно, конкурсный управляющий вправе предусмотреть в соглашении об отступном резерв для погашения текущих обязательств должника на случай, если после передачи имущества в качестве отступного не останется средств для их полного погашения. Кредитор, претендующий на получение отступного, вправе отказаться от заключения соглашения, если считает сумму такого резерва чрезмерной. В случае, если денежные средства, составляющие сумму резерва, будут израсходованы не в полном объеме, кредитор, внесший указанную сумму, должен рассматриваться как лицо, финансирующее расходы по делу о банкротстве за счет собственных средств. В соответствии с правовой позицией, изложенной в абзаце втором п. 7 Постановления Пленума ВАС РФ от 17.12.2009 N 91 "О порядке погашения расходов по делу о банкротстве", требование такого лица о возмещении уплаченных им сумм за счет должника относится к той же очереди текущих платежей, к которой относилось исполненное им текущее обязательство должника.

Во всяком случае, сумма такого резерва является предметом соглашения сторон заключаемой сделки и не может быть определена судом в принудительном порядке, поскольку заключение соглашения об отступном носит добровольный характер. В случае, если стороны не согласовали условия соглашения об отступном, в том числе в части средств, перечисляемых кредитором в погашение текущих обязательств должника, имущество следует реализовывать на торгах, возможности которых в рассматриваемом деле явно не исчерпаны. Таким образом, требование кредитора Кругловой С.А. о принудительном внесении изменений в заключаемое сторонами соглашение об отступном удовлетворению не подлежит.

Кроме того, суд обращает внимание сторон на следующие обстоятельства.

И старая, и новая редакция Закона о банкротстве содержат правило о том, что решение о передаче имущества должника кредиторам в качестве отступного принимается собранием кредиторов. При этом новая редакция закона содержит требования к содержанию такого решения собрания кредиторов, которые подлежат применению и в отношении старой редакции закона, исходя из принципов разумности и справедливости (п. 4 ст. 142.1 Закона о банкротстве). Собрание кредиторов или комитет кредиторов утверждает предложение конкурсного управляющего о порядке предоставления отступного, которое должно содержать сведения о составе имущества должника, его стоимости, порядке и сроках направления кредиторами заявлений о согласии на погашение требований путем предоставления отступного, порядке распределения имущества должника между кредиторами в случае, если на одно имущество должника претендуют несколько кредиторов, порядке заключения соглашения между конкурсным управляющим и кредитором (кредиторами), в соответствии с которым предоставлено отступное (далее - соглашение об отступном).

Решение собрания кредиторов от 05 февраля 2021 г., на которое ссылаются представители конкурсного управляющего и кредитора как на основание для передачи имущества в качестве отступного, названным требованиям не соответствует. Как следует из текста публикаций на сайте ЕФРСБ, собрание кредиторов по вопросу о передаче имущества в качестве отступного не назначалось. Таким образом, часть кредиторов, не принявших участие в собрании 05 февраля 2021 г., могла не знать о действительном содержании обсуждаемых на нем вопросов. Примечательно, что в собрании кредиторов не приняли участие кредиторы ООО «Катод» и ООО «Керамэкс», которые на протяжении всей процедуры конкурсного производства являлись оппонентами кредиторов, принявших участие в собрании 05 февраля 2021 г.

Сведения о возможности заключения соглашений об отступном представлены в принятом собранием документе как включения в текст положения о порядке продажи имущества, вследствие чего не могут быть расценены в качестве самостоятельного решения о передаче имущества в качестве отступного. Вопреки требованиям закона, текст принятого собранием положения не содержит сведений о стоимости имущества, передаваемого в качестве отступного, о порядке и сроках направления кредиторами заявлений о согласии на погашение требований путем предоставления отступного, порядке распределения имущества должника между кредиторами в случае, если на одно имущество должника претендуют несколько кредиторов, порядке заключения соглашения между конкурсным управляющим и кредитором (кредиторами), в соответствии с которым предоставлено отступное.

Кроме того, при заключении соглашения об отступном сторонами нарушен даже тот порядок, который предусмотрен принятым положением о порядке продажи имущества. Так, согласно п. 9.6 принятого кредиторами положения, на этапе публичного предложения кредиторы вправе оставить продаваемое имущество за собой в качестве отступного по цене не ниже, чем указана на соответствующем этапе торгов в форме публичного предложения. Это явно и недвусмысленно свидетельствует о возможности оставления имущества за собой в ходе торгов («на этапе публичного предложения»). Вместе с тем, в день, когда должны были начаться торги по продаже имущества, за 22 минуты до их начала, они были отменены в связи с поступлением предложением Кругловой С.А. Такое предложение явно поступило до начала торгов, а не на этапе публичного предложения.

При наличии перечисленных пороков соглашения об отступном в целом, суд считает преждевременным обсуждение вопроса о соответствии закону отдельных его положений. С учетом изложенного, в удовлетворении заявления кредитора Кругловой С.А. надлежит отказать.

Определением от 21 июля 2021 г. в рамках настоящего обособленного спора были приняты обеспечительные меры в виде приостановления процедуры передачи в порядке отступного имущества ООО «Компания СБМ» в пользу Кругловой Светланы Александровны и наложения ареста на следующее имущество:

-нежилое помещение на 1 этаже 10-этажного кирпичного здания, общей площадью 151,6 кв.м (лит. А), адрес объекта: 614068 Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа, 11, кадастровый номер: 59- 59-20/02/2006-055;

-нежилое помещение на 1 этаже 10-этажного кирпичного здания, общей площадью 125,5 кв.м (лит. А), номера на поэтажном плане 31-33, 47- 55, адрес объекта: 614068 Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа, 11, кадастровый номер: 59-59-20/027/2006-054.

В силу положений ст. 96 АПК РФ, принятые по делу обеспечительные меры подлежат отмене с момента вступления настоящего определения в законную силу.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 184-188, 223 АПК РФ, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление Кругловой С.А. о разрешении разногласий оставить без удовлетворения.

Отменить с момента вступления настоящего определения в законную силу обеспечительные меры, принятые определением Арбитражного суда Пермского края от 21 июля 2021 г. по настоящему делу.

Определение может быть в течение десяти дней со дня изготовления его в полном объеме может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд.

Судья

В.Ю. Калугин

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 21.09.2020 7:06:46
Кому выдана Калугин Владимир Юрьевич