

ПРОТОКОЛ
Очередного собрания кредиторов
Общества с ограниченной ответственностью «Волховресурс»

г. Великий Новгород

Дата проведения собрания: 20 октября 2021 года

Очередное собрание кредиторов Общества с ограниченной ответственностью «Волховресурс» (ОГРН 1095336000572, ИНН 5318008709, юридический адрес: 191002, г. Санкт-Петербург, пр-т Загородный, д.18/2, Лит.А, пом.8Н, каб. 103, почтовый адрес конкурсного управляющего: 173020, г. Великий Новгород, ул. Хутынская, д.5, оф. 21), дело о несостоятельности (банкротстве) которого находится в производстве Арбитражного суда Новгородской области, арбитражное дело № А44- 151/2017, создано, в соответствии со статьями 12,13,14 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" по инициативе конкурсного кредитора ООО «НовЛесТранс». Очередное собрание кредиторов проводится 20 октября 2021 г. по адресу фактического нахождения арбитражного управляющего : г. Великий Новгород, ул. Хутынская, д.5, к. 21. Выявленные кредиторы Общества с ограниченной ответственностью «Волховресурс» (далее по тексту: ООО «Волховресурс», Должник) о времени и месте проведения очередного собрания кредиторов были надлежащим образом уведомлены конкурсным управляющим Должника Романовым Ю.П.

I. Регистрация участников собрания кредиторов ООО «Волховресурс».

В реестр конкурсных кредиторов по состоянию на 20 октября 2021 года включены:

1. Федеральная налоговая служба России в лице Управления Федеральной налоговой службы России по Новгородской области - размер требований - 4 782 914 руб., в т.ч. требования по основному долгу –3 002 323 руб.;
2. Общество с ограниченной ответственностью «НовЛесТранс» - размер требований – 33 685 932 руб., в т.ч. требования по основному долгу –30 114 945 руб.;

Начало регистрации участников собрания 10 ч.30 мин. Окончание регистрации 11 ч.00 мин.

На 11 часов 00 мин. прошли регистрацию участники собрания:

- Федеральная налоговая служба России в лице Управления Федеральной налоговой службы России по Новгородской области – представитель ведущий специалист – эксперт отдела обеспечения процедур банкротства – Верягина Алла Николаевна;

- Общество с ограниченной ответственностью «НовЛесТранс» -конкурсный управляющий Шибасев Антон Денисович.

На собрании присутствует:

- конкурсный управляющий ООО «Волховресурс»– Романов Юрий Петрович.

Регистрация закончена.

Оглашены итоги регистрации:

Общая сумма установленных требований кредиторов, включенных в реестр кредиторов на дату проведения собрания – 38 468 846 рублей. Общая сумма установленных требований кредиторов по основному долгу, имеющих право голоса на собрании кредиторов на дату проведения собрания - 33 117 268 рублей.

Сумма установленных требований кредиторов по основному долгу, присутствующих на собрании и имеющих право голоса на собрании кредиторов - 33 117 268 руб., что составляет 100% от общего количества кредиторов, имеющих право голоса. Собрание кредиторов правомочно принимать решения.

От представителя кредитора – ООО НовЛесТранс» - поступило заявление о включении в повестку дня дополнительного вопроса. Конкурсный управляющий Романов Ю.П. сообщил, что вопрос о включении в повестку дня дополнительного вопроса будет рассмотрен после рассмотрения основных вопросов повестки дня.

Собрание открыто.

Повестка собрания кредиторов:

1. Отчет конкурсного управляющего о ходе процедуры конкурсного производства (не голосуется).
2. О применении процедуры замещения активов, создание АО «Волховресурс», включения в имущественную массу АО «Волховресурс» Карьера «Арефино-1» и лицензии на пользование недрами.
3. Внести изменение в положение о торгах, прекратить торги по продаже Карьера «Арефино-1» с 25.09.2021, не проводить торги посредством публичного предложения.

Обсуждение вопроса повестки собрания кредиторов:

1 вопрос повестки: Отчет конкурсного управляющего о ходе процедуры конкурсного производства ООО «Волховресурс».

Выступил Романов Ю.П. с отчетом о деятельности за период процедуры конкурсного производства.

Вопросов нет. Голосование по данному вопросу не проводится.

2 вопрос повестки дня: О применении процедуры замещения активов, создание АО «Волховресурс», включения в имущественную массу АО «Волховресурс» Карьера «Арефино-1» и лицензии на пользование недрами.

Проголосовали: ЗА – 0 голосов

Против – 3 022 323 голосов или 9,07% кредиторов, включенных в реестр и имеющих право голоса

Воздержался – 30 114 945 голосов или 90,93% кредиторов, включенных в реестр и имеющих право голоса

Принятое решение: Не применение процедуры замещения активов, создание АО «Волховресурс», включения в имущественную массу АО «Волховресурс» Карьера «Арефино-1» и лицензии на пользование недрами.

3 вопрос повестки дня: Внести изменение в положение о торгах, прекратить торги по продаже Карьера «Арефино-1» с 25.09.2021, не проводить торги посредством публичного предложения

Проголосовали:

ЗА – 33117268 голосов или 100% кредиторов, имеющих право голоса.

Принятое решение: Внести изменение в положение о торгах, прекратить торги по продаже Карьера «Арефино-1» с 25.09.2021, не проводить торги посредством публичного предложения.

В связи с принятым решением поясняется следующее:

В соответствии с п.7.1 ст.110 Закона о банкротстве № 127-ФЗ, порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на его реализацию по наиболее высокой цене и должны обеспечить привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В соответствии со ст.139 Закона 127-ФЗ, собрание кредиторов приняло решение внести изменения в Положение о торгах, в связи с чем, временно прекратить торги по продаже имущества – Карьера «Арефино-1» посредством публичного предложения до разработки и утверждения нового Порядка продажи посредством публичного предложения, т.к. имеющийся Порядок, предложенный кредитором – ООО «НовЛесТранс», предусматривал снижение начальной цены публичного предложения в период снижения – 2 рабочих дня на 15 % (шаг снижения) до достижения цены, равной 1% от начальной цены.

Все основные вопросы повестки дня рассмотрены. Конкурсный управляющий Романов Ю.П. сообщил, что от кредитора ООО «НовЛесТранс» поступил дополнительный вопрос и предложил проголосовать о включении в повестку дня дополнительного вопроса:

Обязать конкурсного управляющего ООО «Волховресурс» предоставить кредиторам объяснения по вопросу наличия разницы в объемах песка, указанных в Лицензии на право пользования недрами НВГ 53049ТР на акватории песчанного карьера «Арефино-1», адрес (местонахождение) объекта: Новгородская область, Чудовский район, с/п Трегубовское и в Отчете № 341/12/2019 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества ООО «Волховресурс»

Проголосовали:

ЗА – 30 114 945 голосов или 90,93% кредиторов, включенных в реестр и имеющих право голоса.

Представить УФНС России по Новгородской области не голосовал по данному вопросу.

Принятое решение:

Включить в повестку дня собрания кредиторов дополнительный вопрос №1, предложенный конкурсным кредитором ООО «НовЛесТранс»: Обязать конкурсного управляющего ООО «Волховресурс» предоставить кредиторам объяснения по вопросу наличия разницы в объемах песка, указанных в Лицензии на право пользования недрами НВГ 53049ТР на акватории песчанного карьера «Арефино-1», адрес (местонахождение) объекта: Новгородская область, Чудовский район, с/п Трегубовское и в Отчете № 341/12/2019 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества ООО «Волховресурс».

Рассмотрение 1 дополнительного вопроса повестки дня:

Обязать конкурсного управляющего ООО «Волховресурс» предоставить кредиторам объяснения по вопросу наличия разницы в объемах песка, указанных в Лицензии на право пользования недрами НВГ 53049ТР на акватории песчанного карьера «Арефино-1», адрес (местонахождение) объекта: Новгородская область, Чудовский район, с/п Трегубовское и в Отчете № 341/12/2019 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества ООО «Волховресурс».

Проголосовали:

ЗА – 30 114 945 голосов или 90,93% кредиторов, включенных в реестр и имеющих право голоса.

Представить УФНС России по Новгородской области не голосовал по данному вопросу.

Принятое решение:

Обязать конкурсного управляющего ООО «Волховресурс» предоставить кредиторам объяснения по вопросу наличия разницы в объемах песка, указанных в Лицензии на право пользования недрами НВГ 53049ТР на акватории песчанного карьера «Арефино-1», адрес (местонахождение) объекта: Новгородская область, Чудовский район, с/п Трегубовское и в Отчете № 341/12/2019 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества ООО «Волховресурс».

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Собрание закрыто.

Конкурсный управляющий:



Ю.П.Романов